



**HOTĂRÂREA NR. 314
din 26.08.2021**

privind însușirea Procesului-verbal nr. 54149/29.07.2021 al Comisiei Sociale de Analiză a Solicitărilor de Locuințe și aprobarea închirierii unei locuințe convenabile aflate în domeniul privat al Municipiului Reșița

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 26.08.2021;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr.58628/19.08.2021 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 58629/19.08.2021, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Ținând seama de Procesul-verbal nr.54149/29.07.2021 și referatul nr. 54142/29.07.2021 ale Comisiei Sociale de Analiza a Solicitarilor de Locuințe;

Luând în considerare solicitarea înregistrată sub nr. 26359/08.02.20201 venită din partea Asociației Nevo Parudimos, prin care se propune menținerea planului tarifar al zonei C, aferent locuințelor din cartierul Mociur, unde au locuit chiriașii înainte de relocare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr.330/30.09.2019 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Reabilitarea și modernizarea fondului locativ existent-reabilitarea blocului Cămin nr. 2 de locuințe sociale și demolarea blocului Cămin nr.1 de locuințe sociale, cartier Mociur-Municipiul Reșița, județul Caraș-Severin”;

Vazand Hotararea Consiliului Local nr.360/30.10.2020 privind Constituirea Comisiei Sociale de Analiză a Solicitărilor de Locuință;

Ținând seama de prevederile OUG nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Vazand prevederile Legii nr.114/1996 privind locuințele, republicată cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr.114/1996, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art.1777-1835 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor, art.108 lit.c), art.129 alin.(2) lit.c), coroborat cu alin.(6) lit.b), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.197 alin.(1) și (2), art.199 alin.(1) și (2), art.240, art.243 alin.(1) lit.a) și art. 362 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 Consiliul Local își însușește Procesul-verbal nr. 54149/29.07.2021 al Comisiei Sociale de Analiză a Solicitărilor de Locuințe și aprobă închirierea unei locuințe convenabile, aflată în domeniul privat al Municipiului Reșița, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Pentru noua locație în care sunt mutați chiriașii, Consiliul Local al municipiului Reșița aprobă ca excepție menținerea planului tarifar aferent zonei C (Mociur), ca măsură de protecție



socială, ca urmare a faptului că relocarea chiriașilor din cele 2 blocuri din cartierul Mociur este o consecință a proiectelor de dezvoltare locală implementate de municipiul Reșița;

Art.3 Consiliul Local împuternicește Comisia Socială de Analiză a Solicitărilor de Locuințe să prelungească contractul de închiriere.

Art.4 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița și Comisia Socială de Analiză a Solicitărilor de Locuințe.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Comisiei Sociale de Analiză a Solicitărilor de Locuințe;
- Doamnei Foale Maria.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PEIA LUCIA ELENA CARMEN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
BUCUR LUCIAN CORNEL**



Anexa la HCL nr. 314 / 126.08.2011

Tabel nominal
cu persoana care beneficiază de închirierea unei locuințe convenabile aflată în domeniul privat
al Municipiului Reșița

Nr. crt.	Adresa locuinței	Numar camere	Numele si prenumele locatarului	Observatii
1.	Cămin 2,	1	Foale Maria	pensionară. Are familia formată din două persoane: titular și fiu. Adresa: Str. Mociur

Director executiv,
Marius Liviu GÂRTOI

Inspector,
Venera DAVID

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PSA LUCIA ELENA CARMEN



CONTRASINURATĂ
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIA ELENA CARMEN



NR. 544/3 / 29.07.2021

Comisia Socială de Analiză a Solicitărilor de Locuință

PROCES VERBAL

privind relocarea persoanelor care locuiesc în zona Mociur la Căminul nr.2

Încheiat azi 29.07.2021.

1. Pentru locuința formată din 1 cameră (stare foarte bună), situată la Căminul este propusă următoarea familie:

Foale Maria

- pensionară. Locuiește la Mociur împreună cu fiul. Menționez că figurează cu debite restante în evidențele fiscale în valoare de 500 lei.

Comentarii/discuții: SE APROBĂ

Comisia Socială de Analiză a Solicitărilor de Locuințe:

PREȘEDINTE: POPA IOAN - PRIMAR

Membrii: DACICA ADRIAN LAURENȚIU - VICEPRIMAR

HURUIALĂ TOM LUCIAN - CONSILIER LOCAL

PEIA LUCIA ELENA CARMEN - CONSILIER LOCAL

MEZA DANIEL - CONSILIER LOCAL

MATICHESCU BOGDAN - CONSILIER LOCAL

GÂRTOI MARIUS LIVIU - DIRECTOR EXECUTIV

LUPȘA VALENTIN CRISTIAN - ȘEF SERVICIU

DĂOGARU DANIELA - INSPECTOR

DAVID VENERA LOREDANA - INSPECTOR

Membrii supleanți: CHIOSA MĂDĂLINA MIRUNA - VICEPRIMAR

BOROBAR ION AURICĂ - CONSILIER LOCAL

HOFFMAN SILVIU-IOAN - CONSILIER JURIDIC

TOTH SIMONA - INSPECTOR

Prezentul proces-verbal conținând ...!...file, un exemplar.