

HOTĂRÂREA Nr. 188

Din 25.04.2024

privind alipirea/unificarea a 3 (trei) suprafețe de teren învecinate, teren în suprafață de 850 mp, identificat în CF nr. 40305 Reșița, nr. cad. 40305, teren în suprafață de 40 mp, identificat în CF nr. 49342 Reșița, nr. cad. 49342 și teren în suprafață de 210 mp, identificat în CF nr. 49517 Reșița, nr. cad. 49517, terenuri aflate în proprietatea privată a municipiului Reșița, situate administrativ în municipiul Reșița, Str. Muncii nr.6

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 25.04.2024;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr. 37024 din 19.04.2024 și Raportul de Specialitate al „Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 37026 din 19.04.2024, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 37680/22.04.2024 ;

Văzând extrasele CF nr. 40305 Reșița, nr. cad. 40305, CF nr. 49342 Reșița, nr. cad. 49342 și CF nr. 49517 Reșița, nr. cad. 49517;

Văzând documentația cadastrală întocmită pentru alipirea/unificarea celor 3 (trei) suprafețe de teren învecinate, identificate în CF nr. 40305 Reșița, nr. cad. 40305, CF nr. 49342 Reșița, nr. cad. 49342 și CF nr. 49517 Reșița, nr. cad. 49517;

Ținând cont de adresa Direcției Investiții și Mobilitate Urbană înregistrată sub nr. 78522/09.11.2023 prin care se comunica rezultatul centralizat în urma consultării cetățenilor din data de 22.05.2023, cu privire la amenajarea zonei Trandafirul;

Având în vedere tema de proiectare pentru reamenajarea zonei Trandafirul, raportat la rezultatul consultării cetățenilor din această zonă;

Luând în considerare Certificatul de Urbanism nr. 134 din 19.04.2024;

Ținând seama de prevederile Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

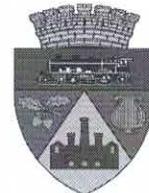
În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Conform prevederilor art. 555 , art. 876 și următoarele din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2) și art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 354 ale O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1- Se aprobă alipirea/unificarea a 3 (trei) suprafețe de teren învecinate, teren în suprafață de 850 mp, identificat în CF nr. 40305 Reșița, nr. cad. 40305, teren în suprafață de 40 mp, identificat în CF nr. 49342 Reșița, nr. cad. 49342 și teren în suprafață de 210 mp, identificat în CF nr. 49517 Reșița, nr. cad. 49517, terenuri aflate în proprietatea privată a municipiului Reșița, situate administrativ în municipiul Reșița, Str. Muncii nr. 6.



Art. 2 – Parcela de teren rezultată în urma alipirii terenurilor prevăzute la art. 1, în suprafață totală de 1.100 mp, își păstrează regimul juridic de proprietate privată a municipiului Reșița;

Art. 3 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 4 – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, ce urmează să efectueze demersurile necesare în vederea operării în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară.

Art. 5 – Cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri, se suportă de la bugetul local al municipiului Reșița pe anul 2024, poziția Cheltuieli materiale.

Art. 6 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin;
- Direcției Buget, Finante- Contabilitate, Resurse Umane ;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat ;
- Direcției Urbanism.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MĂDĂLINA MIRUNA CHIOSA**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
LUCIAN CORNEL BUCUR**