

HOTĂRÂREA NR. 17
DIN 31 IANUARIE 2012

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița a terenului în suprafață de 72 mp. identificată în C.F. nr. 3701 Reșița Română, nr. top. R201/b, în vederea concesionării fără licitație pentru extindere spălătorie auto, str. A.I. Cuza FN, către SC UNICONSTRUCT 2000 SRL

Consiliul local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 31.01.2012;

Văzând cererea nr. 11223/31.08.2011 a SC UNICONSTRUCT 2000 SRL, cu sediul în Reșița, str. A.I.Cuza nr.1, județul Caraș-Severin, reprezentată prin administrator Mihăilă Costel, solicită concesionarea fără licitație a suprafeței de 72 mp teren situat în Reșița, str. A.I.Cuza FN, teren înscris în C.F.nr 3701 Reșița Română, nr. top. R201/b, proprietate a Statului Român, teren necesar pentru extindere spălătorie auto, conform Certificatului de urbanism nr. 409/08.08.2011;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului public „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor; precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Având în vedere Raportul nr. 993/18.01.2012, terenul reprezintă domeniul public al municipiului Reșița și nu afectează circulația auto și pietonală.

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 213/ 1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Hotărârea Guvernului României nr. 532 din 24.07.2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin; anexa nr. 2, poziția 1.4.4, nr. crt.5, pag. 39

În temeiul art.36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 - Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița a terenului în suprafață de 72 mp. identificată în C.F. nr. 3701 Reșița Română, nr. top. R201/b, în vederea concesionării fără licitație pentru extindere spălătorie auto, str. A.I. Cuza FN, către SC UNICONSTRUCT 2000 SRL pe o durată de 49 ani.

Art. 2 - Terenul este înscris în C.F. nr. 3701 Reșița Română, nr. top. R201/b, proprietate a Statului Român, zona III, teren necesar pentru extindere spălătorie auto str. A.I.Cuza FN.

Art. 3 - Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 3 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art.4 – Se aprobă concesionarea terenului în suprafață de 72 mp., înscris în C.F. nr. 3701 Reșița Română, nr. top. R201/b

Art. 5 - Se aprobă dezlipirea/dezmembrarea parcelei înscrisă în CF. nr. 3701 Reșița Română, nr. top. R201/b

Art. 6 – Dezlipirea/dezmembrarea parcelei și operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia.

Art. 7 – Serviciul public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor, va face demersurile necesare în vederea obținerii avizului Oficiului de Mobilizare a Economiei și Pregătirea Teritoriului pentru Apărare județul Caraș-Severin,

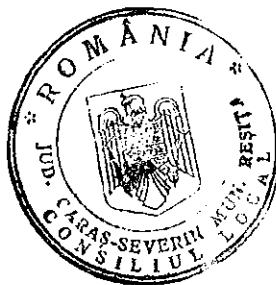
Art. 8 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.9 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” -Serviciul pentru administrarea terenurilor.

Art. 10 – Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor;
- SC UNICONSTRUCT 2000 SRL

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CSOKE DANIEL MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL**

