



HOTĂRÂREA Nr. 381

Din 25.07.2023

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 180 mp din suprafața totală de teren de 2.569.081 mp, identificată în CF nr. 7 Cîlnic, nr. top 285/b/2/a/2/--/b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1 nr. cad 6184, situat administrativ în municipiul Reșița, str. Grădiște și atestarea apartenenței acestui teren la domeniul privat al municipiului Reșița în vederea înscrierii dreptului de proprietate privată al municipiului Reșița în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 25.07.2023;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr. 50138/18.07.2023 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 50139/18.07.2023, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 51644/25.07.2023;

Luând în considerare Dispoziția nr. 365/24.03.2021 privind constituirea Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Reșița conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

Ținând cont de documentația topo-cadastrală, întocmită pentru suprafața de teren de 180 mp;

Având în vedere Inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Ținând cont de Referatul nr. 50228/21.07.2023, emis de Direcția Urbanism;

Având în vedere Sentința Civilă nr. 572/13.03.2013;

Luând în considerare prevederile HCL nr. 92/2011 privind aprobarea documentatiei de urbanism "Actualizare Plan Urbanistic General al municipiului Reșița

În temeiul prevederilor Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii.

Conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Ordinul nr. 3471/25.11.2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Conform prevederilor Legii nr. 151 din 24 iulie 2019 pentru completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul

Luând în considerare prevederile art. 20 alin.1 lit e) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară;



În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Legii 18/1991, Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului Republicii Socialiste România;

Având în vedere art. 876 și următoarele din NCC.

În temeiul art.129 alin. 2 lit.c, alin. 14, art.139 alin. 3, lit. g, art. 196 alin.1, lit.a, art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 354 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1- Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 180 mp din suprafața totală de teren de 2569081 mp, identificată în CF nr. 7 Cîlnic, nr. top 285/b/2/a/2/--/b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1. nr. cad 6184, situat administrativ în municipiul Reșița, str. Grădiște și atestarea apartenenței acestui teren la domeniul privat al municipiului Reșița în vederea înscrierii dreptului de proprietate privată a municipiului Reșița în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară.

Art. 2 Consiliul Local al municipiului Reșița aprobă completarea Anexei 22.1 la Inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, în vederea punerii în aplicare a prevederilor art. 1, conform Anexei la prezenta;

Art. 3 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 4– Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, ce urmează să efectueze demersurile necesare în vederea operării în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară.

Art. 5 – Cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri, se suportă de la bugetul local al municipiului Reșița pe anul 2023, poziția Cheltuieli materiale.

Art. 6 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin;
- Direcției Buget, Finante- Contabilitate, Resurse Umane ;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat ;
- Direcției Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
RADU DAN PREDESCU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
LUCIAN CORNEL BUCUR

381/25.04.2023

ANEXA LA HCL NR.

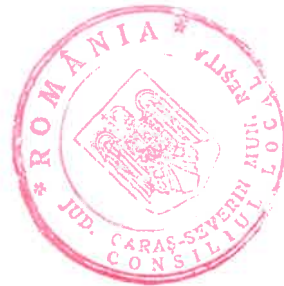
Completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Anexa 22.1

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare						Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală	
			Nr. inventar	Adresă	Suprafața - mp -		Ctg. folosință	Nr. cadastral / top				Nr. C.F.
					Extra	Intra						
	"_"	Teren	/	Municipiul Reșița, zona str Grădiște		180		Dezmembrat/dezlipit din nr. top 285/b/2/a/2/--/b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1. nr. cad 6184	CF nr. 7 Cîlnic	10.80		

Director executiv,
Gârtoi Marius Liviu

Șef Serviciu,
Călin Ramona Daniela

Inspector,
Barna Lucian



PREȘEDINTE DE Ședință,
RADU DAN PREDEȘCU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
LUCIAN CORNEL BARNĂ