

HOTĂRÂREA
nr. 29 din 16 februarie 2010

**privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 181/10.07.2007 privind aprobarea
garantării unui împrumut intern în valoare de 3.200.000 lei contractat de către S.C.
Pietre Reșița S.R.L. în vederea realizării investiției
“Hală Centrală Reșița , Județul Caraș-Severin”**

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. b), ale art. 45 alin. (2) lit. b), art. 49, art. 63 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. c), precum și ale art. 115 alin. (1) lit. b), alin. (3), (5) și (6) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare ,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr.45/2006 privind asocierea Consiliului Local al Municipiului Reșița cu S.C. Prescom S.A. Reșița , în scopul înființării Societății Comerciale Pietre Reșița S.R.L. , cu modificările ulterioare ;

Luând în considerare prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale cap. IV din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art. 41 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.34/2006 privind achizițiile publice , art.9 , lit.c) ,

Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997,

Ținând seama de prevederile art. 942 și următoarele din Codul civil, referitoare la contracte sau convenții,

Luând act de:

- a) expunere de motive prezentată de către primarul **STEPANESCU MIHAI** , în calitatea sa de inițiator ;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului ;

Constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru finalizarea investiției publice de interes local “Hală Centrală Reșița , Județul Caraș-Severin” , al cărei studiu de fezabilitate a fost aprobat prin Hătărârea Consiliului Local nr.180 / 10.07.2007 ,

Consiliul Local al Municipiului Reșița adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. - Se aprobă garantarea suplimentării contractului nr.6 / 03.01.2008 cu **Piraeus Bank România S.A.** a finanțări rambursabile interne în valoare de 3.200.000 lei , cu suma de 1.599.462,80 lei , cu o maturitate a creditului de **10 ani** .

Art. 2. – Garantarea suplimentării contractării finanțării rambursabile prevăzute la art. 1 se face pentru finalizarea investiției „ **Hală Centrală Reșița , Județul Caraș-Severin** ” ;

Art.3 – Contractarea împrumutului se face în condițiile propuse de bancă conform Anexei nr.1 , anexă care face parte din prezenta hotărâre .

Art. 4. - Din bugetul local al municipiului Reșița se asigură integral plata:

- a) serviciului anual al datoriei publice locale;
- b) oricăror impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții de interes local;
- c) alte cheltuieli neeligibile ale finanțării rambursabile menționate la art. 1.

Art. 5. - (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Reșița următoarele date:

- a) hotărârea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;
- b) valoarea finanțării rambursabile contractate în valuta de contract;
- c) gradul de îndatorare a Primăriei Municipiului Reșița ;
- d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a finanțării rambursabile;
- e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;
- f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă.

(2) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

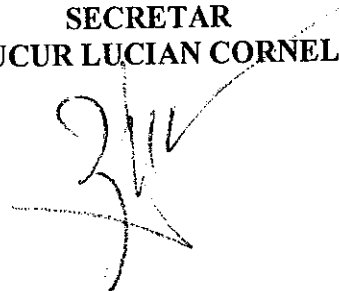
Art. 6. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Reșița și Direcția Buget , Finanțe , Contabilitate , Resurse Umane .

Art. 7. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului municipiului Reșița , în termenul prevăzut de lege, primarului municipiului Reșița , Direcției Buget , Finanțe , Contabilitate , Resurse Umane , SC PIETE SRL Reșița și prefectului județului Caraș-Severin și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al municipiului Reșița , precum și pe pagina de internet www.primaria-resita.ro .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
CIUREL LENUȚA**



**CONTRASEMNEAZĂ ,
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL**





Căutați în toate mesajele

Căutare pe Web

Opțiuni de căutare
Creați un filtru

ANEXA NR 1 LA
HCL 29/16 februarie 2010.

[Scrieți un mesaj](#)

« Înapoi la Mesaje primite

[Arhivați](#)

[Raportați ca spam](#)

[Ștergeți](#)

[Mutați în](#)

[Etichete](#)

[Mai multe acțiuni](#)

Mesaje primite (384)

[Buzz](#)

[Cu stea](#)

[E-mailuri trimise](#)

[Mesaje nefinalizate](#)

[Călătorii](#)

[Personale](#)

[Încă 6•](#)

[Agendă](#)

[Chat](#)

[Căutați, adăugați sau invitați](#)

[adrian damian](#)

[Setați starea aici](#)

[Opțiuni](#)

[Adăugați](#)

[Invitați un prieten](#)
[Invitație Gmail pentru:](#)

Trimiteți invitație 50 rămase

invitații

conditii majorare credit SC Piete Resita SRL 15.12.2009

Mesaje primite X

arată detaliile 9 feb. (Acum 6 zile) R

Ileana Truca către mine, Oana

Buna ziua,

va rog sa regasiti mai jos termenii **aprobarii finale** obtinuta pentru SC Piete Resita SRL:

Suma majorata: 1.599.462,8 RON (astfel incat suma creditului va deveni: 4.768.000 RON, compusa din credit exist de 3.168.537,2 RON la care se adauga suma majorata de 1.599.462,8 RON)

Maturitatea: 28.02.2018

Perioada de gratie: pana la 31.05.2010

Perioada de tragere: pana la 31.05.2010

Rambursarea se va face in 93 rate egale in suma de RON 51.268,81 prim rata de platit pe 30.06.2010 si ultima pe :

Dobanda: 1M ROBOR + 1.2% pe an pentru suma deja utilizata (RON 3.199.937,2)

1M ROBOR + 5.2% pe an pentru suma majorata (RON 1.599.462,8 RON)

Comisioane: - comision de acordare: 0,2% aplicat la suma cu care se majoreaza facilitatea (1.599.462,8 RON)
- comision de administrare anual: 0.03% aplicat la soldul facilitatii pana la maturitatea acestuia existent din aprobarea precedentă)
- 1% comision de preluare in cazul in care facilitatea este preluata de alta banca (comision existent din aprobarea precedentă)

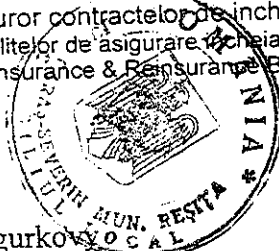
Garantii: 1. cesiunea veniturilor prezente si viitoare ale veniturilor Consiliului Local. Cesiunea pe veniturile aferente 2010 ale Consiliului Local se va realiza pana la data de 30 Aprilie 2010.

2. ipoteca pe teren in suprafata de app. 5.000 mp situat in Str. Horea, nr. 1, proprietatea SC Piete Resita constructiile aferente (Corp A si Corp B); Corpul A va fi intabulat in maxim trei luni de la data semnarii contractului de

3. gaj pe conturile curente ale SC Piete Resita SRL deschise la PBR.

4. Cesiunea tuturor contractelor de inchiriere (aferente Piete de Sud) incheiate pe o perioada mai mare

5. Cesiunea politelor de asigurare incheiate pentru Corp A si Corp B, polita ce trebuie incheiate cu o companie de agreata de Banca, prin Pireus Insurance & Reinsurance Broker Romania SRL.



2/15/2010

Alte conditii ale aprobarii:

Pentru fiecare noua tragere pe baza de documente, imprumutatul va plati 37% din surse proprii si banca va finanta 63% din suma documentelor trimise la finantare;

Costurile suplimentare generate de proiect vor fi suportate de catre SC Piete Resita SRL.

Tragerile din credit se vor realiza dupa cum urmeaza:

- 700.000 RON dupa semnarea actelor aditionale la contractul de credit si a contractului de ipoteca. Intabularea ipotecii se va realiza in 10 zile de la semnarea contractului de ipoteca. Pentru fiecare si va respecta conditia: imprumutatul va plati 37% din surse proprii si banca va finanta 63% din suma documentelor trimise la finantare.
- restul sumei se va putea utiliza dupa inscrierea ipotecii si asupra Corp A. Ipoteca pe Corp B se va realiza dupa terminarea constructiilor si inscrierea acesteia in Cartea Funciara.

Pentru orice intrebari va stau la dispozitie,



Ileana Truca

Jr. Relationship Manager

Structured Finance & Syndications

Tel: +4021 406.91.48 / 0731.500.134

Fax: +4021 406.92.02

E-mail: ileana.truca@piraeusbank.ro

<http://www.piraeusbank.ro>

PRESEDINTE DE SESIUNĂ,
'CIUREC' LENUTA

Răspundeți

Răspundeți tuturor



CONTRASINURARE,
SECRETAR
BUCUR, AUCIAN CORNEL

« Înapoi la Mesaje primite

Arhivați

Raportați ca spam

Ștergeți

Mutați în

Etichete

Mai multe acțiuni