



**HOTĂRÂREA NR. 198
DIN 16.04.2025**

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Reșița a terenului în suprafață de 189,70 mp din totalul de 344 mp identificat în CF nr. 36299 Reșița, top R201/j/9/1, cad 1003, situat administrativ în municipiul Reșița, str. Nicolae Titulescu, nr. 5, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară și completarea cu această poziție a Anexei nr. 22 la inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița, conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 16.04.2025;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr. și 29869 din 04.04.2025 Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 29870 din 04.04.2025, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 30084/04.04.2025;

Văzând extrasul de carte funciară nr. CF nr. 36299 Reșița, top R201/j/9/1, cad 1003 ;

Luând în considerare Dispoziția nr. 1753/19.11.2024 privind constituirea Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Reșița conform prevederilor O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița, conform prevederilor O.U.G. nr.57 /2019 privind Codul administrativ;

Ținând seama de Ordinul nr. 3471/25.11.2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 20 alin.1 lit e) din Legea nr.273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii contabilității nr.82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Legii 18/1991, Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 876 și următoarele din Noul Cod Civil.

În temeiul art.129 alin. 2 lit.c, alin. 14, art.139 alin. 3, lit. g, art. 196 alin.1, lit.a, art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 354 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 – Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Reșița a terenului în suprafață de 189,70 mp din totalul de 344 mp, teren înscris în CF nr. 36299 Reșița, top R201/j/9/1,



cad 1003 situat administrativ în municipiul Reșița, str. Nicolae Titulescu, nr. 5, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară.

Art. 2 - Consiliul Local al municipiului Reșița aprobă completarea Anexei 22 la inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița, conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, în vederea punerii în aplicare a prevederilor art. 1, conform Anexei la prezenta;

Art. 3 – Se aprobă suportarea din bugetul local a cheltuielilor necesare pentru realizarea operațiunilor prevăzute de prezenta hotărâre.

Art. 4 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat.

Art. 5 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării;

Art. 6 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului – Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat ;
- Direcției Buget,Finante- Contabilitate, Rersurse Umane;
- Direcției Urbanism;

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
PEIA LUCIA ELENA CARMEN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare							Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
			Nr. inventar	Adresă	Suprafața - mp -		Ctg. folosință	Nr. cadastral / top	Nr. C.F.			
					Extra	Intra						
1.	"-"	Teren	/	Municipiul Reșița Nicolae Titulescu		189,70	CC	top R 201/J/9/1 nr. cad 1003	36299 Reșița	2025	37,56	

Șef Serviciu,
Călin Ramona Daniela

Călin

Director executiv,
Gârtoi Marius Liviu

Gârtoi

Inspector,
Bîrsanu Adela

Bîrsanu



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PEIĂ LUCIA ELENĂ CARMEN

Elena

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BAUCUR LUCIAN CORNEL

Baucur