



**HOTĂRÂREA NR. 625
DIN 30.12.2024**

**privind aprobarea transmiterii fără plată, în proprietatea
Parohiei Greco Catolice Reșița, a terenului în suprafață de 1.614 mp, înscris în CF nr.
43470 Reșița, nr. top G100/g/1, situat administrativ în municipiul Reșița, B-dul Muncii,
aflat în proprietatea privată a municipiului Reșița**

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 30.12.2024

Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița, nr. 110969 din 17.12.2024 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, nr. 110971 din 17.12.2024, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 111251/17.12.2024;

Având în vedere Adresa nr. 52121/07.06.2024, înaintată de Parohia Greco Catolică din Reșița, prin care solicită transmiterea în proprietatea Parohiei, fără plată, a terenului în suprafață de 1.614 mp, înscris în CF nr. 43470 Reșița, nr. top G100/g/1, situat administrativ în municipiul Reșița, Bd. Muncii;

Văzând extrasul CF nr. 43470 Reșița, nr. top G100/g/1, situat administrativ în municipiul Reșița, Bd. Muncii;

Având în vedere H.C.L. nr. 490/21.10.2024 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Reșița a terenului în suprafață de 1614 mp identificat în CF nr. 43470 Reșița, nr. top G100/g/1, situat administrativ în municipiul Reșița, Bd. Muncii, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară și completarea cu această poziție a Anexei nr. 22 la inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița, conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 8 alin. (1) și (2) și art. 27 alin. (1) din Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Conform art. 1 alin. (1), (2) și (3), art. 3 alin. (2), (3) și (4) și art. 4 din Legea nr. 239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri aflate în folosința unităților de cult, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Conform prevederilor art. 555 și urm. și art. 876 și urm. și art. 888 din Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 108 lit. d), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (8) lit. a) și alin. (14), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 354 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;



HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă transmiterea fără plată, în proprietatea Parohiei Greco Catolice Reșița, a terenului în suprafață de 1.614 mp, înscris în CF nr. 43470 Reșița, nr. top G100/g/1, situat administrativ în municipiul Reșița, Bd. Muncii, aflat în proprietatea privată a municipiului Reșița.

Art. 2. – Imobilul prevăzut la art. 1, nu poate fi înstrăinat și nu i se poate schimba destinația timp de 30 de ani de la data dobândirii dreptului de proprietate, iar nerespectarea acestor dispoziții, atrage nulitatea absolută a actului de transmitere a proprietății și repunerea în situația anterioară.

Art. 3. – Se împuternicește Primarul municipiului Reșița, domnul Ioan Popa, să semneze actul notarial de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra terenului prezentat la art. 1.

Art. 4. – Actul de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate se încheie în termen de 30 zile de la data comunicării hotărârii, dreptul de proprietate putând fi înscris în cartea funciară.

Art. 5. – Cheltuielile privind perfectarea actului de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate, vor fi suportate de către Parohia Greco Catolică Reșița.

Art. 6. – Se împuternicește Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, să întreprindă demersurile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 7. – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 8. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat ;
- Direcției Buget Finanțe, Contabilitate, Resurse Umane;
- Parohiei Greco Catolice Reșița.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
MATICHEȘCU BOGDAN NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL