

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 22
DIN 31 IANUARIE 2012

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița a terenului în suprafață de 2 mp. identificată în C.F. nr. 15481 UAT Reșița nr. top. G100/h/60/20/1/a/b/2/2/3/3/2/b/2/1/b/a/2/1/b/c/2/b/2/1/a/2/1/b, nr. cad 5843, în vederea concesiunii fără licitație pentru acces exterior cabinet tehnica dentară, str. Progresului nr.2, sc.3, ap.3, către BODAN CRISTIAN FLAVIUS

Consiliul local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 31.01. 2012;

Văzând cererea nr. 354/10.01.2012 a domnului Bodan Cristian Flavius, cu domiciliul în Reșița, str. Progresului, nr.2, sc.3, ap.8, județul Caraș-Severin, prin care solicită concesiunea fără licitație a suprafeței de 2 mp teren situat în Reșița, str. Progresului nr.2, sc.3, ap.3, teren înscris în C.F.nr 15481 UAT Reșița nr. top. G100/h/60/20/1/a/b/2/2/3/3/2/b/2/1/b/a/2/1/b/c/2/b/2/1/a/2/1/b, nr. cad 5843, proprietate a Statului Român cu drept de administrare Consiliul Popular al municipiului Reșița, teren necesar pentru acces exterior cabinet tehnică dentară, conform Certificatului de urbanism nr. 538/27.10.2011;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor; precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Având în vedere Raportul nr.527/11.01.2012, terenul reprezintă domeniul public al municipiului Reșița și nu afectează circulația auto și pietonală.

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 213/ 1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Hotărârea Guvernului României nr. 532 din 24.07.2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin, anexa nr. 2, poziția 1.4.4, nr. crt. 14, pagina 40.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița a terenului în suprafață de 2 mp. identificată în C.F. nr. 15481 UAT Reșița nr. top. G100/h/60/20/1/a/b/2/2/3/3/2/b/2/1/b/a/2/1/b/c/2/b/2/1/a/2/1/b, nr. cad 5843, în vederea concesiunii fără licitație pentru acces exterior cabinet tehnică dentară, str. Progresului nr.2, sc.3, ap.3, către BODAN CRISTIAN FLAVIUS pe o durată de 49 ani.

Art. 2 – Terenul este înscris în C.F. nr. 15481 UAT Reșița nr. top. G100/h/60/20/1/a/b/2/2/3/3/2/b/2/1/b/a/2/1/b/e/2/b/2/1/a/2/1/b, nr. cad 5843 , proprietate a Statului Român, zona I, teren necesar pentru acces exterior cabinet tehnică dentară, str. Progresului nr.2, sc.3, ap.3.

Art. 3 - Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 8 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății. preț ce nu include TVA.

Art. 4 - Se aprobă concesiunea terenului în suprafață de 2 mp. Înscris în C.F. nr. 15481 UAT Reșița nr. top. G100/h/60/20/1/a/b/2/2/3/3/2/b/2/1/b/a/2/1/b/e/2/b/2/1/a/2/1/b, nr. cad 5843.

Art. 5 - Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea parcelei înscrisă în CF. nr. 15481 UAT Reșița nr. top. G100/h/60/20/1/a/b/2/2/3/3/2/b/2/1/b/a/2/1/b/e/2/b/2/1/a/2/1/b, nr. cad 5843.

Art. 6 – Dezmembrarea/dezlipirea parcelei și operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia.

Art. 7 – Serviciul public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor, va face demersurile necesare în vederea obținerii avizului Oficiului de Mobilizare a Economiei și Pregătirea Teritoriului pentru Apărare județul Caraș-Severin,

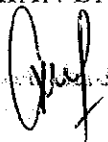
Art. 8 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.9 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor, privat

Art. 10 – Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor;
- BODAN CRISTIAN FLAVIUS

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CSOKE MARIAN DANIEL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL

