



HOTĂRÂREA Nr. 582
din 30.10.2025

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 539 mp din totalul de 721395,33 mp, identificată în CF nr. 1842 Reșița Montană, top 587/d/52/d/3/a/3/48/a/2/15/7/3/c/2/1/7/b/2/1/a, nr. cad 6201 situat administrativ în municipiul Reșița, și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Reșița, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința de ordinară din data de 30.10.2025;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr. 90921 din 24.10.2025 și Raportul de Specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 90925 din 24.10.2025, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Având în vedere extrasul CF nr. 1842 Reșița Montană, nr. top 587/d/52/d/3/a/3/48/a/2/15/7/3/c/2/1/7/b/2/1/a; nr. cad. 6201;

Având în vedere Sentința Civilă nr. 572/13.03.2013;

Luând în considerare documentația cadastrală întocmită pentru dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 539 mp din totalul de 721395,33 mp, identificată în CF nr.1842 Reșița Montană, top , 587/d/52/d/3/a/3/48/a/2/15/7/3/c/2/1/7/b/2/1/a; nr. cad. 6201;

Ținând cont de referatul de necesitate, oportunitate și legalitate emis de Direcția Urbanism, înregistrat cu nr. 88301/21.10.2025 ;

Luând în considerare prevederile HCL nr. 92/2011 privind aprobarea documentației de urbanism „Actualizare Plan urbanistic General al municipiului Reșița”;

Luând în considerare prevederile art. 20 alin.1 lit e) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare ;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Conform prevederilor art. 876, art. 879, art. 880 și următoarele din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 2/1968 privind Organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin. 2 lit.c, alin. 14, art.139 alin. 3, lit. g, art. 196 alin.1, lit.a, art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 354 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.



HOTĂRĂȘTE:

Art.1- Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 539 mp din totalul de 721395,33 mp identificată în CF nr. 1842 Reșița Montană, top 587/d/52/d/3/a/3/48/a/2/15/7/3/c/2/1/7/b/2/1/a; nr. cad. 6201, situat administrativ în municipiul Reșița și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Reșița, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară.

Art. 2 - Consiliul Local al municipiului Reșița aprobă completarea Anexei 22. la Inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, în vederea punerii în aplicare a prevederilor art. 1, conform Anexei la prezenta.

Art.3 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.4– Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, ce urmează să efectueze demersurile necesare în vederea operării în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară.

Art.5 – Eventualele cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri, se suportă din bugetul local al municipiului Reșița pe anul 2025.

Art.6 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin;
- Direcției Buget, Finante- Contabilitate, Resurse Umane;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat
- Direcției Urbanism.
- Direcției Juridice ;

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
MATICHESCU BOGDAN - NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare						Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situția juridică actuală		
			Nr. inventar	Adresă	Suprafața - mp -			Ctg. folosință				Nr. cadastral / top	Nr. C.F.
					Extra	Intra							
	"2"	Teren	/	Municipiul Reșița Str. Rîndul III		539	Cc	Dezmembrat din nr. top 587/d/52/d/3/a/3/48 /a/2/15/7/3/c/2/1/7/ b/2/1/a; nr. cad. 6201	Dezmembrat din CF nr. nr. 1842	13,5			

Director executiv,
Gârtoi Marius Liviu

Inspector,
Bîrsanu Adela

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MATICHEȘCU BOGDAN-NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL

