



HOTĂRÂREA Nr. 374
din 29.08.2022

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii unei suprafețe de 425 mp din suprafața totală de teren de 5886867,66 mp, identificată în CF nr. 1 Reșița Română, nr. cadastral 1127/a/1/2/2/2/1/19/d/3/28/18/12/a/2/a/2/b/2/a/2/2/1/1/1/a/2, situată în Municipiul Reșița, Str. Mihail Kogălniceanu nr. 26 și completarea cu această poziție a Anexei 22.1 la HCL nr.310/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința de ordinară din data de 29.08.2022;
Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Resita nr. 55533/18.08.2022 și Raportul de Specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 55536/ 18.08.2022, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Luând în considerare Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 56457/23.08.2022 ;

Văzând extrasul CF nr. 1 Reșița Română, nr. cadastral 1127/a/1/2/2/2/1/19/d/3/28/18/12/a/2/a/2/b/2/a/2/2/1/1/1/a/2.

Văzând documentația cadastrală întocmită pentru dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de 425 mp din suprafața totală de teren de 5886867,66 mp, identificată în CF nr. 1 Reșița Română, nr. cadastral 1127/a/1/2/2/2/1/19/d/3/28/18/12/a/2/a/2/b/2/a/2/2/1/1/1/a/2, situată în Municipiul Reșița, Str. Mihail Kogălniceanu nr.26;

Luând în considerare adresa nr. 53480 / 10.08.2022 eliberată de Direcția Urbanism;

Văzând adeverința nr.55423/18.08.2022 în care se menționează că suprafața de teren face parte din intravilanul municipiului Reșița;

Ținând cont de prevederile HCL nr. 92/2011 privind aprobarea documentatiei de urbanism "Actualizare Plan Urbanistic General al municipiului Resita".

Luând în considerare Dispoziția nr.365/24.03.2021 privind constituirea Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Resita conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Având în vedere HCL nr. 310/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57 / 2019 privind Codul Administrativ;

Având în vedere Sentința Civilă nr. 572/13.03.2013;

În temeiul prevederilor Ordinul ministrului finanțelor publice nr.2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii.

Conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Ordinul nr. 3471/25.11.2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 20 alin.1 lit e) din Legea nr.273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii contabilității nr.82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare prevederile Legii 18/1991, Legea fondului funciar.

Având în vedere art.876 și următoarele și art. 880 din Noul Cod Civil.

În temeiul art.129 alin. (2) lit.c), art.139 alin. (3), lit. g), art. 196 alin.(1), lit.a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 354 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1- Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de 425 mp din suprafața totală de teren de 5886867,66 mp, identificată în CF nr. 1 Reșița Română, nr. cadastral 1127/a/1/2/2/2/1/19/d/3/28/18/12/a/2/a/2/b/2/a/2/2/1/1/a/2, situată în Municipiul Reșița, Str. Mihail Kogălniceanu nr.26, conform documentației topo-cadastrale reprezentând Anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 - Consiliul Local al municipiului Reșița aprobă completarea Anexei 22.1 la HCL nr.310/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, în vederea punerii în aplicare a prevederilor art. 1, conform Anexei 2 la prezenta;

Art.3 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.4– Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, ce urmează să efectueze demersurile necesare în vederea operării în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară.

Art.5 – Eventualele cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri, se suportă din bugetul local al municipiului Reșița pe anul 2022.

Art.6 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției Buget, Finante- Contabilitate, Resurse umane;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat ;
- Direcției Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Raul Andrei SILADI



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL,

Lucian Cornel BUCUR

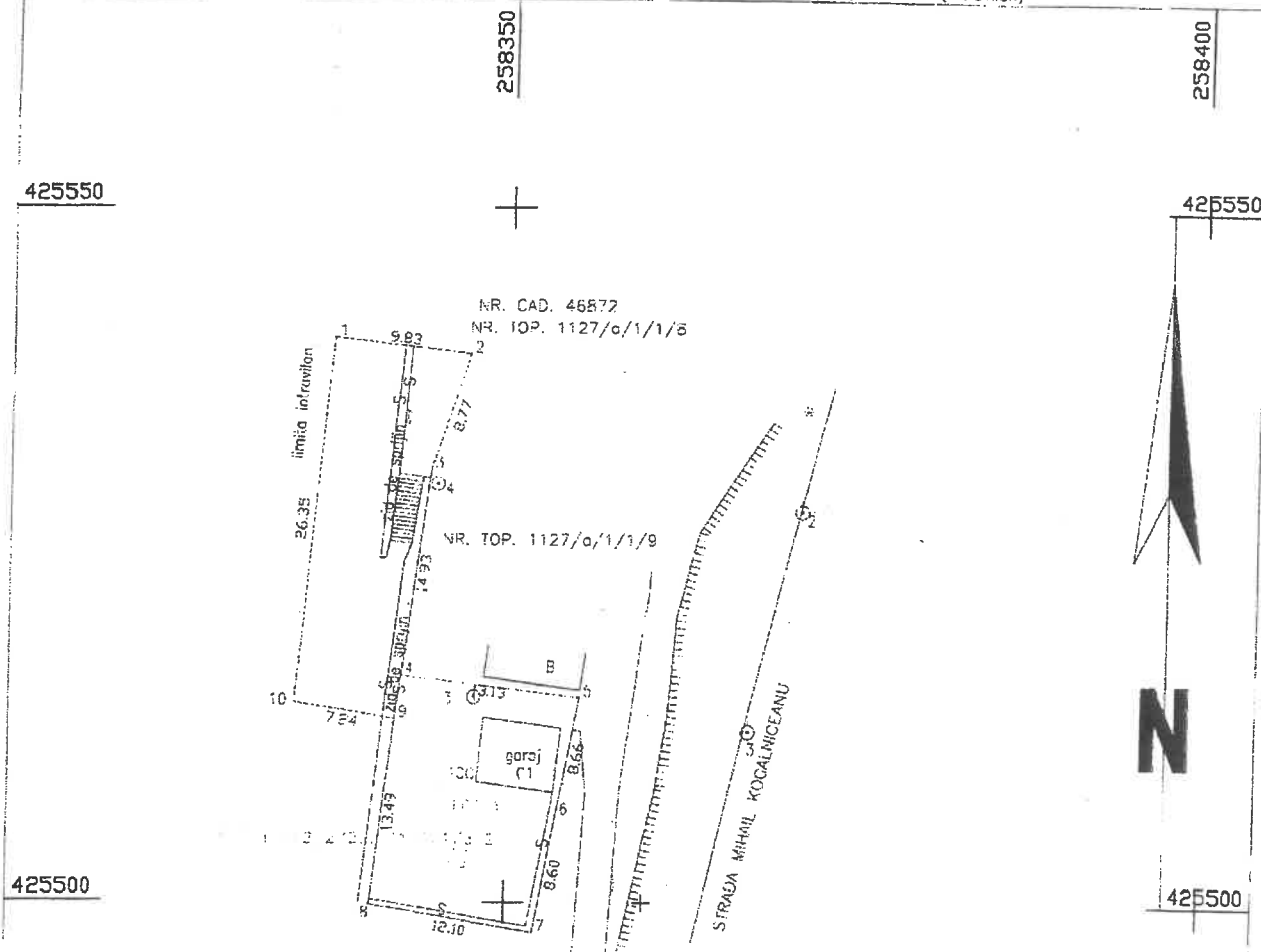


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:500

ANEXA NR. 1.35

NR. CADASTRAL	NR. TOPOGRAFIC	Suprafata masurata a imobilului (mp)	ADRESA IMOBILULUI
LOT 1	425		Resita strada Mihail Kogalniceanu nr. 26

Nr. Carte Funcara : Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) : Resita (intravilan)



Numar Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	CC	425	Imobil parta imprejuruit
TOTAL		425	
B. DATE REFERITICARE LA CONSTRUCTII			
COD	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	
1	CA	27	SD= 27 mp, caramida orsa, an construire 1999, garaj
2			
3			
TOTAL		27	
Suprafata total masurata a imobilului = 425 mp			
Suprafata din act a imobilului = 425 mp			

Executant : ing. Matei Laurentu
Confirm executarea masuratorilor la teren
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Semnatura si stampila
DATA : 30.06.2022

Inspector
Confirm introducerea in baza de date integrate si
atribuirea nr. cadastru
Semnatura si stampila
DATA :



PRESEDINTE DE SEDINTA
RAUL ANDREI SILAGI

CONTABILITATEA
SECRETAR GENERAL
LUCIAN CORNEL BUCUR

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare							Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
			Nr. inventar	Adresă	Suprafața - mp -		Ctg. folosință	Nr. cadastral / top	Nr. C.F.			
					Extr a	Intra						
	"2"	Teren	/	Municipiul Reșița, str M. Kogălniceanu 26		425	Teren	Dezmembrat din nr. cad 1127/a/1/2/2/2/2/1 /19/d/3/28/18/12/a /2/a/2/b/2/a/2/2/1/ 1/1/a/2	2022	35,40		

**Director executiv,
Gârtoi Marius Liviu**

**Şef Serviciu,
Călin Ramona Daniela**

**Inspector,
Bîrsanu Adela**



PRESEDIANTE DE SESIÓN
RAUL ANDRÉS SILLAO

~~CONFIDENTIAL~~
~~STRUCTURE GENERAL~~
~~UNION POWER BUREAU~~

