

ROMANIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 120
DIN 30.05.2017

privind concesionarea fără licitație publică a terenului în suprafață de 41 mp, aflat în domeniul privat al Municipiului Reșița cu drept de administrare Consiliul Local al Municipiului Reșița, identificat în C.F. nr. 38127 Reșița , nr. top . 38127 în vederea extinderii locuinței, Cartier Doman nr. 136, ap.2, către Farcaș Ion Iosif

Consiliul Local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 30.05.2017;

Văzând cererea nr. R3297/17.03.2017 a domnului Farcaș Ion Iosif, cu domiciliul în Cartier Doman nr.136, ap.2, județul Caraș-Severin, prin care solicită concesionarea unui teren în suprafață de 150 mp, teren situat în Reșița, înscris în C.F. nr. 38127 Reșița , nr. top . 38127, proprietatea Statului Roman, teren necesar în vederea extinderii locuinței, conform Certificatului de Urbanism nr. 412/29.11.2016;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” - Serviciul Cadastru și Agricultură; precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

Având în vedere Referatul nr. RSV122/10.04.2017, terenul reprezintă domeniul privat al Municipiului Reșița.

Luând în considerare PV12/29.01.2014 și Chitanța nr. 1220383/10.02.2014.

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Reșița nr.219/2014 privind aprobarea radierii dreptului de administrare în favoarea Intreprinderii Județene de Gospodărie Comunală și Locativă Caraș-Severin asupra unei suprafețe de 475 mp teren înscris în CF nr. 38127 Reșița, nr. cad. 38127 situat în Reșița Cartier Doman nr.136 și instituirea dreptului de administrare în favoarea Consiliului Local al Municipiului Reșița.

Având în vedere art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se aprobă concesionarea fără licitație publică a terenului în suprafață de 41 mp, aflat în domeniul privat al Municipiului Reșița cu drept de administrare Consiliul Local al Municipiului Reșița, identificat în C.F. nr. 38127 Reșița , nr. top . 38127 în vederea extinderii locuinței, Cartier Doman nr. 136, ap.2, către Farcaș Ion Iosif, pe o perioadă de 49 ani.

Art. 2 – Terenul este înscris în C.F. nr. 38127 Reșița , nr. top . 38127, proprietatea Municipiului Reșița cu drept de administrare Consiliul Local al Municipiului Reșița, zona IV, teren necesar extinderii locuinței, Cartier Doman, nr. 136, ap.2.

Art. 3 – Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de 41 mp teren situat în Cartier Doman, nr. 136, ap.2. înscris în C.F. nr. 38127 Reșița , nr. top . 38127, proprietatea Municipiului Reșița cu drept de administrare Consiliul Local al Municipiului Reșița.

Art. 4 – Dezmembrarea/dezlipirea parcelei și operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia

Art. 5 – Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 2 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art. 6 – Serviciul public – „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” – Serviciul Cadastru și Agricultură, va face demersurile necesare în vederea obținerii avizului de la Structura Teritorială pentru probleme speciale Caraș Severin.

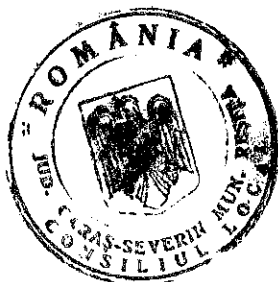
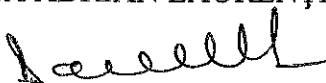
Art. 7 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 8 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” - Serviciul Cadastru și Agricultură.

Art. 9 – Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului public – „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” – Serviciul Cadastru și Agricultură;
- Domnului Farcaș Ion Iosif.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DACICA ADRIAN LAURENȚIU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
BUCUR IUCIAN CORNEL

