



HOTĂRÂREA Nr. 389

Din 26.11.2020

privind dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 701 mp din suprafața totală de teren de 28593931,85 mp identificată în CF nr. 597 Reșița Română, nr topografic 251/a/1/a/a/.../10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/13/2/1/b/b/2/a/2/2/1, nr. cad 6100, situată administrativ în Reșița, str. Caraiman

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 26.11.2020 ;

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Municipiului Reșița nr. 74.906/20.11.2020 și Raportul de Specialitate al „Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 74.907/20.11.2020, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Luând extrasul CF nr. 597 Reșița Română, nr topografic 251/a/1/a/a/.../10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/13/2/1/b/b/2/a/2/2/1, nr. cad 6100.

Având în vedere solicitarea doamnei Deca Simona-Florica, înregistrată cu nr. 46.057/20.11.2020, prin care solicită dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de 701 mp, conform planului de amplasament și delimitare al imobilului, întocmit de PFA Albai Nelu;

Luând în considerare CF nr. 45935 Reșița, nr. Cad 45935;

Văzând documentația cadastrală întocmită pentru suprafața de 701 mp;

Luând în considerare prevederile HCL nr. 92/06.04.2011 privind aprobarea documentatiei de urbanism "Actualizare Plan Urbanistic General al municipiului Reșița"

Ținând cont de Sentința Civilă nr. 572/13.03.2013.

Ținând seama de prevederile Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptivitate și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 10, art.129 alin.2 lit.c, art.139 alin. 3, lit. g, art. 196 alin.1, lit.a, art. 197 alin 1 și alin 2, art. 198 alin. 1 și alin 2, art. 243 alin. 1, lit. a), precum și art. 354 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1- Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 701 mp din suprafața totală de teren de 28593931,85 mp identificată în CF nr. 597 Reșița Română, nr topografic 251/a/1/a/a/.../10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/13/2/1/b/b/2/a/2/2/1, nr. cad 6100, situată administrativ în Reșița, str. Caraiman, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, întocmit de PFA Albai Nelu, ce devine parte integrată din prezenta hotărâre;

Art.2 – Cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri se suportă de doamna Deca Simona-Florica;



Art.3- Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, să efectueze demersurile necesare în vederea operării acestora în evidențele de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Art.4 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin;
- Direcției Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Doamnei Deca Simona-Florica

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MATICHESCU BOGDAN NICOLAE**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL**

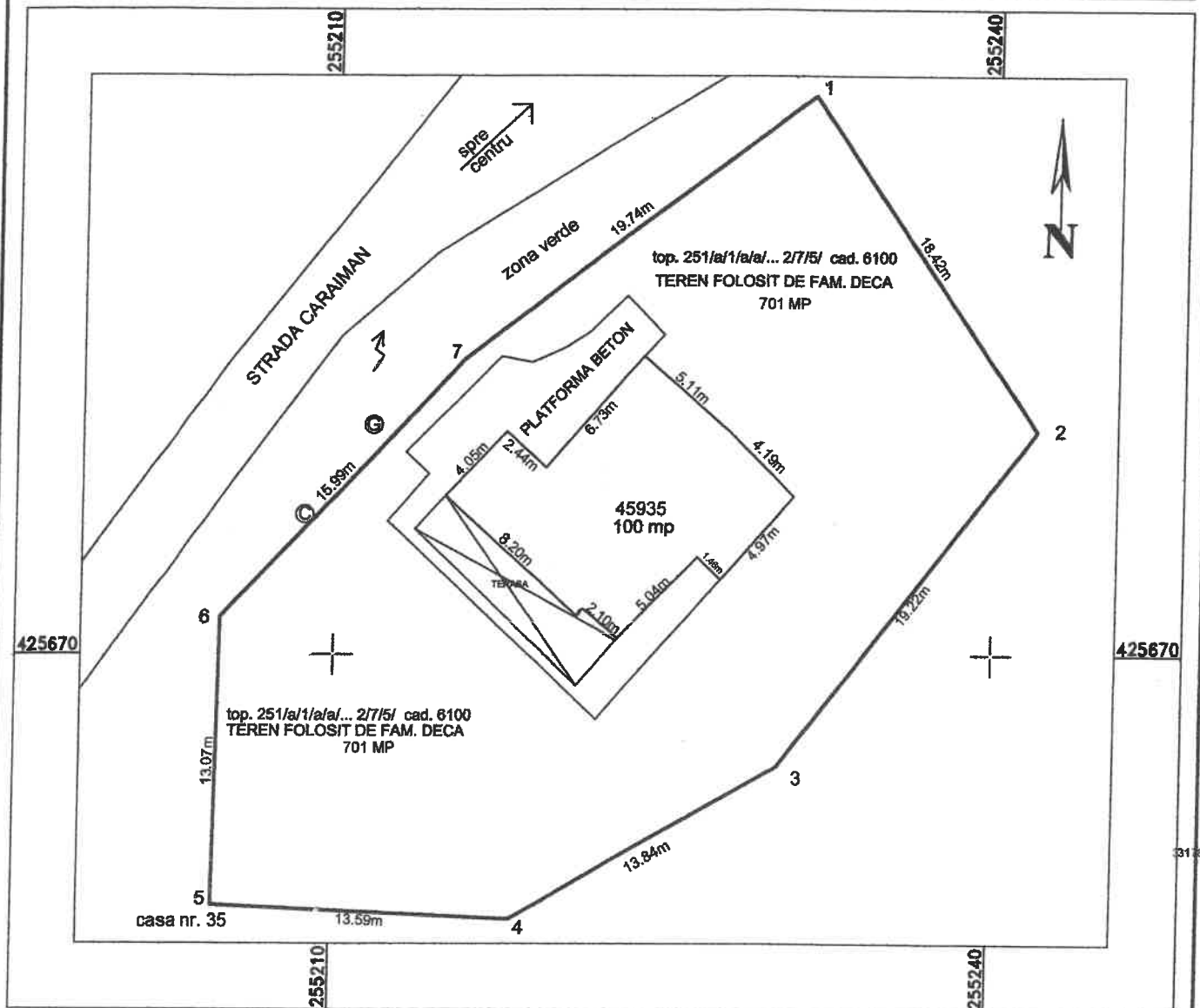
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:300

ANEXA NR.1.35 la regulament

Nr. topografic	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
251/a/1/a/.../10/1/8/.../5/7/5/ cad. 6100	701	Jud. Caras-Severin, Resita, str. Caraiman, nr. 13 Intravilan

Nr. Cartea Funciara	597 Resita Romana	Resita
---------------------	-------------------	--------



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	CC	701	imprejmuit/ Top. 251/a/1/a/.../10/1/8/.../11/b/2/...2/7/5/
Total		701	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
			Suprafata construita desfasurata 100 mp/Nu detine certificat energetic
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 701 mp
Suprafata din act = 2854886,83 mp

Executant: ALBA NELU
Confirm executarea si asigurarea la teren, corectitudinea intinerii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Semnatura si stampila
Data : 03.2020

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată si atribuirea numărului cadastral
Semnatura si parafa
Data :
Stampila BCPI

CONTROBETINUT
GEOLOGICAL GENERAL
BUCUR CULAN CORNEL

