

HOTĂRÂREA Nr. 103
DIN 27.03.2019

privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul:
REABILITAREA STRĂZILOR CALEA TIMIȘOAREI ȘI STR. BÂRZĂVIȚEI – MUNICIPIUL REȘIȚA

Consiliul Local Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 27.03.2019;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate a Direcției Dezvoltare Locală și Instituțională, Serviciul Proiecte cu Finanțare Externă și Strategii, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Conform Certificatului de Urbanism nr. 597/11.12.2018;

Văzând Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Ordinul nr. 2522/ 22.03.2018 al Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, pentru modificarea Ghidului solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor din cadrul apelului de proiecte cu nr. POR/2017/4/4.1/1, Obiectivul specific 4.1. - Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investițiile bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, aprobat prin Ordinul Ministrului delegat pentru fonduri europene nr. 3729/2017.

Ținând cont și de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile Legii nr. 2/2018 a bugetului de stat pe anul 2018;

Văzând prevederile Legii Nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.2 lit. b), alin.4 lit. d), art. 45 alin.2 lit.a), art. 49 alin. 1, art. 115 alin 1, lit. b) și alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Consiliul Local al Municipiului Reșița ia act de documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru investiția: „**Reabilitarea străzilor Calea Timișoarei și str. Bârzăviței – Municipiul Reșița**” nr. 142/2018, întocmit de SC Vitamin Architects SRL, care devine document oficial certificat prin ștampile și semnături și care produce efecte juridice, fapt pentru care persoana autorizată **Rudolf Grăf** în calitate de Șef proiect, răspunde personal după caz administrativ, civil și penal pentru exactitatea mențiunilor, a datelor, a calculelor, a prețurilor cuprinse în aceasta și pentru respectarea întocmai a actelor normative naționale în vigoare pentru lucrarea intitulată: „**Reabilitarea străzilor Calea Timișoarei și str. Bârzăviței – Municipiul Reșița**”;

Art.2. Consiliul Local al Municipiului Reșița aprobă descrierea sumară a investiției „**Reabilitarea străzilor Calea Timișoarei și str. Bârzăviței – Municipiul Reșița**”, cuprinsă în anexă, anexă ce devine parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.3 Se aprobă *Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții* pentru investiția: „**Reabilitarea străzilor Calea Timișoarei și str. Bârzăviței – Municipiul Reșița**”, având următoarele costuri estimative ale investiției:

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. Valoarea totală a lucrărilor de investiției (inclusiv TVA) | 23.575.794,91 lei |
| din care: | |
| construcții + montaj (C+M) (inclusiv TVA) | 18.938.898,36 lei |
| 2. Durata de execuție a investiției | 12 luni |

Art.4 Pentru asigurarea funcționalității și continuității investiției propuse, Consiliul Local va realiza prin fonduri proprii eventualele reabilitări ale podurilor existente pe traseul propus prin documentația aprobată;

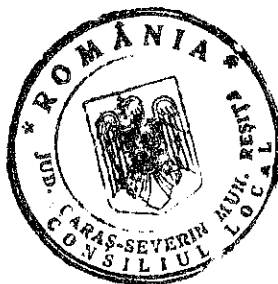
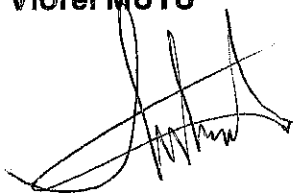
Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală și Instituțională, Serviciul Proiecte cu Finanțare Externă și Strategii;

Art.6 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării;

Art.7 Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin;
- Direcției Dezvoltare Locală și Instituțională, Serviciul Proiecte cu Finanțare Externă și Strategii;
- Direcției Buget, Finanțe - Contabilitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Viorel MUTU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Lucian Cornel BUCUR



ANEXA LA HCL NR. 103/27.03.2019

DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI

**REABILITAREA STRĂZILOR CALEA TIMIȘOAREI ȘI STR. BÂRZĂVIȚEI -
MUNICIPIUL REȘIȚA**

Amplasament : Str. Timișoarei și str. Bârzăviței, Municipiul Reșița

PROIECT NR.142/2018

Vitamina A

s.c. vitamin
arhitects s.r.l.

sediul social
p-ta al. mocioni,
nr.2, ap.13, cam.1
timisoara, tm 300199
românia

T +4(0)371.332.202
F +4(0)256 433.550
E office@vitamina.ro
W www.vitamina.ro

RO 18414633
J35/576/23.02.2006

RO67BRDE360SV3370590
3600-lei
RO76BRDE360SV1423491
3600 - eur
BRD Timisoara

Lot 2 - cuprinde zona dintre podul peste Bârzava până la trecerea la nivel peste calea ferată.

Lot 3 - cuprinde zona dintre trecerea peste calea ferată până la podul peste Bârzăvița din zona Dedeman.

Lot 4 - cuprinde zona dintre podul peste Bârzăvița din zona Dedeman până în capătul străzii, la racordarea cu Calea Caransebeșului.

Lot 5 - cuprinde Str. Bârzăviței, pe o lungime de aproximativ 300 metri.

Lungimile străzilor ce fac obiectul prezentului proiect sunt după cum urmează:

Str. Timișoarei:

Lot 1 - 195,8 m

Lot 2 - 257,4 m

Lot 3 - 525,8 m

Lot 4 - 1473,1 m

Total: 2452,1 m

Str. Bârzăviței:

Lot 5 - 281,0 m

Lungimea totală a străzilor ce urmează a fi modernizate prin prezentul proiect este **L = 2733,1 m.**

În urma analizei situației existente din punct de vedere al mobilității în arealul proiectului, **principalele deficiențe identificate sunt:**

- traficul auto este prioritar și produce poluare;
- cota modală a mersului pe jos și cu bicicleta este redusă din cauza lipsei infrastructurii dedicate;
- traficul auto reduce semnificativ calitatea experienței pietonale;
- parcurgerea pietonală a amplasamentului într-o zi de vară este anevoioasă, neexistând zone umbrite sau de repaus pe traseu;
- se poate observa o alocare dezechilibrată a spațiului în favoarea traficului auto;
- spațiile dedicate pietonilor sunt neatractive: suprafețele de călcare degradate, mobilierul urban este aproape inexistent iar arborii complet insuficienți;
- racordurile trotuarelor nu sunt amenajate corespunzător, nefiind accesibilizate pentru persoanele cu handicap, bătrâni, mame cu cărucioare etc.);
- pe alocuri trotuarul lipsește complet, pietonii fiind nevoiți să traverseze pentru a-și continua drumul;
- accesurile pe proprietățile private sunt supradimensionate ceea ce îl face pe pieton să parcurgă zone largi nedefinite;
- rețeaua de iluminat public are o vechime considerabilă și este neperformantă;
- prezența cablurilor aeriene afectează imaginea de ansamblu a spațiului public.

La rețeaua de canalizare pluvială existentă pe str. Timișoarei s-au identificat următoarele disfuncționalități:

- având în vedere că rețeaua a fost executată în anii 1970, din tuburi de beton, aceasta are depășită durata de funcționare/ utilizare garantată de 40 ani;
- în urma reparațiilor repetate la asfaltul carosabilului de pe str. Timișoarei, multe capace de canalizare și gurile de scurgere de preluare a apelor pluviale au fost acoperite, nefiind posibilă deschiderea și intervenția în cămine în caz de necesitate;
- gurile de scurgere existente sunt insuficiente și colmatate, neasigurând preluarea optimă a debitelor de ape pluviale;

Vitamina A

s.c. vitamin
architects s.r.l.

sediul social
p-ta al. mocioni,
nr.2, ap.13, cam.1
timisoara, tm 300199
romania

T +4(0)371.332.202
F +4(0)256 433.550
E office@vitamina.ro
W www.vitamina.ro

RO 18414633
J35/576/23.02.2006

RO67BRDE360SV3370590
3600-lei
RO76BRDE360SV1423491
3600 - eur
BRD Timisoara

- având în vedere ploile torențiale din ultima perioadă se necesită verificarea și redimensionarea rețelei de canalizare pentru preluarea debitelor generate la ploi torențiale;
- descărcările apelor pluviale de pe str. Timișoarei în râul Bârzava nu au fost prevăzută cu sisteme de preepurare (separatoare de nămol și hidrocarburi).

Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

Calitatea amenajării și funcționalității spațiului public este un factor major al calității vieții în orașe, referindu-se la realizarea accesului la obiective comerciale și servicii, la creșterea atractivității și siguranței spațiilor publice.

Obiective:

- îmbunătățirea aspectului general în arealul proiectului, respectiv zona str. Timișoarei;
- creșterea calității și atractivității spațiilor publice din centrul orașului în favoarea unei mai bune calități a vieții atât pentru locuitorii din zona str. Timișoarei cât și pentru utilizatorii ocazionali sau vizitatori;
- introducerea și integrarea unui sistem velo la rețeaua de transport alternativ al Municipiului Reșița;
- completarea sistemului de transport public prin suplimentarea numărului de stații de bus;
- asigurarea siguranței în utilizare a spațiului public prin crearea unor zone verzi;
- echiparea cu utilități și infrastructură pentru buna funcționare a noii amenajări;
- susținerea mobilității alternative;
- creșterea nivelului de accesibilitate pentru persoane cu dizabilități prin eliminarea diferențelor de nivel și montarea unui sistem de ghidaj tactil;
- diminuarea riscului de accidentare a pietonilor pe treceri de pietoni și carosabil prin creșterea siguranței trecerilor de pietoni și măsuri de diminuare a vitezei de circulație;
- dezvoltarea unei rețele active și sigure de trasee pietonale și cicliste (creșterea numărului de bicicliști și pietoni în aria de studiu a proiectului);
- asigurarea unui mediu înconjurător cât mai prietenos, reducerea poluărilor sub limita pericolului asupra sănătății umane;
- utilizarea eficientă a resurselor;
- facilitarea accesului și utilizării de către toate categoriile sociale, indiferent de naționalitate, cult sau vârstă;
- generarea unor efecte de sinergie pentru viitor - regenerarea spațiilor publice propuse reprezintă un impuls economic pentru operațiuni viitoare de dezvoltare.

Vidamin A

s.c. vitamin
arhitects s.r.l.

sediul social
p-ta al. mocioni,
nr.2, ap.13, cam.1
timisoara, tm 300199
romania

T +4(0)371.332.202
F +4(0)256 433.550
E office@vitamina.ro
W www.vitamina.ro

RO 18414633
J35/576/23.02.2006

RO67BRDE360SV3370590
3600-lei
RO76BRDE360SV1423491
3600 - eur
BRD Timisoara

III DESCRIEREA CONSTRUCȚIEI EXISTENTE

3.1 Particularități ale amplasamentului:

- a) Descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Zona studiată este situată în intravilan, în cartierul nou al Reșiței, are o suprafață de aproximativ 65000 mp și este alcătuită din str. Timișoarei și o parte a străzii Bărzăvița. Proiectul cuprinde 5 tronsoane aflate în proprietatea Primăriei Reșița, la care se adaugă o porțiune din intersecția dintre str. Timișoarei și Str. Grădiște, în zona stației de alimentare cu carburanți MOL, după cum urmează:

	nr. cadastral	suprafață cadastrată	suprafață proiect
Zona MOL	44418	47969 mp	320 mp
Lot 1	44506	6855 mp	6073 mp
Lot 2	44509	4581 mp	4388,2 mp
Lot 3	44504	9727 mp	9616,6 mp
Lot 4	44508	45326 mp	39816,7 mp
Lot 5	44924	6100 mp	4792 mp

TOTAL

65006,5 mp

Lot 1 - cuprinde zona de la intersecția cu Str. Grădiște până la podul peste râul Bărzava.

Lot 2 - cuprinde zona dintre podul peste Bărzava până la trecerea la nivel peste calea ferată.

Lot 3 - cuprinde zona dintre trecerea peste calea ferată până la podul peste Bărzăvița din zona Dedeman.

Lot 4 - cuprinde zona dintre podul peste Bărzăvița din zona Dedeman până în capătul străzii, la racordarea cu Calea Caransebeșului.

Lot 5 - cuprinde Str. Bărzăviței, pe o lungime de aproximativ 300 metri.

Lungimile străzilor ce fac obiectul prezentului proiect sunt după cum urmează:

Str. Timișoarei:

Lot 1 - 195,8 m
 Lot 2 - 257,4 m
 Lot 3 - 525,8 m
 Lot 4 - 1473,1 m
 Total: 2452,1 m

Str. Bărzăviței:

Lot 5 - 281,0 m

Lungimea totală a străzilor ce urmează a fi modernizate prin prezentul proiect este L = 2733,1 m.

Nume stradă	Suprafață (mp)	Lungime (m)	Lățime (m)
Str. Timișoarei	60214,5	2452,1	10...27
Str. Bărzăviței	4792	281	11...20
TOTAL	65006,5	2733,1	-

- b) Relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Accesul pe amplasament se face pe la intersecția cu Str. Grădiște respectiv pasajul din zona Intim peste Bărzava și linia ferată. Str. Bărzăviței se accesează de pe str. Timișoarei în zona magazinului Dedeman.

Limitele amplasamentului sunt:

N: Str. Grădiște, B-dul Republicii

Vidaman A

s.c. vitamin
 architects s.r.l.

sediul social
 p-ta al. mocioni,
 nr.2, ap.13, cam.1
 timisoara, tm 300199
 romania

T +4(0)371.332.202
 F +4(0)256 433.550
 E office@vitamina.ro
 W www.vitamina.ro

RO 18414633
 J35/576/23.02.2006

RO67BRDE360SV3370590
 3600-lei
 RO76BRDE360SV1423491
 3600 - eur
 BRD Timisoara

S: Pasaaj Intim, Zona Triaj
E: diverse proprietăți private - industrie, deservire, comerț;
V: diverse proprietăți private - industrie, deservire, comerț,
locuire;

c) Datele seismice și climatice;

Seismicitate

Amplasamentul cercetat este situat în zone urbane pentru care intensitatea seismică echivalată pe baza parametrilor de calcul privind zonarea României, este minim VII grade pe scara MSK a intensității cutremurelor.
Conform COD DE PROIECTARE SEISMICĂ P100/2013, accelerația terenului pentru proiectare la cutremure de pământ cu un interval minim de recurență IMR=100 ani este $ag=0,15$ g și perioada de colț $T_c = 0,7$ s.

Hidrografie

Rețeaua hidrografică este bogată, fiind reprezentată de râul Bârzava, care străbate în lung orașul, și de afluenții acesteia: Pârâul Țerova și Valea Domanului. Râul Bârzava are o lungime de 127 km și un bazin cu o suprafață de 971 km², din care cea mai mare parte se află în județul Caraș Severin. Bârzava izvorăște de sub vârful Cracul Lung (1244 m) din Munții Semenici și și-a săpat o vale adâncă, cu caracter de munte, în șisturi cristaline pe care le străbate până la Reșița, de unde începe să curgă pe roci mai puțin dure, din care cauză valea se lărgeste. Pe cursul superior al râului Bârzava s-a realizat amenajarea hidrotehnică a trei lacuri de acumulare: Gozna, Breazova și Secu care, împreună cu lacul Trei Ape, amenajat pe Timșul Superior, constituie sursa de alimentare cu apă a municipiului Reșița.

Regim climatic și pluviometric

Factorii climatici determină existența unui climat temperat continental moderat, cu influențe mediteraneene și oceanice. Principalele elemente climatice de pe teritoriul județului Caraș-Severin se caracterizează prin variații mari ale valorilor medii și extreme, ca o consecință a interdependenței condițiilor de circulație a atmosferei de cele geografice locale, în special de relief. Condițiile climatice sunt sintetizate prin următorii parametri: temperatura medie anuală este de 11,7°C, temperatura medie lunară minimă -1°C (ianuarie), temperatura lunară medie maximă 22°C (iulie - august), temperatura maximă absolută de 41°C și temperatura minimă absolută de - 32,2°C. Media anuală a precipitațiilor este de 700-1.000 mm, cu o cantitate maximă de precipitații în 24 ore de 85,0 mm.

3.2 Regimul juridic

a) Natura proprietății sau titlul asupra construcției existente, inclusiv servituți, drept de preemțiune;

Terenul pe care urmează a se realiza investiția aparține domeniului public al Municipiului Reșița, jud. Caraș-Severin, după cum urmează:

	nr. cadastral	suprafață cadastrată	suprafață proiect
Zona MOL	44418	47969 mp	320 mp
Lot 1	44506	6855 mp	6073 mp
Lot 2	44509	4581 mp	4388,2 mp
Lot 3	44504	9727 mp	9616,6 mp
Lot 4	44508	45326 mp	39816,7 mp
Lot 5	44924	6100 mp	4792 mp

TOTAL

65006,5 mp

b) Destinația construcției existente;

Pagina: 7/11
Întocmit: AT
Nume fișier: Strazi _Resita

Vitamina A

s.c. vitamin
architects s.r.l.

sediul social
p-ta al. mocioni,
nr.2, ap.13, cam.1
timisoara, tm 300199
romania

T +4(0)371.332.202
F +4(0)256 433.550
E office@vitamina.ro
W www.vitamina.ro

RO 18414633
J35/576/23.02.2006

RO67BRDE360SV3370590
3600-lei
RO76BRDE360SV1423491
3600 - eur
BRD Timisoara

drum în intravilan

- c) **Includerea construcției existente în listele monumentelor istorice situri arheologice, arii naturale protejate, precum și zonele de protecție ale acestora și în zone construite protejate, după caz;**
amplasamentul se află în afara zonei de protecție a monumentelor istorice.

- d) **Informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz.**

Conform Certificatului de Urbanism Nr. 597 din 11.12.2018

- pe suprafața de teren aflată în fâșia de siguranță a carosabilelor se vor amenaja și proteja aliniamentele verzi existente.

- se va asigura mascarea cu perdele de vegetație a incintelor de pe drumuri publice și căi ferate.

- toate construcțiile trebuie să aibă în mod obligatoriu asigurată posibilitatea de acces dintr-o cale de circulație publică sau privată, în condiții corespunzătoare importanței lor și cu asigurarea accesului mijloacelor de luptă contra incendiilor.

- parcajele publice vor fi plantate și înconjurate de spații verzi. Distanța minimă până la orice geam de locuință sau dotare va fi de 10m.

- accesurile pietonale vor fi conformate astfel încât să permită circulația persoanelor cu handicap și care folosesc mijloace specifice de deplasare.

- mobilierul urban va fi integrat unui concept coerent pentru imaginea urbană a spațiilor publice din întregul ansamblu. Cablurile electrice și de comunicații se vor introduce în subteran, ca și toate celelalte rețele edilitare.

- este interzisă parcarea automobilelor pe teritoriul zonelor verzi.

- eliminarea arborilor maturi este interzisă, cu excepția situațiilor în care aceștia reprezintă un pericol iminent pentru siguranța persoanelor sau a bunurilor sau ar împiedica realizarea construcțiilor.

IV OPȚIUNILE TEHNICO-ECONOMICE PROPUSE

Descrierea principalelor lucrări de intervenție pentru:

- consolidarea elementelor, subansamblurilor sau a ansamblului structural;
- protejarea, repararea elementelor nestructurale și/sau restaurarea elementelor arhitecturale și a componentelor artistice, după caz;
- intervenții de protejare/conservare a elementelor naturale și antropice existente valoroase, după caz;
- demolarea parțială a unor elemente structurale/nestructurale, cu/fără modificarea configurației și/sau a funcțiunii existente a construcției;
- introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare; - introducerea de dispozitive antiseismice pentru reducerea răspunsului seismic al construcției existente;

CONCEPT DE AMENAJARE, ORGANIZARE FUNCȚIONALĂ A STRĂZILOR

Situația existentă / Disfuncționalități:

- lipsa traseelor dedicate pentru bicicliști;

Pagina: 8/11
Întocmit: AT
Nume fișier: Strazi_Resita

Vitamina A

s.c. vitamin
arhitects s.r.l.

sediul social
p-ta al. mocioni,
nr.2, ap.13, cam.1
timisoara, tm 300199
romania

T +4(0)371.332.202
F +4(0)256 433.550
E office@vitamina.ro
W www.vitamina.ro

RO 18414633
J35/576/23.02.2006

RO67BRDE360SV3370590
3600-lei
RO76BRDE360SV1423491
3600 - eur
BRD Timisoara

- suprafețe mari asfaltate;
- parcuri neregulamentare pe trotuare
- mobilier urban aproape inexistent, învechit, care nu răspunde cerințelor funcționale, tehnice și estetice a unui concept unitar modern;
- spații verzi inaccesibile, arbori insuficienți, nivel scăzut al iluminatului public, cabluri aeriene;

Obiective și măsuri

Investiții destinate transportului alternativ/nemotorizat:

- amenajarea unor benzi dedicate pentru bicicliști care se racordează la rețeaua de piste de biciclete a orașului;

Creșterea accesibilității și atractivității pietonale prin:

- restrângerea zonelor asfaltate sub-utilizate;
- înlocuirea suprafețelor de călcare - folosirea pavajelor de beton pentru trotuare.
- accesibilizarea spațiului public pentru persoanele cu dizabilități și protecția acestora (pavaje tactile integrate)
- modernizarea sistemului de iluminat public și asigurarea unui iluminat special de siguranță pentru trecerile de pietoni
- introducerea cablurilor aeriene în subteran pentru sistemul de iluminat nou propus;
- ameliorarea securității, siguranței și confortului cetățenilor pe timp de noapte prin folosirea unui sistem de iluminat public modern și eficient.

Alte investiții destinate reducerii emisiilor de CO2

- plantarea de arbori
- reducerea consumului de energie electrică;
- reducerea gradului de poluare prin reconfigurarea profilului stradal.

Reconfigurare spațială

- Prin prezentul proiect se propune o reconfigurare a profilului stradal, optându-se în general pentru două benzi, una pe sens, introducându-se, unde este nevoie, o bandă pentru virajul la stânga. Unde nu este necesară cea de-a treia bandă pentru viraj iar lățimea drumului ne permite, propunem insule nesigilate cu aliniament de arbori pe axul străzii. Trotuarul estic este protejat de banda auto prin spațiu verde cu aliniament de arbori sau, unde este nevoie, au fost amenajate parcuri laterale cu arbori intercalați. Pe latura vestică adiacent benzii auto, urmează un spațiu verde de protecție și cu aliniament de arbori sau parcuri laterale pentru vehicule obișnuite sau articulate, după care este amenajată pista velo cu două sensuri de circulație și trotuarul.

- Pista velo are dublu sens, se află adiacent trotuarului, protejată de partea carosabilă printr-o zonă verde.

DEFINIREA AMBIANȚEI

MOBILIER URBAN

Elementele de mobilare sunt astfel alese și poziționate încât configurează zone diferențiate în funcție de forma și particularitățile spațiului în care sunt prevăzute, de direcții vizuale, însorire respectiv umbră. Alte zone sunt, dimpotrivă, păstrate libere de mobilier, pentru a face loc diferitelor manifestări sau circulației.

Se propune o linie de mobilier urban contemporană, modernă, simplă, fără ornamente. Materialele, tratările și culorile constituie factorii unei amenajări coerente, unitare în relația cu suprafața de călcare și corpurile de iluminat.

Vikamin A

s.c. vitamin
arhitects s.r.l.

sediul social
p-ta al. mocioni,
nr.2, ap.13, cam.1
timisoara, tm 300199
romania

T +4(0)371.332.202
F +4(0)256 433.550
E office@vitamina.ro
W www.vitamina.ro

RO 18414633
J35/576/23.02.2006

RO67BRDE360SV3370590
3600-lei
RO76BRDE360SV1423491
3600 - eur
BRD Timisoara

ILUMINAT PUBLIC

Se propune modernizarea și eficientizarea instalațiilor de iluminat public pe străzile Timișoarei și Bărzăviței din municipiul Reșița, cu ocazia lucrărilor de amenajare a spațiului public, prin folosirea aparatelor de iluminat cu surse LED, ținându-se cont de:

- ameliorarea securității, siguranței și confortului cetățenilor pe timp de noapte prin menținerea valorilor cantitative și calitative din prescripțiile naționale și internaționale în domeniu;
- limitarea impactului asupra mediului

Soluțiile tehnice stabilite în documentație sunt în conformitate cu legislația în vigoare și îndeplinesc cerințele esențiale de calitate stabilite de Legea nr. 10/1995, cu modificările din Legea nr. 163/2016.

Principalele lucrări cuprinse în documentație

- realizarea de linii electrice subterane pentru sistemul nou proiectat;
- montare cablu ACYABY 4x16;
- montarea corpurilor de iluminat și a stâlpilor.

SUPRAFETELE DE CĂLCARE. PAVAJE

- Partea carosabilă se va asfalta.
- Parcajele auto se vor pava cu pavaj de beton 8 cm grosime.
- Pista velo va fi asfaltată cu un asfalt pigmentat.
- Pentru suprafețele pietonale se vor utiliza sisteme rutiere specifice din dale de beton cu grosime de 6 cm;
- Pentru insulele mediane se vor utiliza sisteme rutiere specifice din pavaj înierbat tip grilă de beton cu grosime de 8cm, iar zonele accesurilor pe proprietățile private vor fi și ele pavate cu același tip de pavaj utilizat la parcuri, 8cm grosime.

Prin limitarea tipurilor de pavaj, a dispunerilor și a diferențelor de nivel se asigură o imagine unitară a suprafețelor și se va realiza racordul adecvat cu celelalte zone modernizate.

La racordurile cu raza mai mică de 5m se vor folosi borduri curbe. La trecerile de pietoni se va prevedea un sistem de marcaje tactile pentru nevăzători. Toate suprafețele vizibile vor fi tratate antiderapant.

VEGETAȚIE. ARBORI

Speciile propuse în urma consultării cu specialiști peisagiști sunt alese în funcție de dimensiune, adaptabilitate, impact estetic în toate anotimpurile și fazele (florescență, coroană, frunziș de primăvară-vară și toamnă). Rolul arborilor nou plantați este de a genera limite spațiale și direcții de mers.

Alte intervenții

Prin proiect se propune mutarea stemei (obiect de artă) de pe strada Timișoarei din zona propusă ca fiind trotuar în zona verde existentă, în apropierea intersecției cu str. Grădiște.

Proiectul conține și lucrările pe specialități, mai exact lucrările rutiere, proiectul de iluminat public respectiv lucrările edilitare.

Durata de realizare și etapele principale corelate cu datele prevăzute în graficul orientativ de realizare a investiției, detaliat pe etape principale

În ceea ce privește organizarea lucrărilor, se preconizează, cu caracter general următoarea succesiune de activități. Având în vedere lungimea relativ egală a străzilor, planificarea este aceeași pentru fiecare stradă. Se menționează faptul că aceste programări nu sunt restrictive, contractorul lucrării, având libertatea ca în funcție de

Vitamina A

s.c. vitamin
arhitects s.r.l.

sediul social
p-ta al. mocioni,
nr.2, ap.13, cam.1
timisoara, tm 300199
romania

T +4(0)371.332.202
F +4(0)256 433.550
E office@vitamina.ro
W www.vitamina.ro

RO 18414633
J35/576/23.02.2006

RO67BRDE360SV3370590
3600-lei
RO76BRDE360SV1423491
3600 - eur
BRD Timisoara

tehnologiile de producție, numărul și pregătirea personalului de care dispune, să adapteze aceste programări. De asemenea, programarea prezentată nu are la bază nici o informație în ceea ce privește programarea în timp a investiției (prioritizarea execuției) din partea beneficiarului.

	Strada	Luna											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Organizare de șantier	X											
	Demolare structură existentă	X	X	X	X								
	Reabilitare lucrări edilitare (electrice, alimentări cu apă, canalizare, telefonie, gaz, etc)			X	X	X	X	X	X	X			
	Refacerea structurii rutiere a străzilor (fundații, îmbrăcăminte)			X	X	X	X	X	X	X	X	X	
	Semnalizare și marcaje											X	X
	Semnalizare pe timpul lucrărilor	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

Costurile estimative ale investiției:

- costurile estimate pentru realizarea investiției, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare;
- costurile estimative de operare pe durata normată de viață/amortizare a investiției.

Pentru estimarea costurilor estimative ale celor două investiții s-au folosit:

- prețurile de procurare ale materialelor de la furnizorii de materiale și utilaje;
- distanțele de transport de la aceștia la amplasamentul obiectivului de investiție.

Sursele prin intermediul căreia s-a realizat accesul la aceste date a fost oferte generale de prețuri transmise de către constructori din zonă, internetul.

Principiile în baza cărora s-au efectuat analiza și prelucrarea acestor date au fost:

- eficiența tehnico-economică, luând în calcul
- prețurile de procurare;
- distanțele de transport de la sursă/surse la amplasament;
- modalitatea de efectuare a transportului (utilajul folosit).
- calitatea materialelor.

Suprafață (m ²)	65006,5 m ²		
	fără TVA (lei)	TVA (lei)	cu TVA (lei)
TOTAL GENERAL	19.839.543,99	3.736.250,92	23.575.794,91
din care C+M	15.915.040,64	3.023.857,72	18.938.898,36

Întocmit,

Arh. Stag. Alexandra Trofin

Arh. Rudolf Gräf

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MUTU VIORICA

Pagina: 11/11

Întocmit: AT

Nume fișier: Strazi



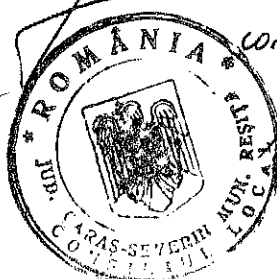
s.c. vitamin
architects s.r.l.

sediul social
p-ta al. mocioni,
nr.2, ap.13, cam.1
timisoara, tm 300199
romania

T +4(0)371.332.202
F +4(0)256.433.550
E office@vitamina.ro
W www.vitamina.ro

RO 18414633
J35/576/23.02.2006

RO67BRDE360SV3370590
3600-lei
RO76BRDE360SV1423491
3600 - eur
BRD Timisoara



CONTRASINURARE
SECRETAR

