

HOTĂRÂREA NR. 455

Din 30.09.2026

privind aprobarea acordului de principiu privind disponibilitatea dării în folosință gratuită către Fundația „Humanitas Pro Deo” Reșița, pe o perioadă de 10 ani, a nivelurilor 2 și 3 din imobilul situat în Bulevardul Alexandru Ioan Cuza nr. 39 – Cămin 2, în situația aprobării cererii de finanțare depuse de fundație în cadrul Granturilor SEE și Norvegiene 2021-2028 (Apelul nr. 3 – „Proiecte comunitare pentru drepturile omului și justiție socială”, imobil aflat în proprietatea privată a municipiului Reșița

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 30.09.2026;

Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița nr. 85400 din 23.09.2026 și Raportul de specialitate al Serviciului Public „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 85404 din 23.09.2026, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr.85422/23.09.2026 ;

Ținând cont de Fișa mijlocului fix, aferentă obiectivului Cămin 2, bld. Al Cuza, nr. 39;

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria municipiului Reșița sub nr. 79553/04.09.2026, Fundația „Humanitas Pro Deo” Reșița, în calitate de furnizor acreditat de servicii sociale, ce solicită exprimarea unui acord de principiu pentru darea în folosință gratuită a două niveluri din imobilul situat în Bd. Alexandru Ioan Cuza nr. 39 (Cămin 2), pe o perioadă de 10 ani;

Ținând seama de prevederile Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 858-865 și art. 870 din Noul Cod Civil;

În temeiul art. 129 alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. a și b, art. 139 alin. 3, lit. g, art. 196 alin. 1, lit. a, art. 197 alin. 1 și alin. 2, art. 199 alin. 1 și alin. 2, art. 243, alin. 1, lit. a, art. 349-353 și art. 362 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Se aprobă acordul de principiu privind disponibilitatea dării în folosință gratuită către Fundația „Humanitas Pro Deo” Reșița, pe o perioadă de 10 ani, a nivelurilor 2 și 3 din imobilul situat în Bulevardul Alexandru Ioan Cuza nr. 39 – Cămin 2, aflat în proprietatea Municipiului Reșița, cu următoarea destinație:

Nivelul 2: servicii pentru persoane adulte cu dizabilități (locuire asistată, club de zi de ergoterapie și socializare, recuperare);

Nivelul 3: spații de locuire temporară și de tranzit pentru persoane și familii aflate în criză locativă severă.;

Art.2 – Acordul prevăzut la art. 1 se acordă sub condiție suspensivă, fiind valabil exclusiv în situația aprobării cererii de finanțare depuse de fundație în cadrul Granturilor SEE și Norvegiene 2021-2028 (Apelul nr. 3 – „Proiecte comunitare pentru drepturile omului și justiție socială”), în caz contrar, prezentul acord își pierde valabilitatea.



Art. 3 – Se permite accesul echipei tehnice a Fundației în spațiile menționate pentru efectuarea de măsurători și evaluări tehnice necesare întocmirii dosarului de finanțare;

Art. 4 – În cazul aprobării finanțării nerambursabile, Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat va pune la dispoziție documentele cadastrale necesare și va promova proiectul de hotărâre privind darea în folosință efectivă, contractul urmând să prevadă în mod expres și obligația fundației de a suporta integral costul utilităților aferente;

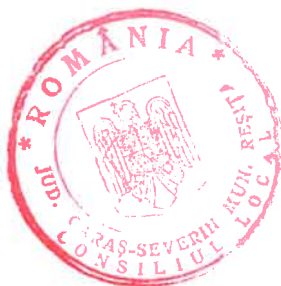
Art. 5 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;

Art. 6 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 7 - Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județul Caraș-Severin;
- Direcției Economice și Fiscale;
- Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Fundației „Humanitas Pro Deo” Reșița

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
MĂRUȚĂ COSMIN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL