

HOTĂRÂREA NR. 490
din 17.12.2019

privind aprobarea *Actului Adițional nr. 1 la Contractul de închiriere nr. 10986/08.02.2019* pentru imobilul, proprietatea UCM Reșița SA, denumit Sală de Sport, situat în incinta Casei de Cultură din Reșița, strada Libertății nr. 40, necesar Școlii Gimnaziale Nr. 2 Reșița

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 17.12.2019;

Având în vedere referatul de aprobare al domnului Primar Ioan Popa nr. 96366/13.12.2019 și raportul de specialitate al Direcției Generale Învățământ, Cultură, Tineret, Sport și Culte nr. 96365/13/12/2019, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând art. 3. Durata contractului, pct. 3.1 din *Contractul de închiriere nr. 10986/08.02.2019*, încheiat între Municipiul Reșița și UCM Reșița SA;

Ținând seama de *HCL nr. 27/31.01.2019* privind aprobarea contractului de închiriere pentru imobilul, proprietatea UCM Reșița SA, denumit Sală de Sport, situată în incinta Casei de Cultură din Reșița, strada Libertății nr. 40, necesar Școlii Gimnaziale Nr. 2 Reșița;

Luând în considerare *Protocolul de colaborare nr. 20845/08.03.2019* între Municipiul Reșița și Școala Gimnazială Nr. 2 din Reșița;

Conform prevederilor art. 6 alin 8 din Legea nr. 69/2000, Legea educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Legii nr.1/2011, Legea educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile art.1270 din Noul Cod civil;

În temeiul art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit. d) coroborat cu alin. 7 lit. a) și d), art. 139 alin. 1, art. 196 alin. 1 lit. a, art. 197 alin. 1 și alin. 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă *Actul Adițional nr. 1 la Contractul de închiriere nr. 10986/08.02.2019*, pentru imobilul proprietatea UCM Reșița SA, denumit *Sală de Sport*, situat în incinta Casei de Cultură din Reșița, strada Libertății nr. 40, necesar *Școlii Gimnaziale Nr. 2 Reșița*, încheiat între Municipiul Reșița și UCM Reșița SA, potrivit *anexei* la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se împuternicește Primarul Municipiului Reșița, domnul Popa Ioan în vederea semnării *actului adițional nr. 1 la Contractul de închiriere* menționat la **art.1.**

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Municipiul Reșița – Direcția Generală Învățământ, Cultură, Tineret, Sport și Culte și Direcția Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin;
- Direcției Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane;
- Direcției Generale Învățământ, Cultură, Tineret, Sport și Culte;
- UCM Reșița SA;
- Școlii Gimnaziale Nr.2 Reșița.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
POPESCU HADRIAN CONSTANTIN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR IULIAN-CORNEL



ACT ADIȚIONAL NR. 1
la Contractul de închiriere nr. 10986/08.02.2019

Între:

U.C.M. Reșița S.A. (societate în insolvență, in insolvency, en procedure collective), cu sediul social situat în **București, Piața Montreal nr. 10, Clădirea World Trade Center, intrarea F, etaj 1, biroul nr. 1.50, cod poștal 011469, Sector 1**, și sediu administrativ (punct de lucru) în Reșița, Str. Golului, nr. 1, cod poștal 320053, județul Caraș-Severin, Tel: +40-(0)255-217111, Fax: +40-(0)255-223082, contact@ucmr.ro, <http://www.ucmr.ro>, înregistrată la Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/13628/2011, CUI 1056654, cont nr.: RO92RZBR0000060000568127, deschis la Raiffeisen Bank Reșița, reprezentată legal de **DI. Cosmin URSONIU - Administrator Special și de D-na. Nicoleta Liliana IONETE - Administrator Special și de Administrator Judiciar - Consorțiul EURO INSOL SPRL și V.F. Insolvența SPRL**, în calitate de **PROPRIETAR – LOCATOR**, denumită în continuare în prezentul contract "**LOCATOR**"

și
MUNICIPIUL RESITA, cu sediul în Resita, Piața 1 Decembrie 1918, nr.1A, telefon/fax 0255/214.314, cod fiscal 3228764, cont Trezoreria Resita, nr. RO43TREZ24A510103203030X, reprezentat legal prin **domnul Primar Ioan POPA**, în calitate de **CHIRIAȘ - LOCATAR**

Art. 1. Se prelungește durata contractului pe o perioadă de **1 (un) an**, începând cu data de **01.01.2020** până la data de **31.12.2020**.

Art. 2. Prezentul act adițional este parte integrantă a Contractului de închiriere nr. **10986/08.02.2019**, care se modifică corespunzător. Toate celelalte prevederi contractuale care nu sunt afectate de prevederile prezentului Act Adițional sunt și rămân valabile.

Art. 3. Prezentul act adițional, conține 1 (una) pagină și este redactat în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă, intrând în vigoare cu data de 01.01.2020.

LOCATOR

U.C.M. Resita S.A

Subsemnații Cosmin URSONIU și Nicoleta-Liliana IONETE,

în calitate de Administratori Speciali ai Societății UCM Reșița SA, declarăm pe propria răspundere că am verificat și că sunt îndeplinite condițiile privind realitatea și oportunitatea operațiunilor juridice supuse avizării.

Cosmin URSONIU

Administrator Special și Director General

Nicoleta – Liliana IONETE

Administrator Special și Director Economic

Consilier Juridic

Antigona Laura MANESCU

LOCATAR

MUNICIPIUL RESITA

Ioan POPA

Primar

**Directia Generala Invatamant, Cultura,
Sport, Tineret si Culte**

Liliana DACICA

Director General

**Directia pentru Administratia
Patrimoniului Public si Privat**

GÂRTOI Marius Liviu

Director Executiv

Serviciul Juridic, Executari Silite

LUPȘA Valentin

Administrator Judiciar

Consortiul

EURO INSOL SPRL și VF INSOLVENTA SPRL

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
POPESCU HADRIAN CONSTANTIN**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN-CORNEL**

