



HOTĂRÂREA Nr. 206
din 29.04.2026

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 363 mp din totalul de 75.359 mp, identificată în CF nr. 30282 Reșița, top 259/a/.../5/6/4/2, nr. cad 6285, situat administrativ în municipiul Reșița, str. Turturelelor și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Reșița, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința de îndată din data de 29.04.2026;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr. 38889 din 22.04.2026 și Raportul de Specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 38891 din 22.04.2026, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 38924/22.04.2026;

Având în vedere extrarul CF nr. 30282 Reșița, top 259/a/.../5/6/4/2, nr. cad 6285;

Luând în considerare documentația cadastrală întocmită pentru dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 363 mp din totalul de 75.359 mp, identificată în CF nr.30282 Reșița, top 259/a/.../5/6/4/2 nr. cad 6285;

Ținând cont de referatul de necesitate, oportunitate și legalitate emis de Direcția Urbanism, înregistrat cu nr. 35079/17.04.2026;

Luând în considerare prevederile HCL nr. 92/2011 privind aprobarea documentației de urbanism „Actualizare Plan urbanistic General al municipiului Reșița”;

Luând în considerare prevederile art. 20 alin.1 lit e) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare ;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Conform prevederilor art. 876, art. 879, art. 880 și următoarele din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin. 2 lit.c, alin. 14, art.139 alin. 3, lit. g, art. 196 alin.1, lit.a, art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 354 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1- Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 363 mp din totalul de 75.359 mp identificată în CF nr. 30282 Reșița, top 259/a/.../5/6/4/2 nr. cad 6285, situat administrativ în municipiul Reșița, str. Turturelelor și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului



Reșița, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, conform Planului de amplasament și delimitare, ce devine Anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2 - Consiliul Local al municipiului Reșița aprobă completarea Anexei 22 la Inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, în vederea punerii în aplicare a prevederilor art. 1, conform Anexei la prezenta.

Art.3 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.4– Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, ce urmează să efectueze demersurile necesare în vederea operării în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară.

Art.5 – Eventualele cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri, se suportă din bugetul local al municipiului Reșița pe anul 2026.

Art.6 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin;
- Direcției Buget, Finante- Contabilitate, Resurse Umane;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat ;
- Direcției Urbanism ;
- Direcția Juridică.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
CHIOSA MĂDĂLINA MIRUNA

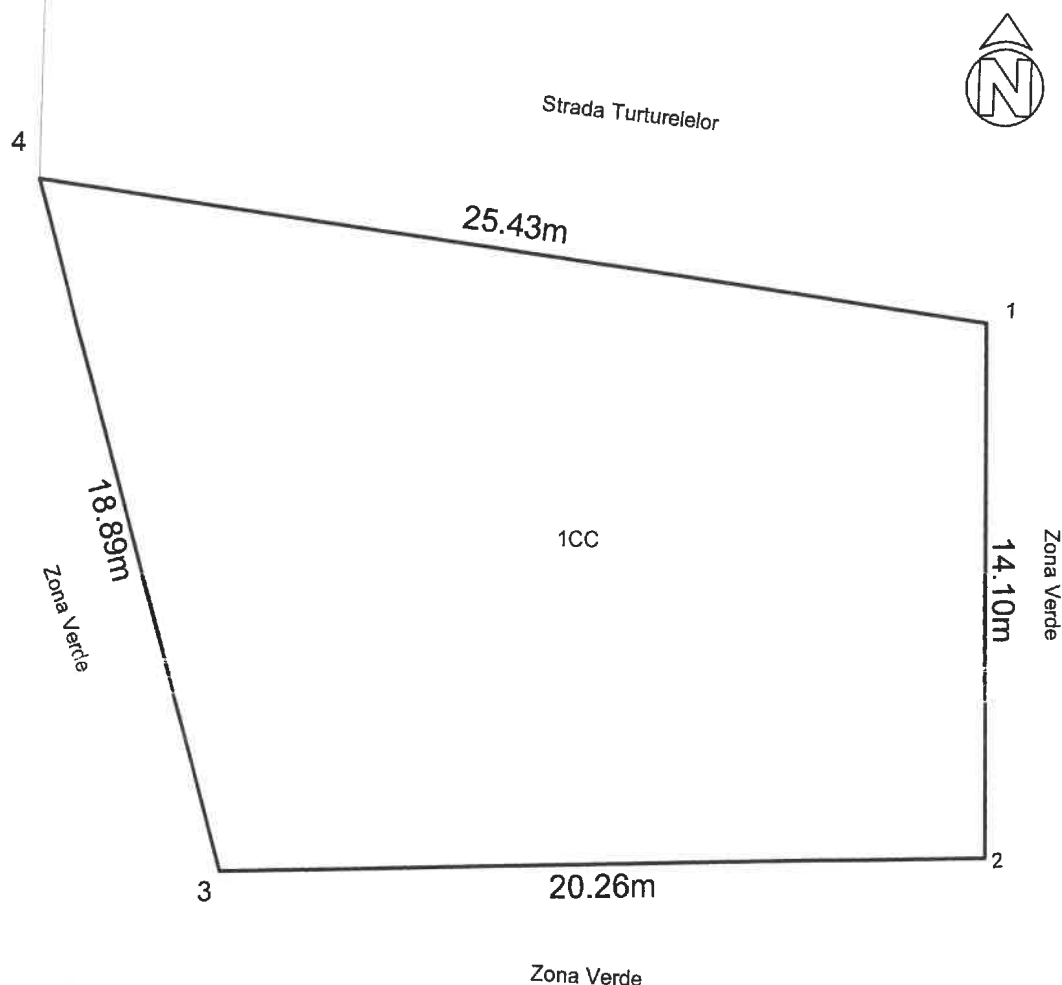


CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL

Anexa nr. 10* la regulament

Scara 1:200 ANEXĂ la HCL Nr.206/19.04.2026

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului:
	363	Jud. Caras-Severin, loc. Resita, Turturelelor, intravilan
Cartea Funciara Nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
30282 Resita		Resita



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp.)	Mentiiuni
1	Curti Constructii	363	Teren neimprejmuit /Top. 259/a/11/a/1/2/k/2/2/.../6/4/2
	Total	363	

B. Date referitoare la constructii

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp.)	Mentiuni
Total			

Suprafata total masurata a imobilului = 363,00 mp
Suprafata din act = 363,00 mp

Suprafata totala masurata a imobilului = 363,00 mp Suprafata din act = 363,00 mp	
CERTIFICAT Executiv Topografic Nr. 0167 AUTORIZARE Confirm executarea masuratorilor la teren, corectarea datelor si documentelor cadastrale si construcția de la teren Semnatura IOAN TRAILOVICI CATEGORIA B	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată si atribuirea numarului cadastral PRESEDINTE DE SEDINTA CHIOSA MARALINA MIRUNA Data Stampila OCPI Semnatura si stampila

JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA



ANEXA LA HCL NR. 206 / 29.06.2026
Completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, ANEXA 22

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare							Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situat juridic actual	
			Nr. inventar	Adresă	Suprafața - mp -			Ctg. folosință	Nr. cadastral / top				Nr. C.F.
					Extra	Intra							
	"2"	Teren	/	Municipiul Reșița, str. Turturelelor		363	Cc	top 259/al.../5/6/4/2 nr. cad 6285	C.F. nr. 30282 Reșița	1991	9,08		

Director executiv,
Gârtoi Marius Liviu

Consilier juridic,
Statie Ramona

Șef serviciu,
Călin Ramona Daniela

Inspector,
Bîrsanu Adela



DIRECȚIA PENTRU ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
Adresa: Petru Maior nr.2, Tel./Fax: 0255/220546, E-mail: patrimoniu@primariaresita.ro