

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 499
DIN DATA DE 20.12.2018

Privind majorarea începând cu anul 2019 cu 300% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Bd. Republicii, Nr. 8 (expoziție)

Consiliul Local al Municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 20.12.2018;

Văzând Expunerea de motive a Primarului Municipiului Reșița și Raportul de specialitate al Direcției Impozite și Taxe privind majorarea începând cu anul 2019 cu 300% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice necorespunzătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Bd. Republicii, Nr. 8 (expoziție), precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local;

Conform Hotărârii Consiliului Local nr. 311/27.11.2015 privind încadrarea terenurilor pe zone în cadrul localității, în vederea stabilirii impozitului pe terenurile din intravilanul Municipiului Reșița.

Ținând cont de prevederile art. 8 alin (2) din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Reșița nr. 331 din 20.12.2017 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018;

Văzând Dispoziția nr. 462 din 08.03.2016 privind desemnarea persoanelor nominalizate să facă parte din comisiile pentru identificarea clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Reșița, precum și a terenurilor agricole nelucrate timp de doi ani consecutiv și Dispoziția nr. 1497 din 05.09.2017 privind desemnarea persoanelor nominalizate să facă parte din comisia pentru întocmirea Fișelor de evaluare a clădirilor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Reșița în vederea stabilirii punctajului care va sta la baza calculării procentului de majorare a impozitului pe fiecare clădire în parte, modificată prin Dispoziția nr. 1525 din 18.09.2017;

Luând în considerare Referatul Direcției Impozite și Taxe nr. 100301/13.12.2018 privind încadrarea clădirii în categoria de impozitare;

Având în vedere prevederile H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 489, alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 36 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), art. 45 alin. 2 lit. c), art. 49, art. 115 alin. 1 lit. b) alin. 3 și alin 6 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri, stabilit în baza hotărârii de consiliu local privind impozitele și taxele locale, începând cu anul 2019 pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Bd. Republicii, Nr. 8 (expoziție) conform referatului de încadrare emis de

Direcția Impozite și Taxe și a Fișei de evaluare întocmite de Comisia constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Reșița nr. 1497/05.09.2017, modificată prin Dispoziția nr. 1525/18.09.2017.

Art. 2. Majorarea impozitului prevăzută la art. 1 se aplică ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare a clădirii în urma verificării în teren pentru persoana juridică care deține calitatea de proprietar al imobilului în cauză, conform evidențelor fiscale pe plătitor, respectiv **UNIUNEA ARTIȘTILOR PLASTICI DIN ROMÂNIA.**

Art. 3. Prezenta hotărâre încetează să producă efecte începând cu data de 01 ianuarie a anului următor celui în care proprietarii imobilului în cauză prezintă documente justificative privind începerea lucrărilor de demolare/construire.

Art. 4. Categoria de impozitare a clădirii se va putea modifica anual, prin modificarea procentului de supraimpozitare, fără alte notificări ulterioare, în funcție de punctajul calculat de comisia pentru întocmirea Fișelor de evaluare a clădirilor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Reșița în vederea stabilirii punctajului care va sta la baza calculării procentului de majorare a impozitului pe fiecare clădire în parte în urma verificării în teren.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Impozite și Taxe.

Art. 6. Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin;
- Direcției Impozite și Taxe;
- Persoanei juridice nominalizate la art. 2 din prezenta hotărâre.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FLOREA DĂNUȚ**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL**

