



HOTĂRÂRE NR. 229
din 29.06.2021

Privind RETRAGEREA ATESTATULUI DE ADMINISTRATOR CONDOMINIU SERIE CS, NR 0066 al D-NEI ZSIZSIK RODICA ANA, ADMINISTRATOR CONDOMINIU

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 29.06.2021;
Având în vedere Referatul de aprobare nr. 46170/28.06.2021 și Raportul de specialitate al Serviciului Gospodărie Urbană din cadrul Direcției Investiții și Mobilitate Urbană nr. 46167/28.06.2021, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând Referatul Nr.40743/07.06.2021 al Compartimentului Asociații de Proprietari;

Ținând cont de :

-Adresa Curții de Apel Timișoara/07.05.2021, Executări penale , cu privire la DOSAR NR.7133/290/2019 -Adresa MINISTERULUI JUSTIȚIEI Nr.7234/292/2021/s/28.05.2021 adresată PRIMĂRIEI REȘIȚA, prin care ne comunică SENTINȚA PENALĂ NR.61/18.02.2021 pronunțată în ȘEDINȚA PUBLICĂ DIN 18.02.2021, de către JUDECĂTORIA REȘIȚA, în Dosar penal nr.7133/290/2019, modificată prin DECIZIA PENALĂ NR.612/A/07.05.2021 , pronunțată de CURTEA DE APEL TIMIȘOARA, DEFINITIVĂ-la data de 07.05.2021 pentru D-NA ZSIZSIK RODICA ANA, ADMINISTRATOR CONDOMINIU, pentru comiterea infracțiunii de delapidare, faptă prevăzută și pedepsită de **art. 396, alin.(1), alin.(4)** Cod procedură penală, raportat la **art.295, alin. (1)**, Cod penal, și **art .308 alin. (1)** Cod penal, cu aplicare **art.374, alin.(4), art.375, rap. la art. 396, alin.(1)** Cod procedură penală, respectiv, închisoare de 1 an.

Având în vedere HCL nr. 166/2019 privind aprobarea Regulamentului privind organizarea și desfășurarea examenului de atestare a persoanelor fizice pentru obținerea atestatului de administrator de condominiu și autorizarea persoanelor juridice specializate pentru activitatea de administrare a condominiilor la asociațiile de proprietari, retragerea/suspendarea certificatului de administrator de condominiu persoană fizică/autorizație persoane juridice specializate, constituirea comisiei de atestare/autorizare;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 241/2005 privind prevenirea și combaterea evaziunii fiscale, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.290/2004 privind cazierul judiciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile Legii contabilității nr.82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.22/1969 privind angajarea gestionarilor, constituirea de garanții și răspunderea în legătură cu gestionarea bunurilor agenților economici, autorităților sau instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile **Cap. I, art.10, alin.(1) și Cap. VI, art. 64, alin.(9), alin.(11)** din **Legea nr.196/2018** privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul **art.129 alin.(2), lit.a), lit.d), alin. (14), art.139 alin.(1), art.196 alin.(1), lit.a), art. 197 alin.(1), alin.(2), 199 alin.(1), alin.(2)** din **O.U.G NR.57/2019** privind Codul administrativ, modificat și completat,



HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă retragerea Certificatului de administrator de condominiu SERIE CS, Nr.0066 al d-nei ZSIZSIK RODICA ANA , ca urmare a unei hotărâri judecătorești definitive, pentru săvârșirea cu intenție a unei infracțiuni (**delapidare în sumă de 9409,60 lei**) la ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI NR.844, prevăzute de Codul Penal, conform SENTINȚEI PENALE NR.61/18.02.2021, pronunțată de Judecătoria Reșița, în Dosar penal nr.7133/290/2018, cu stabilirea pedepsei de 1 an închisoare, cu aplicarea acesteia pe durata unui termen de supraveghere de 2 ani.

Art.2 Se interzice exercitarea de către d-na **ZSIZSIK RODICA ANA a funcției de administrator condominiu precum și** a unor activități de gestiune a fondurilor bănești, de care s-a folosit la săvârșirea infracțiunii de delapidare .

Art.3 Persoana căreia i s-a retras atestatul este obligată să depună originalul certificatului de atestare de administrator de condominiu, Compartimentului Asociații de Proprietari , în termen de 3 zile de la data comunicării H.C.L.

Art.4 Se împuternicește Primarul Municipiului Reșița să retragă certificatul de administrator de condominiu.

Art.5.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Serviciul Gospodărie Urbană din cadrul Direcției Investiții și Mobilitate Urbană.

Art.6 . Prezenta hotărâre intră în vigoare la data aducerii la cunoștință publică.

Art.7. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului-administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 8. Prezenta hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului- Județul Caraș-Severin;
- Direcției Poliția Locală Reșița;
- Direcției Investiții și Mobilitate Urbană;
- Serviciului Gospodărie Urbană;
- Compartimentului Asociații de Proprietari;
- Asociației de Proprietari Nr.844;
- Doamnei ZSIZSIK RODICA ANA.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ADRIAN LAURENȚIU DACICA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
LUCIAN CORNEL BUCUR