

HOTĂRÂREA NR. 384
DIN 22 NOIEMBRIE 2011

privind concesionarea fără licitație a suprafeței de 2 mp. identificată în C.F. nr. 15481 UAT Reșița nr. top. G100/h/60/20/1/a/b/2/2/3/3/2/b/2/1/b/a/2/1/b/e/2/b/2/1/a/2/1/b, nr. cad. 5843, pentru extindere construcție existentă cu amenajare interioară a locuinței și construirea unui balcon la parter, str. Crizantemei, nr.4, sc.2, ap.1, către domnul Lala Daniel și soția Lala Alina Gianina

Consiliul Local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 22 Noiembrie 2011;

Văzând cererea nr. 14665/24.10.2011 a domnului Lala Daniel, cu domiciliul în Reșița, str. Crizantemei, nr. 4, sc. 2, ap. 1, județul Caraș-Severin, prin care solicită concesionarea fără licitație a suprafeței de 2 mp teren situat în Reșița, str. Crizantemei, nr.4, sc.2, ap.1, teren înscris în C.F.nr 15481 UAT Reșița, nr. top. G100/h/60/20/1/a/b/2/2/3/3/2/b/2/1/b/a/2/1/b/e/2/b/2/1/a/2/1/b, nr. cad.5843, proprietate a Statului Român, cu drept de administrare Consiliul Popular al municipiului Reșița, teren necesar în vederea extinderii construcției existente cu amenajare interioară a locuinței și construirea unui balcon la parter, conform Certificatului de urbanism nr. 500/05.10.2011;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor; precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Având în vedere Raportul nr.15248/07.11.2011, terenul reprezintă domeniul public al municipiului Reșița și nu afectează circulația auto și pietonală.

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 213/ 1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Hotărârea Guvernului României nr. 532 din 24.07.2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin, anexa nr. 2, poz. nr. 1.4.4, pagina 40, nr. crt.14;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 - Se aprobă concesionarea fără licitație a suprafeței de 2 mp. identificată în C.F. nr. 15481 UAT Reșița nr. top. G100/h/60/20/1/a/b/2/2/3/3/2/b/2/1/b/a/2/1/b/e/2/b/2/1/a/2/1/b, nr. cad. 5843, pentru extindere construcție existentă cu amenajare interioară a locuinței și construirea unui balcon la parter, str. Crizantemei, nr.4, sc.2, ap.1, către domnul Lala Daniel și soția Lala Alina Gianina pe o durată de 49 ani.

Art. 2 – Terenul este înscris în C.F. nr. 15481 UAT Reșița nr. top. G100/h/60/20/1/a/b/2/2/3/3/2/b/

2/1/b/a/2/1/b/e/2/b/2/1/a/2/1/b, nr. cad. 5843, proprietate a Statului Român, zona III, teren necesar în vederea extinderii construcției existente cu amenajare interioară a locuinței și construirea unui balcon la parter, str. Crizantemei.

Art. 3 - Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 3 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art. 4 - Dezlipirea parcelei și operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia.

Art. 5 - Serviciul public - „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor, va face demersurile necesare în vederea obținerii avizului Oficiului de Mobilizare a Economiei și Pregătirea Teritoriului pentru Apărare județul Caraș-Severin,

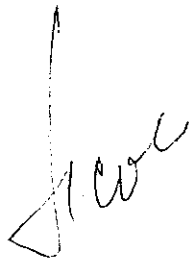
Art. 6 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 7 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor.

Art. 8 - Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului public - „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor;
- Domnului Lala Daniel și soției Lala Alina Gianina

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SECĂȘAN DUMITRU**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL**

