



**HOTĂRÂREA Nr. 680
din 17.12.2025**

**privind aprobarea Proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția:
„Reabilitare și dotare Liceul de Arte Sabin Păuța “**

Consiliul local al Municipiului Reșița întrunit în ședință de îndată din data de 17.12.2025;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița, nr. 106183/11.12.2025 și Raportul de specialitate al Direcției Dezvoltare Locală și Investiții – Serviciul Tehnic, nr. 106179/11.12.2025, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 107379/15.12.2025;

Având în vedere DECIZIA nr. 83/31.12.2024 privind aprobarea Ghidului solicitantului de finanțare aferent intervenției Regionale 6.1.BC Școli și Licee, apelurile de proiecte PRV/6.1.BC/1.1, PRV/6.1.BC/1.2, PRV/6.1.BC/1.3, PRV/6.1.BC/1.4, PRV/6.1.BC/1.5, PRV/6.1.BC/1.6 și PRV/6.1.BC/1.7, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile HCL nr. 358/25.07.2023 privind aprobarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventii pentru proiectul „Reabilitarea energetică a Liceului de Arte Sabin Păuța” - Reșița;

Având în vedere prevederile Legii nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont și de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile Legii nr. 9/2025 a bugetului de stat pe anul 2025, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile HCL nr. 114 din 18.03.2025, privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Reșița pe anul 2025, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile Legii Nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. b), alin. 4 lit. d), art. 139, alin. 1, art. 196, alin. 1, lit. a), art. 197 alin. 1 și alin. 2 și art. 199 alin. 2 din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Consiliul Local al Municipiului Reșița ia act de Proiectul tehnic pentru investiția „Reabilitare și dotare Liceul de Arte Sabin Păuța“ întocmit de către S.C. ABRAXAS S.R.L. Reșița în baza Contractului de servicii nr. 13754/23.05.2025, care devine document oficial certificat prin ștampile și semnături și care produce efecte juridice, fapt pentru care persoana autorizată Florin Alexandru Trofin răspunde personal, după caz administrativ, civil și penal pentru exactitatea mențiunilor, a datelor, a calculelor, a prețurilor cuprinse în acesta și pentru respectarea întocmai a actelor normative naționale în vigoare pentru lucrarea intitulată: „Reabilitare și dotare Liceul de Arte Sabin Păuța”



Art.2 – Se aprobă Proiectul Tehnic conform HG 907/2016, pentru investiția: „Reabilitare și dotare Liceul de Arte Sabin Păuța” având următorii indicatori tehnico-economici:

- | | |
|--|-------------------|
| 1. Valoarea totală a lucrărilor investiției (inclusiv TVA) | 24.425.135,27 lei |
| din care construcții + montaj (C+M) (inclusiv TVA) | 19.342.723,02 lei |
| 2. Durata de execuție a lucrărilor este de | 24 luni |

Art.3 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală și Investiții –Serviciul Tehnic.

Art.4 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.5 - Prezenta hotărâre se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin;
- Direcției Buget-Finanțe Contabilitate ; Resurse Umane;
- Direcției Dezvoltare Locală și Investiții
- Direcției Generale Învățământ, Cultură, Tineret, Sport și Culte

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
DINU GABRIEL



CONTRASEMNEAZĂ ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL

Investitia: 2084/2025 - Reabilitare si dotare Liceul de Arte Sabin Pauta

Proiectant: SC Abraxas SRL Resita

Beneficiar: PRIMARIA RESITA

DG - DEVIZUL GENERAL

2084/2025 - Reabilitare si dotare Liceul de Arte Sabin Pauta

Anexa Nr. 7

22.09.2025

Conform H.G. nr. 1116 din 2023

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	240.114,92	50.424,13	290.539,05
1.4.1	1] Cladire liceu - Lucrari eligibile	224.147,28	47.070,93	271.218,21
1.4.1.1	1.8] Gaze naturale	224.147,28	47.070,93	271.218,21
1.4.2	3] Spatii administrative si auxiliare - Lucrari conexe	15.967,64	3.353,20	19.320,84
1.4.2.1	3.8] Gaze naturale	15.967,64	3.353,20	19.320,84
	TOTAL CAPITOL 1	240.114,92	50.424,13	290.539,05
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	1] Cladire liceu - Lucrari eligibile	147.397,62	30.953,50	178.351,12
2.1.1	1.4] Instalatii electrice	45.431,11	9.540,53	54.971,64
2.1.2	1.9] Retele edilitare	101.966,51	21.412,97	123.379,48
2.2	3] Spatii administrative si auxiliare - Lucrari conexe	10.500,21	2.205,04	12.705,25
2.2.1	3.4] Instalatii electrice	3.236,39	679,64	3.916,03
2.2.2	3.9] Retele edilitare	7.263,82	1.525,40	8.789,22
	TOTAL CAPITOL 2	157.897,83	33.158,54	191.056,37
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	5.600,00	1.176,00	6.776,00
3.1.1	Studii de teren	5.600,00	1.176,00	6.776,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	7.000,00	1.470,00	8.470,00
3.3	Expertizare tehnica	8.000,00	1.680,00	9.680,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	10.800,00	2.268,00	13.068,00
3.5	Proiectare	383.320,00	80.497,20	463.817,20
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	112.600,00	23.646,00	136.246,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4.000,00	840,00	4.840,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	27.300,00	5.733,00	33.033,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	239.420,00	50.278,20	289.698,20
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	150.000,00	31.500,00	181.500,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	150.000,00	31.500,00	181.500,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00

DEVIZUL GENERAL: 2084/2025 - Reabilitare si dotare Liceul de Arte Sabin Pauta

1	2	3	4	5
3.8	Asistenta tehnica	154.465,00	32.437,65	186.902,65
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	24.465,00	5.137,65	29.602,65
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	19.465,00	4.087,65	23.552,65
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8.2	Dirigentie de santier	120.000,00	25.200,00	145.200,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	10.000,00	2.100,00	12.100,00
	TOTAL CAPITOL 3	719.185,00	151.028,85	870.213,85
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	15.329.501,88	3.219.195,41	18.548.697,29
4.1.1	1] Cladire liceu - Lucrari eligibile	13.156.435,42	2.762.851,45	15.919.286,87
4.1.1.1	1.1] Arhitectura	6.441.823,21	1.352.782,87	7.794.606,08
4.1.1.2	1.2] Structura	299.094,34	62.809,81	361.904,15
4.1.1.3	1.3] Instalatii HVAC	957.596,30	201.095,24	1.158.691,54
4.1.1.4	1.4] Instalatii electrice	4.367.084,02	917.087,65	5.284.171,67
4.1.1.5	1.5] Sistem de securitate fizica	106.111,54	22.283,42	128.394,96
4.1.1.6	1.6] Instalatii sanitare	437.326,77	91.838,62	529.165,39
4.1.1.7	1.7] Instalatie hidranti interiori	80.088,14	16.818,51	96.906,65
4.1.1.8	1.9] Retele edilitare	467.311,10	98.135,33	565.446,43
4.1.2	2] Lucrari exterioare - Lucrari conexe	1.235.837,75	259.525,93	1.495.363,68
4.1.2.1	2.1] Amenajare curte liceu	865.432,85	181.740,90	1.047.173,76
4.1.2.2	2.2] Teren de sport multifunctional	370.404,89	77.785,03	448.189,92
4.1.3	3] Spatii administrative si auxiliare - Lucrari conexe	937.228,71	196.818,03	1.134.046,74
4.1.3.1	3.1] Arhitectura	458.897,95	96.368,57	555.266,55
4.1.3.2	3.2] Structura	21.306,68	4.474,41	25.781,09
4.1.3.3	3.3] Instalatii HVAC	68.216,56	14.325,48	82.542,04
4.1.3.4	3.4] Instalatii electrice	311.099,18	65.330,81	376.429,99
4.1.3.5	3.5] Sistem de securitate fizica	7.559,10	1.587,41	9.146,51
4.1.3.6	3.6] Instalatii sanitare	31.153,97	6.542,35	37.696,32
4.1.3.7	3.7] Instalatie hidranti interiori	5.705,26	1.198,11	6.903,37
4.1.3.8	3.9] Retele edilitare	33.289,98	6.990,89	40.280,87
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	212.639,99	44.654,41	257.294,40
4.2.1	1] Cladire liceu - Lucrari eligibile	198.499,44	41.684,89	240.184,33
4.2.1.1	1.1] Arhitectura	18.201,81	3.822,38	22.024,19
4.2.1.2	1.3] Instalatii HVAC	69.944,72	14.688,39	84.633,11
4.2.1.3	1.4] Instalatii electrice	24.230,94	5.088,50	29.319,44
4.2.1.4	1.6] Instalatii sanitare	1.749,99	367,50	2.117,49
4.2.1.5	1.10] Dotari cladire liceu	84.371,98	17.718,12	102.090,10
4.2.2	3] Spatii administrative si auxiliare - Lucrari conexe	14.140,55	2.969,52	17.110,07
4.2.2.1	3.1] Arhitectura	1.296,65	272,30	1.568,95
4.2.2.2	3.3] Instalatii HVAC	4.982,67	1.046,36	6.029,03
4.2.2.3	3.4] Instalatii electrice	1.726,15	362,49	2.088,64
4.2.2.4	3.6] Instalatii sanitare	124,66	26,18	150,84
4.2.2.5	3.10] Dotari cladire liceu	6.010,42	1.262,19	7.272,61
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1.659.400,00	348.474,00	2.007.874,00
4.3.1	1] Cladire liceu - Lucrari eligibile	1.659.400,00	348.474,00	2.007.874,00
4.3.1.1	1.1] Arhitectura	100.000,00	21.000,00	121.000,00
4.3.1.1.1	1.1] Lista utilaje - Ascensor	100.000,00	21.000,00	121.000,00
4.3.1.2	1.3] Instalatii HVAC	986.798,00	207.227,58	1.194.025,58
4.3.1.2.1	1.3] Lista utilaje - Instalatie climatizare	280.148,00	58.831,08	338.979,08
4.3.1.2.2	1.3] Lista utilaje - Instalatie ventilare liceu	281.444,00	59.103,24	340.547,24
4.3.1.2.3	1.3] Lista utilaje - Instalatie ventilare sala Lira	103.453,00	21.725,13	125.178,13

DEVIZUL GENERAL: 2084/2025 - Reabilitare si dotare Liceul de Arte Sabin Pauta

1	2	3	4	5
4.3.1.2.4	[1.3] Lista utilaje - Instalatie ventilare adapost aparare civila	29.100,00	6.111,00	35.211,00
4.3.1.2.5	[1.3] Lista utilaje - In centrala termica	292.653,00	61.457,13	354.110,13
4.3.1.3	[1.4] Instalatii electrice	17.000,00	3.570,00	20.570,00
4.3.1.3.1	[.4] Lista utilaje - Paratragnet	17.000,00	3.570,00	20.570,00
4.3.1.4	[1.6] Instalatii sanitare	5.750,00	1.207,50	6.957,50
4.3.1.4.1	[.5] Lista utilaje - Lista echipamente preparare apa calda menajera	5.750,00	1.207,50	6.957,50
4.3.1.5	[1.10] Dotari cladire liceu	549.852,00	115.468,92	665.320,92
4.3.1.5.1	[1.10] Lista utilaje - Echipamente sistem sonorizare si lumini	264.325,00	55.508,25	319.833,25
4.3.1.5.2	[.10] Lista utilaje - Echipamente digitale	132.150,00	27.751,50	159.901,50
4.3.1.5.3	[.10] Lista utilaje - Sistem marcaj tactil	10.007,00	2.101,47	12.108,47
4.3.1.5.4	[.10] Lista utilaje - Sistem elemente de umbrire	143.370,00	30.107,70	173.477,70
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	1.447.705,00	304.018,05	1.751.723,05
4.5.1	[1] Cladire liceu - Lucrari eligibile	1.417.505,00	297.676,05	1.715.181,05
4.5.1.1	[1.10] Dotari cladire liceu	1.417.505,00	297.676,05	1.715.181,05
4.5.1.1.1	[.10] Lista dotari - Banca piatra	30.000,00	6.300,00	36.300,00
4.5.1.1.2	[.10] Lista dotari - Mobilier didactic	99.405,00	20.875,05	120.280,05
4.5.1.1.3	[.10] Lista dotari - Echipamente laborator	32.250,00	6.772,50	39.022,50
4.5.1.1.4	[.10] Lista dotari - Instrumente muzicale	1.192.000,00	250.320,00	1.442.320,00
4.5.1.1.5	[.10] Lista dotari - Mobilier didactic arte plastice	55.050,00	11.560,50	66.610,50
4.5.1.1.6	[.10] Lista dotari - Echipamente intretinere curatenie	3.500,00	735,00	4.235,00
4.5.1.1.7	[.10] Lista dotari - Dotari PSI	5.300,00	1.113,00	6.413,00
4.5.2	[2] Lucrari exterioare - Lucrari conexe	30.200,00	6.342,00	36.542,00
4.5.2.1	[2.2] Teren de sport multifunctional	30.200,00	6.342,00	36.542,00
4.5.2.1.1	[.2.2] Lista dotari - Tribuna teren de sport	30.200,00	6.342,00	36.542,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	18.649.246,87	3.916.341,87	22.565.588,74
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	45.566,87	9.569,04	55.135,91
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	45.566,87	9.569,04	55.135,91
5.1.1.1	[4] ORGANIZARE DE SANTIER	45.566,87	9.569,04	55.135,91
5.1.1.1.1	[4.1] ORGANIZARE DE SANTIER	45.566,87	9.569,04	55.135,91
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	175.842,94	0,00	175.842,94
5.2.1	Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	79.928,61	0,00	79.928,61
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	15.985,72	0,00	15.985,72
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	79.928,61	0,00	79.928,61
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	201.725,96	42.362,45	244.088,41
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	27.000,00	5.670,00	32.670,00
	TOTAL CAPITOL 5	450.135,77	57.601,49	507.737,26
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00

DEVIZUL GENERAL: 2084/2025 - Reabilitare si dotare Liceul de Arte Sabin Pauta

1	2	3	4	5
	TOTAL CAPITOL 7	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		20.216.580,39	4.208.554,88	24.425.135,27
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		15.985.721,49	3.357.001,53	19.342.723,02

PRESEDINTE DE SEDINTA,
DINU GABRIEL



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL

1 = 4,9773 lei, curs la data de 31.12.2024

S.C. ABRAXAS S.R.L.

Proiectant,

