



HOTĂRÂREA NR. 233

DIN 30.05.2024

**privind aprobarea transmiterii fără plată, în proprietatea
Parohiei Romano Catolice "PREASFÂNTA TREIME", a terenului în suprafață de 5.938
mp, înscris în CF nr. 30014 Reșița, nr. top G100/I/1/1/a, situat administrativ în municipiul
Reșița, Aleea Herculane, nr. 5, aflat în proprietatea privată a municipiului Reșița**

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 30.05.2024;

Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița, nr. 46179 din 22.05.2024 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, nr. 46181 din 22.05.2024, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 47826/27.05.2024;

Având în vedere adresa nr. 17/25.03.2024 înaintată de Parohia Romano Catolică "PREASFÂNTA TREIME" din Reșița, prin care solicită transmiterea în proprietatea Parohiei, fără plată, a terenului în suprafață de 5.938 mp, înscris în CF nr. 30014 Reșița, nr. top G100/I/1/1/a, situat administrativ în municipiul Reșița, Aleea Herculane, nr. 5, înregistrată la Registratura Generală a Consiliului local sub nr. 27895/27.03.2024;

Văzând extrasul CF nr. 30014 Reșița, nr. top G100/I/1/1/a, situat administrativ în municipiul Reșița, Aleea Herculane, nr. 5.

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 8 alin. (1) și (2) și art. 27 alin. (1) din Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Conform art. 1 alin. (1), (2) și (3), art. 3 alin. (1), (2), (3) și (4) și art. 4 din Legea nr. 239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri aflate în folosința unităților de cult, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Conform prevederilor art. 555 și urm. și art. 876 și urm. și art. 888 din Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 108 lit. d) și lit. e), art. 129 alin. (2) lit. c) și d) coroborat alin. (8) lit. a) și alin. (14), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 354 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019, modificat și completat;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. – Se aprobă transmiterea fără plată, în proprietatea Parohiei Romano Catolice "PREASFÂNTA TREIME", a terenului în suprafață de 5.938 mp, înscris în CF nr. 30014 Reșița, nr. top G100/I/1/1/a, situat administrativ în municipiul Reșița, Aleea Herculane, nr. 5, aflat în proprietatea privată a municipiului Reșița.

Art. 2. – Imobilul prevăzut la art. 1, nu poate fi înstrăinat și nu i se poate schimba destinația timp de 30 de ani de la data dobândirii dreptului de proprietate, iar nerespectarea acestor dispoziții, atrage nulitatea absolută a actului de transmitere a proprietății și repunerea în situația anterioară.



Art. 3. – Se împuternicește Primarul municipiului Reșița, domnul Ioan Popa, să semneze actul notarial de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra terenului prezentat la art. 1.

Art. 4. – Actul de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate se încheie în termen de 30 zile de la data comunicării hotărârii, dreptul de proprietate putând fi înscris în cartea funciară.

Art. 5. – Cheltuielile privind perfectarea actului de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate, vor fi suportate de către Parohia Romano Catolică "PREASFÂNTA TREIME" din Reșița.

Art. 6. – Se împuternicește Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, să întreprindă demersurile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 7. – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 8. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat ;
- Direcției Buget Finanțe, Contabilitate, Resurse Umane;
- Parohiei Romano Catolice "PREASFÂNTA TREIME" din Reșița.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MĂDĂLINA MIRUNA CHIOSA**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
LUCIAN CORNEL BUCUR**