

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 322
DIN 17.09.2018

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii unei suprafețe de 19 mp. din terenul cu suprafața totală de 10968,74 mp. , înscris în C.F. nr. 2273 Reșița Română, nr. top R.200/3/52/c/5/1/1/b/2/1/1, nr. cad. 6018, schimbarea categoriei de folosință și trecerea acestuia din domeniul public în domeniul privat al mun. Reșița și concesionarea fără licitație publică, în vederea realizării extinderii spațiului comercial, str. A. I. Cuza nr. E, ap.1A, către Colojoară Milița

Consiliul Local al municipiului Reșița întrunit în ședința de îndată din data de 17.09.2018;

Văzând cererea nr. 52989/25.06.2018 adresată de Colojoară Milița, cu domiciliul în Reșița, , prin care solicită concesionarea unui teren în suprafață de 19 mp, teren situat în Reșița, înscris în C.F. nr. 2273 Reșița Română, nr. top R.200/3/52/c/5/1/1/b/2/1/1, nr. cad. 6018, proprietatea Statului Român, teren necesar în vederea realizării extinderii spațiului comercial, conform Certificatului de Urbanism nr. 307/19.06.2018;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului Municipiului Reșița și raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița, Serviciul Cadastru Contracte Terenuri, Compartimentul identificare, înregistrare, publicitate imobiliară și registru spații verzi.

Ținând cont de Raportul nr. 57822/11.07.2018, privind verificarea terenului situat în Reșița, str. A. I. Cuza nr. E, ap.1A .

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

În conformitate cu art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

Conform prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică , cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de Hotărârea Guvernului României nr. 532 din 24.07.2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș – Severin precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș – Severin, poziția 1.4.4, nr. crt. 6, pag. 39.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea unei suprafețe de 19 mp. din terenul cu suprafața totală de 10968,74 mp. , înscris în C.F. nr. . 2273 Reșița Română, nr. top R.200/3/52/c/5/1/1/b/2/1/1, nr. cad. 6018 , proprietatea tabulară a Statului Român și proprietatea extratabulară a Municipiului Reșița și schimbarea categoriei de folosință din teren de construcție cu baracamente în teren de construcție.

Art. 2 – Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat a terenului în suprafață de 19 mp., rezultat în urma dezmembrării/dezlipirii.

Art. 3 – Se aprobă ca suprafața de teren de 19 mp. să fie concesionată fără licitație publică către Colojoară Milița pentru extinderea spațiului comercial în Reșița, str. A .I. Cuza nr. E, ap. 1A, pe o durată de 49 ani.

Art. 4 – Cheltuielile aferente operațiunilor de la art. 1, și ar.2 precum și operarea acestora în Cartea Funciară va fi realizată de către Colojoară Milița.

Art. 5 – Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 5 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

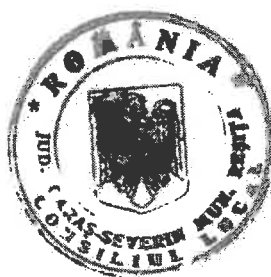
Art. 6 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița Serviciul Cadastru Contracte Terenuri

Art. 7 – Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița
Serviciul Cadastru Contracte Terenuri
- Doamnei Colojoară Milița.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MATEI ION

Matei



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL

Bucur