



HOTĂRÂREA Nr. 411
Din 28.10.2021

privind dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 4.820 mp din suprafața totală de teren de 12.202 mp, identificată în CF nr. 43278 Reșița, nr. top. G100/4/e/1, nr. cad. 2953, situată administrativ în Municipiul Reșița, zona Depou Tramvaie și atestarea apartenenței acestui teren la domeniul privat al municipiului Reșița în vederea înscrierii dreptului de proprietate privată a municipiului Reșița în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 28.10.2021;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr. 76216/25.10.2021 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 76256/25.10.2021, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Luând în considerare Dispoziția nr. 365/24.03.2021 privind constituirea Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public și privat al Municipiului Reșița conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Ținând cont de documentația topo-cadastrală, întocmită pentru suprafața de teren de 4.820 mp;

Având în vedere HCL nr. 305/2021 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcatuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcatuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Ținând seama de Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

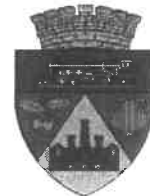
În temeiul prevederilor Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;

Conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Ordinul nr. 3471/25.11.2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 20 alin.1 lit e) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii contabilității nr.82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Legii 18/1991, Legea fondului funciară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 555 și următoarele, art. 876 și următoarele Cod civil;

În temeiul art.129 alin. (2) lit.c) și alin. (14), art.139 alin. (3), lit. g), art. 196 alin.(1), lit.a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 354 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1- Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 4.820 mp din suprafața totală de teren de 12.202 mp, identificată în CF nr. 43278 Reșița, nr. top. G100/4/e/1, nr. cad. 2953, situată administrativ în Municipiul Reșița, zona Depou Tramvaie și atestarea apartenenței acestui teren la domeniul privat al municipiului Reșița, în vederea înscrierii dreptului de proprietate privată a municipiului Reșița în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară.

Art. 2- Se aprobă schimbarea categoriei de folosință a terenului în suprafață 4.820 mp, prevăzut la art. 1, din *curți construcții*, în *drum de acces (nefăcând parte din nomenclatorul stradal)*.

Art. 3 Consiliul Local al municipiului Reșița aprobă completarea Anexei 22 la HCL nr. 305/2021 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, în sensul cuprinderii terenului în suprafață de 4.820 mp, prevăzut la art 1, conform Anexei la prezenta.

Art.4 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.5– Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, ce urmează să efectueze demersurile necesare în vederea operării în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară.

Art.6 – Cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri se suportă de la bugetul local al municipiului Reșița pe anul 2021, poziția Cheltuieli materiale.

Art.7 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției Buget, Finante- Contabilitate, Resurse Umane ;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
SINCULET Emanuel Silviu



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
BUCUR Lucian Cornel

Completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ aprobat prin HCL nr. 305/2021 Anexa 22

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare							Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală	
			Nr. inventar	Adresă	Suprafața - mp -			Ctg. folosință	Nr. cadastral / top				Nr. C.F.
					Extra	Intra							
	"2"	Teren	/	Municipiul Reșița, Drum Acces Direcția pentru Întreținerea Patrimoniului Consiliului Local		4.820	Cc	Se dezlipește din nr. top. G100/4/e/1, nr. cad. 2953	Se dezlipește din CF nr. 43278 Reșița	238.59			

Director executiv,
Gârton Marius Liviu

Șef Serviciu,
Călin Ramona Daniela

Inspector,
Albai Nelu



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ȘI ÎNREGISTRĂTOR
CĂLIN RAMONA DANIELA

CONTABILITATEA
SECRETAR GENERAL
BUCURĂȘAN CARMEL

