

HOTĂRÂREA NR. 131

Din 31.03.2026

privind darea în administrare pe o perioadă de 10 ani către Creșa Banatul Montan, a unui imobil: teren și construcție înscris în CF nr. 47072 Reșița, nr. cad. 47072, reprezentând Creșa Micile Comori Reșița, aflată în proprietatea publică a municipiului Reșița, situată administrativ în municipiul Reșița, bld Muncii, nr. 3A

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 31.03.2026;
Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița nr. 25003 din 19.03.2026 și Raportul de specialitate al Serviciului Public „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 25005 din 19.03.2026, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Având în vedere Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 25019/ 19.03.2026

Văzând Fișa mijlocului fix a obiectivului solicitat în administrare;

Având în vedere procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 15113/25.03.2025;

Văzând Ordinul de incepere al lucrărilor de execuție emis de CNI nr. 63165/09.11.2022;

Având în vedere adresa prin care se solicită darea în administrare către Creșa Banatul Montan, a unui imobil: teren și construcție reprezentând Creșa Micile Comori Reșița, aflată în proprietatea publică a municipiului Reșița, situată administrativ în municipiul Reșița, bld Muncii, nr. 3A.

Văzând extrasul CF nr. 47072 Reșița, nr. cad. 47072;

Ținând seama de prevederile Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile din Legea 1/2011 a Educației Naționale;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

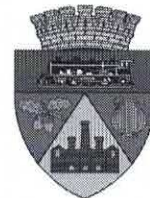
În temeiul art. 858-865 și art 870 din Noul Cod Civil;

În temeiul art. 129 alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. a și b, art. 139 alin. 3, lit. g, art. 196 alin. 1, lit. a, art. 197 alin. 1 și alin. 2, art. 199 alin. 1 și alin. 2, art. 243, alin. 1, lit. a, art. 297, art. 298, art. 286, art. 292, alin. 1, lit. e, art. 297-301 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Consiliul Local al municipiului Reșița aprobă darea în administrare pe o perioadă de 10 ani către Creșa Banatul Montan, a unui imobil: teren și construcție înscris în CF nr. 47072 Reșița, nr. cad. 47072, reprezentând Creșa Micile Comori Reșița, aflată în proprietatea publică a municipiului Reșița, situată administrativ în municipiul Reșița, bld Muncii, nr. 3A, având o valoare contabilă de **9.704.112,54 lei**, conform Fișei mijlocului fix;

Art.2 – Predarea – primirea imobilului prevăzut la art. 1 se va realiza pe bază de proces-verbal de predare-primire încheiat între Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat și Creșa Banatul Montan, în termen de cel mult 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.



Art. 3 – Creșa Banatul Montan îi revine obligația respectării întru totul a obligațiilor stabilite de prevederile art. 300 din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, pe toată perioada de 10 ani pentru care este constituit acest drept de administrare;

Art. 4 – Imobilul se va folosi exclusiv pentru realizarea activităților specifice Creșei;

Art. 5 – Cheltuielile aferente obținerii avizelor și autorizațiilor de funcționare vor fi suportate în întregime de către Creșa Banatul Montan

Art. 6 – La expirarea perioadei de 10 ani, dreptul de administrare poate fi prelungit prin hotărâre a Consiliului Local Reșița, la solicitarea Creșei Banatul Montan

Art. 7 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Public Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat și Creșa Banatul Montan;

Art. 8 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 9 - Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județul Caraș-Severin;
- Direcției Buget-Finanțe, Contabilitate, Resurse Umane;
- Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Creșa Banatul Montan.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
MATICHESCU BOGDAN NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL

MUNICIPIUL RESITA

FISA MIJLOCULUI FIX

Cod: 14-2-2

Nr. inventar: 1631141212	Grupa: 1. CONSTRUCTII
Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: HCL, 15113/1 - din - 16.03.2026	Codul de clasificare: 1.6.4. Cladiri administrative
Valoare de inventar: 9.704.112,54	Data darii in folosinta:
Valoare de intrare: 9.704.112,54	Luna: Martie - Anul: 2026
Amortizare lunara: 0,00	Data amortizarii complete:
Valoarea ramasa de amortizat: 0,00	Luna: Martie - Anul: 2066
Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: CRESA MICA ROMAN CF.47072 2688 MP	Durata normala de functionare: 480 luni
Loc de folosinta: UNITATI SCOLARE	Cota de amortizare: 0,0000 %
Accesorii: DECLARATIE 23148/2025, CF.47072 2688 MP, PV.15113/2025, PV.62199/2024 PV..77383/2024	

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	15113/16.03.2026	Intrare in evidenta	1	9.704.112,54	0,00
Total rulaie				9.704.112,54	0,00
Sold				9.704.112,54	

PRESEDINTE DE SEDINTA,
MATICHESCU BOGDAN NICOLAE



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL