ROMANIA
JUDEŢUL CARAS-SEVERIN
MUNICIPIUL REŞIŢA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 290
DIN 31.10.2017
privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeţeţei de 55 mp., din terenul cu suprafaţa totală de 5611 mp. înscris în CF. 2303 cu nr. top R210/18/2/6/2, schimbarea categoriei de folosinţă şi transmiterea acesteia în folosinţă gratuită Bisericii Baptiste nr. 1 din Reşiţa în vederea construirii unei scări exterioare de evacuare în caz de incendiu

Consiliul Local al municipiului Reşiţa, întrunit în şedinţa ordinară din data de 31.10.2017.

Având în vedere Expunerea de motive şi Raportul de specialitate al Direcţiei pentru Administrarea Domeniului Public şi Privat al Municipiului Reşiţa Serviciul Cadastru Contracte Terenuri, Compartimentul identificare, înregistrare, publicitate imobiliară şi registru spaţii verzi; precum şi rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

Văzând adresele nr. 20402/19.07.2017 şi nr. 34566/22.09.2017 a domnului Daniel Bărnuţ în calitate de pastor la Biserica Baptistă nr.1, prin care solicită dezmembrarea/dezlipirea suprafeţei de teren de 55 mp.şi transmiterea dreptului de folosinţă gratuită Bisericii Baptiste – Aşezământului social –creştin Casa Timotei Reşiţa, str. Romanilor, nr.16 pe perioada existenţei contrucţiei.

În conformitate cu Certificatul de Urbanism nr. 196/19.05.2017 având ca scop declarat „reconformare la exigenţele PSI prin construire scară exterioară evacuare amenajare exterioară"

Analizând Procesul verbal ISU Semenic nr. 3216/IP-07.05.2014.

Ţinând seama de referatul cu nr. 19761/19.07.2017 privind verificarea terenului situat în Reşiţa zona str. Romanilor nr. 16.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 239/12.07.2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosinţa unităţilor de cult.

În baza prevederilor legii cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr. 7/1996 republicată, cu modificările şi completările ulterioare şi a Ordinului nr. 700/09.06.2014 actualizat, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară;

Conform prevederilor art.876 şi următoarele din Codul Civil republicat cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. 2 lit. c, alin.6 lit.c, art. 45 alin.3, art. 49, art.115 alin.1 lit.b, alin.3 şi alin.6 şi art. 124 din Legea nr. 215/2001, privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1- Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeţeţei de 55 mp. din terenul cu suprafaţa totală de 5611 mp., înscris în C.F 2303 Reşiţa nr. top R210/18/2/6/2 nr. cad.5589 proprietatea Statului Român situat în Reşiţa, str. Romanilor nr.16

Art.2- Se aprobă schimbarea categoriei de folosinţă a terenului în suprafeţă de teren de 55 mp. din „spaţii verzi, aleei de teren de joacă" în curţi şi construcţii (Cc).

Art. 3 – Se aprobă ca parcela rezultată în urma dezmembrării/dezlipirii să fie dată în folosinţă gratuită Bisericii Baptiste nr.1 Reşiţa Casa Timotei- Aşezământ social creştin, str. Romanilor nr.16.

Art.4- Cheltuielile aferente operaţiunilor prevăzute la art.1 şi art.2 precum şi înscrierea în Cartea Funciară se vor realiza de către Biserica Baptistă nr. 1, str. Victoriei nr.13 Reşiţa cu respectarea interdicţiei prevăzute la art.4 alin.1 din Legea nr.239/2007, cu modificările şi completările ulterioare.

Art.5- Prezenta intră în vigoare la data comunicării.

Art. 6- Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează Direcţiei pentru Administrarea Domeniului Public şi Privat al municipiului Reşiţa şi Bisericii Baptiste nr.1 str. Victoriei nr.13Reşiţa

Art. 7 Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reşiţa;
- Prefectului şi Instituţiei Prefectului judeţului Caraş-Severin;
- Direcţia pentru Administrarea Domeniului Public şi Privat al Municipiului Reşiţa"
- Bisericii Baptiste nr. 1 str. Victoriei nr.13 Reşiţa.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CHIOSA MĂDĂLINA MIRUNA

ROMÂNIA * JUD. CARAŞ-SEVERIN CONSILIUL LOCAL MUNI. REŞIŢA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL