

privind concesiunea fără licitație a terenului în suprafață de 230 mp. identificată în C.F. nr. 36785 Reșița, nr. top. 36785, pentru extindere construcție existentă prin construire locuință familială P+M, str. Britcă nr.11, către Mihai Jenică, Mihai Costinel și Mihai Lenuța

Consiliul local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 28.02.2012;
Văzând cererea nr. 16759/08.12.2011 a numiților **Mihai Jenică**, cu domiciliul în Reșița, Călnic nr. 135B, **Mihai Costinel**, cu domiciliul în Reșița str. B-dul Muncii nr. 16, sc.2, ap.13 și **Mihai Lenuța**, cu domiciliul în Reșița, B-dul Republicii nr. 26, sc.B, ap.21, județul Caraș-Severin, prin care solicită concesiunea fără licitație a suprafeței de 230 mp teren situat în Reșița, str. Britcă nr.11, teren înscris în C.F.nr 36785 Reșița, nr. top. 36785, proprietate a Statului Român, teren necesar pentru extindere prin construire locuință familială P+M, conform Certificatului de urbanism nr. 459/05.09.2011;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 213/ 1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă concesiunea fără licitație a terenului în suprafață de 230 mp. identificată în C.F. nr. 36785 Reșița, nr. top. 36785, pentru extindere construcție existentă prin construire locuință familială P+M, str. Britcă nr.11, către Mihai Jenică, Mihai Costinel și Mihai Lenuța pe o durată de 49 ani.

Art. 2 – Terenul este înscris în C.F. nr. 36785 Reșița, nr. top. 36785, proprietate a Statului Român, zona IV, teren necesar pentru extindere prin construire locuință familială P+M, str. Britcă nr.11.

Art. 3 - Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 2 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art. 4 - Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea parcelei înscrisă în CF. nr. 36785 Reșița, nr. top. 36785

Art. 5 – Dezmembrarea/dezlipirea parcelei și operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia.

Art. 6 – Serviciul public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor, va face demersurile necesare în vederea obținerii avizului Oficiului de Mobilizare a Economiei și Pregătirea Teritoriului pentru Apărare județul Caraș-Severin,

Art. 7 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.8 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” -Serviciul pentru administrarea terenurilor.

Art. 9 – Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor;
- **Mihai Jenică, Mihai Costinel și Mihai Lenuța**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CSOKE DANIEL MARIAN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL

