

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 336
DIN 30.09.2019

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii unei suprafețe de 304 mp. din terenul cu suprafața totală de 44576556,33 mp. , înscris în C.F. nr. 3968 Reșița Montană, nr. top 588/2/a/1/a/1/6/1/b/1/a/3/c/1/1/b/3/b/1/c/2/1/2/b/2/b/1/6/3/3/2/a/1/1, nr. cad. 6273, schimbarea categoriei de folosință și concesionarea fără licitație publică, în vederea extinderii proprietății cu construirea unui bar, str.Nedeia FN, Reșița, către Șchiopulescu George și Șchiopulescu Corina Loredana

Consiliul Local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 30.09.2019;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului Municipiului Reșița și raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând cererea nr. 66775/29.08.2019 adresată de Șchiopulescu Corina Loredana, cu domiciliul în _____ care solicită concesionarea unui teren în suprafață de 304 mp, teren situat în Reșița, înscris în C.F. nr. 3968 Reșița Montană, nr. top 588/2/a/1/a/1/6/1/b/1/a/3/c/1/1/b/3/b/1/c/2/1/2/b/2/b/1/6/3/3/2/a/1/1, nr. cad. 6273, proprietatea Statului Român, teren necesar în vederea realizării extinderii cu construirea unui bar, conform Certificatului de Urbanism nr. 290/24.07.2019;

Ținând cont de Raportul nr. 66775/13.09.2019, privind verificarea terenului situat în Reșița, str. Nedeia FN .

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Conform prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. 3 lit.g, art. 196 alin. 1 lit. a), precum și art. 197 alin. 1, alin.2, art. 199 alin.1, alin.2, art. 354 și art. 362 din OUG 57/03.07.2019 privind Codul administrative,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea unei suprafețe de 304 mp. din terenul cu suprafața totală de 44576556,33 mp. , înscris în C.F. nr. 3968 Reșița Montană, nr. top 588/2/a/1/a/1/6/1/b/1/a/3/c/1/1/b/3/b/1/c/2/1/2/b/2/b/1/6/3/3/2/a/1/1, nr. cad. 6273, proprietatea Statului Român și schimbarea categoriei de folosință din pădure în teren de construcție.

Art. 2 – Se aprobă ca suprafața de teren de 304 mp. să fie concesionată fără licitație publică către Șchiopulescu George și Șchiopulescu Corina Loredana pentru extinderea proprietății cu construirea unui bar în Reșița, str. Nedeia FN, pe o durată de 49 ani.

Art. 3 – Cheltuielile aferente operațiunilor de la art. 1 precum și operarea acestora în Cartea Funciară va fi realizată de către Șchiopulescu George și Șchiopulescu Corina Loredana.

Art. 4 – Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 5 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art. 5– Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița.

Art. 6 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 7 – Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat
- Domnului Șchiopulescu George și doamnei Șchiopulescu Corina Loredana.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

FERARU MARIAN FLORIN



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL

