

privind dezmembrarea/dezlipirea și schimbarea categoriei de folosință a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Reșița situate în Cartierul Doman și intabularea în Cartea Funciară

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 27.06.2018;

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Municipiului Reșița și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița Serviciul Cadastru Contracte Terenuri, Compartimentul identificare, înregistrare, publicitate imobiliară și registru spații verzi, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Având în vedere Sentința Civilă nr. 572/13.03.2013.

Ținând cont de documentațiile cadastrale întocmite de PFA Negovan Ana.

Având în vedere Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.3 alin.4 și pct III.1 din anexa din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând seama de art.155 din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptivitate și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Conform Legii nr. 2 din 16 februarie 1968 privind organizarea administrativă a teritoriului Republicii Socialiste România, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art.858 și următoarele, art.876 și următoarele din NCC.

În temeiul art.36 alin.2 lit.c și alin. 9 art.45 alin. 3, art. 115 alin.1 lit.b, alin.3, ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRÂȘTE:

Art. 1- Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea și schimbarea categoriei de folosință a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Reșița situate în Cartierul Doman și intabularea în Cartea Funciară după cum urmează :

CARTIER DOMAN

- suprafața de teren de 530 mp. situată în zona Colonia Carolina - Strada Nr.1, identificat în C.F. nr. 69 Doman, nr. Top. 187/a/6/1/12/8/83/b/2/2/2/3, nr. Cad.1444, cu destinație de pășune – își va schimba categoria de folosință **în drum de pământ, trotuar și zonă verde;**
- suprafața de teren de 1945 mp. situată în zona Colonia Carolina Strada Nr. 2, identificat în C.F. nr. 69 Doman, nr. Top. 187/a/6/1/12/8/83/b/2/2/2/3, nr. Cad.1444, cu destinație de pășune – își va schimba categoria de folosință - **în drum de pământ, trotuar și zonă verde;**
- suprafața de teren de 712 mp. situată în zona Colonia Carolina Strada Nr.3 identificat în C.F. nr. 69 Doman, nr. Top. 187/a/6/1/12/8/83/b/2/2/2/3, nr. Cad.1444, cu destinație de pășune – își va schimba categoria de folosință - **în drum de pământ, trotuar și zonă verde;**
- suprafața de teren de 319 mp. situată în zona Colonia Carolina Strada Nr.4 identificat în C.F. nr. 69 Doman, nr. Top. 187/a/6/1/12/8/83/b/2/2/2/3, nr. Cad.1444, cu destinație de pășune – își va schimba categoria de folosință - **în drum de pământ, trotuar cu rigolă și zonă verde.**
- suprafața de teren de 2212 mp. situată în zona Colonia Carolina Strada Nr.5 mp identificat în C.F. nr. 69 Doman, nr. Top. 187/a/6/1/12/8/83/b/2/2/2/3, nr. Cad.1444, cu destinație de pășune – își va schimba categoria de folosință - **în drum de pământ, trotuar și zonă verde.**
- suprafața de teren de 1786 mp. situată în zona Colonia Carolina Strada Nr.6 identificat în C.F. nr. 69 Doman, nr. Top. 187/a/6/1/12/8/83/b/2/2/2/3, nr. Cad.1444, cu destinație de pășune – își va schimba categoria de folosință - **în drum de pământ, trotuar și zonă verde.**

- suprafața de teren de 3578 mp. situată în zona Colonia Carolina Strada Nr.7 identificat în C.F. nr. 69 Doman, nr. Top. 187/a/6/1/12/8/83/b/2/2/2/3, nr. Cad.1444, cu destinație de pășune – își va schimba categoria de folosință - **în drum de pământ, trotuar cu rigole și zonă verde;**
- suprafața de teren de 2129 mp. situată în zona Colonia Carolina Strada Nr.8 identificat în C.F. nr. 69 Doman, nr. Top. 187/a/6/1/12/8/83/b/2/2/2/3, nr. Cad.1444, cu destinație de pășune – își va schimba categoria de folosință - **în drum de pământ, trotuar și zonă verde;**
- suprafața de teren de 1498 mp. situată în zona Colonia Carolina Strada Nr.9 identificat în C.F. nr. 69 Doman, nr. Top. 187/a/6/1/12/8/83/b/2/2/2/3, nr. Cad.1444, cu destinație de pășune – își va schimba categoria de folosință - **în drum de pământ, trotuar și zonă verde**
- suprafața de teren de 1228 mp. situată în zona Colonia Carolina Strada Nr.10 identificat în C.F. nr. 69 Doman, nr. Top. 187/a/6/1/12/8/83/b/2/2/2/3, nr. Cad.1444, cu destinație de pășune – își va schimba categoria de folosință - **în drum de pământ, trotuar și zonă verde.**
- suprafața de teren de 598 mp. situată în zona Colonia Carolina Strada Nr.11 identificat în C.F. nr. 69 Doman, nr. Top. 187/a/6/1/12/8/83/b/2/2/2/3, nr. Cad.1444, cu destinație de pășune – își va schimba categoria de folosință - **în drum de pământ și zonă verde**
- 7 suprafața de teren de 12 mp. situată în zona Colonia Carolina Strada Nr.12 identificat în C.F. nr. 69 Doman, nr. Top. 187/a/6/1/12/8/83/b/2/2/2/3, nr. Cad.1444, cu destinație de pășune – își va schimba categoria de folosință - **în drum de pământ și zonă verde.**
- suprafața de teren de 883 mp. situată în zona Colonia Carolina Strada Nr.13 identificat în C.F. nr. 69 Doman, nr. Top. 187/a/6/1/12/8/83/b/2/2/2/3, nr. Cad.1444, cu destinație de pășune – își va schimba categoria de folosință - **în drum de pământ, trotuar și zonă verde.**
- suprafața de teren de 598 situată în zona Colonia Carolina Strada Nr.14 identificat în C.F. nr. 69 Doman, nr. Top. 187/a/6/1/12/8/83/b/2/2/2/3, nr. Cad.1444, cu destinație de pășune – își va schimba categoria de folosință - **e în drum de pământ, trotuar și zonă verde.**
- suprafața de teren de 529 mp. situată în zona Colonia Carolina Strada Nr.15 identificat în C.F. nr. 69 Doman, nr. Top. 187/a/6/1/12/8/83/b/2/2/2/3, nr. Cad.1444, cu destinație de pășune – își va schimba categoria de folosință - **în drum de pământ.**
- suprafața de teren de 1805 mp. situată în zona Colonia Carolina Strada Nr.16 identificat în C.F. nr. 69 Doman, nr. Top. 187/a/6/1/12/8/83/b/2/2/2/3, nr. Cad.1444, cu destinație de pășune – își va schimba categoria de folosință - **în drum de pământ, trotuar și zonă verde.**
- suprafața de teren de 723 mp. situată în zona Colonia Carolina Strada Nr.17 identificat în C.F. nr. 69 Doman, nr. Top. 187/a/6/1/12/8/83/b/2/2/2/3, nr. Cad.1444, cu destinație de pășune – își va schimba categoria de folosință - **în drum de pământ, trotuar și zonă verde.**
- suprafața de teren de 1521 mp. situată în zona Colonia Slamina Strada Nr.18 identificat în C.F. nr. 69 Doman, nr. Top. 187/a/6/1/12/8/83/b/2/2/2/3, nr. Cad.1444, cu destinație de pășune – își va schimba categoria de folosință - **în drum de pământ, trotuar și zonă verde.**

Art.2 - Se aprobă suportarea din bugetul local a cheltuielilor necesare pentru realizarea operațiunilor prevăzute la art.1.

Art.3- Se imputernicește primarul municipiului Reșița să semneze actele necesare operațiunilor prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.4- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”.

Art.5-Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”;
- Direcției Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
LUCIA ELENA CARMEN PEIA




CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
LUCIAN CORNEL BUCUR

