

ROMANIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 424
DIN 27.11.2019

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 1030 mp, identificată în CF nr. 7 Cîlnic, nr. Top. 285/b/2/a/2/--b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1, nr. Cadastral 6184, situată în municipiul Reșița, str. Grădiște, FN, aparținând domeniului privat al municipiului Reșița și schimbarea categoriei de folosință a acestei parcele, în vederea vânzării terenului către domnul Burtea Dragoș Ciprian

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 27.11.2019;

Văzând Expunerea de motive a Primarului municipiului Reșița și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Ținând cont de cererea nr. 91322/27.11.2019, prin care domnul Burtea Dragoș Ciprian, cu domiciliul în Reșița, solicită cumpărarea terenului în suprafață de 1030 mp;

Luând în considerare extrasul de CF nr. 7 Cîlnic, nr. Top. 285/b/2/a/2/--b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1, nr. Cadastral 6184;

Văzând certificatul de atestare fiscal eliberat de municipiul Reșița pentru contribuabilul Burtea Dragoș Ciprian;

Luând în considerare Certificatul de Urbanism nr. 454/25.11.2019;

Văzând planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafețe de teren, construcții, întocmit de persoană fizică autorizată Albai Nelu

Ținând cont de Sentința Civilă nr. 572/13.03.2013.

Ținând cont de prevederile H.C.L. nr. 92/06.04.2011 privind aprobarea documentației de urbanism "Actualizare plan urbanistic general al Municipiului Reșița" cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile HCL 296/27.08.2019 privind aprobarea componenței comisiei de evaluare a ofertelor pentru concesiune, pentru vânzare, pentru închiriere prin licitație publică/fără licitație publică a imobilelor proprietatea municipiului Reșița și pentru cumpărarea de imobile de către municipiul Reșița, constituirea comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și aprobarea regulamentului de funcționare.

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată.

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, actualizat, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129 alin.2 lit.c, art.139 alin. 2 art. 196 alin.1, lit.a, art. 361 și art. 364 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1- Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 1030 mp, identificată în CF nr. 7 Cîlnic, nr. Top. 285/b/2/a/2/--b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1, nr. Cadastral 6184, situată în municipiul Reșița, str. Grădiște, FN, aparținând domeniului privat al municipiului Reșița;

Art.2- Se aprobă schimbarea categoriei de folosință a terenului prevăzut la art. 1 în *curți construcții*, în vederea vânzării terenului către domnul Burtea Dragoș Ciprian ;

Art.3- Se împuternicește comisia stabilită prin HCL 296/2019 să analizeze raportul de evaluare în vederea vânzării terenului prevăzut la art 1;

Art.4- Se împuternicește primarul municipiului Reșița, domnul Ioan Popa, să semneze contractul de vânzare-cumpărare încheiat în urma ajudecării licitației;

Art.5- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat.

Art.6- Cheltuielile aferente operațiunilor notariale se vor suporta de către domnul Burtea Dragoș Ciprian.

Art.7 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.8 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Direcției Urbanism;
- domnului Burtea Dragoș Ciprian

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
HADRIAN CONSTANTIN POPESCU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
LUCIAN CORNEL BUCUR

