

privind dezmembrarea/dezlipirea unor parcele de teren în vederea înscrierii provizorii și atestarea apartenenței acestora la domeniul public al Municipiului Reșița

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 28.08.2018;

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Municipiului Reșița și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița Serviciul Cadastru Contracte Terenuri, Compartimentul identificare, înregistrare, publicitate imobiliară și registru spații verzi, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând documentațiile cadastrale întocmite de PFA Denis-Antoniou Izvernariu;

Conform Sentinței nr. 572/2013 pronunțată de Tribunalul Caraș-Severin în dosarul 6748/115/2012;

În conformitate cu prevederile art.3 alin.4 și pct III.1 din anexa din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de art.155 din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptivă și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art.858 și următoarele, art.876 și următoarele din NCC;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c și alin. 9 art.45 alin. 3, art. 115 alin.1 lit.b, alin.3, ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1- Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea a unor parcele de teren în vederea înscrierii provizorii și atestarea apartenenței acestor imobile la domeniul public al Municipiului Reșița

RESITA

- Suprafața de teren de **697 mp** din suprafața totală de 2.872.221,08 mp. identificată în C.F. nr. 597 Reșița Română, nr. top. 251/a/1/a/a/.../10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/13/2/1/b/b/b/2/a/2/2/1 II/b/2/1/1/.../a/b/2/7/5/, nr. cadastral 6100, își va schimba categoria de folosință din *izlaz*, în *curți, construcții*;
- Suprafața de teren de **4708 mp** din suprafața totală de 2.872.221,08 mp. identificată în C.F. nr. 597 Reșița Română, nr. top. 251/a/1/a/a/.../10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/13/2/1/b/b/b/2/a/2/2/1 II/b/2/1/1/.../a/b/2/7/5/, nr. cadastral 6100, își va schimba categoria de folosință din *izlaz*, în *curți, construcții*;

Art.2 – Suprafețele de teren rezultate în urma dezmembrării/dezlipirii vor avea regimul juridic de proprietate publică a Municipiului Reșița conform Legii nr. 213/1998 și vor fi înscrise provizoriu în Cartea Funciară pentru obținerea numărului cadastral, urmând a se face demersuri în vederea completării H.G. nr. 532/2002.

Art.3 - Se aprobă suportarea din bugetul local a cheltuielilor necesare pentru realizarea operațiunilor prevăzute la art.1 și art.2.

Art.4 - Se împuternicește Primarul Municipiului Reșița să semneze actele necesare realizării obiectivului propus la art.1 și art.2 din prezenta hotărâre.

Art.5- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”.

Art.6-Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”;
- Direcției Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MATEI ION

Matei Ion



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL

Bucur Lucian Cornel