



HOTĂRÂREA Nr. 397
din 27.08.2024

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 806 mp, din suprafața totală de teren de 1.431.816 mp, identificată în CF nr. 1 Cuptoare Secu, nr. top. 149/1/2/14/a/1/b/1/1/1/a/16/16/a/2/a/1, nr. cad 5816, proprietatea privată a municipiului Reșița, situată administrativ în municipiul Reșița, Cartier Secu, nr. 7

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința de ordinară din data de 27.08.2024;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr. 72034 din 23.08.2024 și Raportul de Specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 72035 din 23.08.2024, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 72093/23.08.2024 ;

Văzând extrasul CF nr. 1 Cuptoare Secu, nr. top.149/1/2/14/a/1/b/1/1/1/a/16/16/a/2/a/1, nr. cad 5816.

Luând în considerare documentația cadastrală întocmită pentru dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 806 mp, din suprafața de 1.431.816 mp, identificată în CF nr. 1 Cuptoare Secu, nr. top. 149/1/2/14/a/1/b/1/1/1/a/16/16/a/2/a/1, nr. cad 5816, proprietatea privată a municipiului Reșița, situată administrativ în municipiul Reșița, Cartier Secu, nr. 7;

Având în vedere Sentința Civilă nr. 572/13.03.2013;

Văzând:

- **Decizia Civilă nr. 1347/2020** pronunțată în **Dosar nr. 229/115/2020** prin care se respinge recursul formulat de recurent reclamant Prefectul Județului Caraș-Severin, menținându-se ca temeinică și legală **HCL nr. 334/2019**;

- **Sentința Civilă nr. 600/2020** pronunțată în **Dosar nr. 712/115/2020** rămasă definitivă prin neexercitarea recursului de către reclamant Prefectul Județului Caraș-Severin, menținându-se ca temeinică și legală **HCL nr. 424/2019**;

- **Decizia Civilă nr. 1205/2021** pronunțată în **Dosar nr. 231/115/2020** prin care se respinge recursul formulat de recurent reclamant Prefectul Județului Caraș-Severin, menținându-se ca temeinică și legală **HCL nr. 335/2019**;

- **Decizia Civilă nr. 880/2023** pronunțată în **Dosar nr. 1549/115/2022** prin care se respinge recursul formulat de recurent reclamant Prefectul Județului Caraș-Severin, menținându-se ca temeinică și legală **HCL nr. 199/2022**;

- **Decizia Civilă nr. 1109/2023** pronunțată în **Dosar nr. 1548/115/2022** prin care se respinge recursul formulat de recurent reclamant Prefectul Județului Caraș-Severin, menținându-se ca temeinică și legală **HCL nr. 212/2022**;

Având în vedere Inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița conform prevederilor O.U.G. nr.57 / 2019 privind Codul administrativ;

Luând în considerare prevederile HCL nr. 92/2011 privind aprobarea documentației de urbanism „Actualizare Plan urbanistic General al municipiului Reșița”;

Luând în considerare prevederile art. 20 alin.1 lit e) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;



Ținând seama de prevederile Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129 alin. 2 lit.c, alin. 9, lit. a, art.139 alin. 3, lit. g, art. 196 alin.1, lit.a, art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 354 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1- Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 806 mp, din suprafața totală de teren de 1.431.816 mp, identificată în CF nr. 1 Cuptoare Secu, nr. top. 149/1/2/14/a/1/b/1/1/1/a/16/16/a/2/a/1, nr. cad 5816, proprietatea privată a municipiului Reșița, situată administrativ în municipiul Reșița, Cartier Secu, nr. 7

Art.2 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.3 – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, ce urmează să efectueze demersurile necesare în vederea operării în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară.

Art.4 – Eventualele cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri, se suportă din bugetul local al municipiului Reșița pe anul 2024.

Art.5 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin;
- Direcției Buget, Finante- Contabilitate, Rersurse Umane;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat
- Direcției Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MATICHESCU BOGDAN NICOLAE



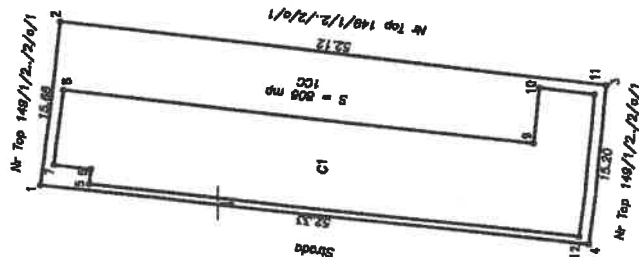
CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	806	Secu, Nr. 7

Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
1 - Cuptoare-Secu	RESITA



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	806	Teren intravilan neimprejmuit
Total		806	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	449	Constructie de locuinte in regim parter, din caramida, PARTER. Anul construirii: 1959. Suprafata desfasurata: 449mp
Total		449	
		Suprafata totala masurata a imobilului = 806 mp	
		Suprafata din act = 806 mp	

Executant:

Executant: PEA ALBAIL NELLU SI ADMINISTRATIA TR. SECUTARI
Aut. RO-CS-F017
Confirm executarea masurarii terenului, a planului de amplasament si a corectitudinii intocmirii documentelor cadastrale si corespondenta acestora cu situatiile din teren

Inspector:

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru al catelie funciara



Semnatura ALBAIL NELLU

Data: 14.08.2024