



HOTĂRÂREA Nr. 606
din 30.10.2025

privind revocarea H.C.L. nr. 444/28.08.2025 privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 1200 mp din totalul de 5472 mp identificată în CF nr. 38420 Reșița, top 809/2/a/38/a situat administrativ în municipiul Reșița, Calea Caransebeșului și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Reșița, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 30.10.2025;
Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr. 91277/27.10.2025 și Raportul de Specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 91278/27.10.2025, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 91280 /27.10.2025 ;

Având în vedere extrasul CF nr. 38420 Reșița , top 809/2/a/38/a, precum și extrasul CF nr. 50748, nr. cadastral/nr. topografic 50748;

Luând în considerare prevederile HCL nr. 92/2011 privind aprobarea documentației de urbanism „ Actualizare Plan urbanistic General al municipiului Reșița”;

Ținând cont de Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 20 alin.1 lit e) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare ;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Conform prevederilor art. 876, art. 879, art. 880 și următoarele din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin. 2 lit.c, alin. 14, art.139 alin. 3, lit. g, art. 196 alin.1, lit.a, art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2) și art. 243 alin. (1) lit. a) ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1- Se aprobă revocarea H.C.L. nr. 444/28.08.2025 privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 1200 mp din totalul de 5472 mp identificată în CF nr. 38420 Reșița, top 809/2/a/38/a situat administrativ în municipiul Reșița, Calea Caransebeșului și



atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Reșița, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară și se revine la situația anterioară acestei hotărâri de Consiliu local.

Art. 2 – Se sistează Cartea Funciară nr. 50748 – Reșița, iar suprafața de 1200 mp va reîntregi în suprafața de 5472 mp identificată în CF nr. 38420 Reșița, top 809/2/a/38/a situat administrativ în municipiul Reșița, Calea Caransebeșului.

Art. 3 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat

Art. 4 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 5 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin;
- Direcției Buget, Finante- Contabilitate, Resurse Umane;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat ;
- Direcției Urbanism ;
- Direcției Juridice.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
MATICHEȘCU BOGDAN - NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL