

**HOTĂRÂREA NR.316
DIN 26 NOIEMBRIE 2013**

privind completarea cu un „alinat „(alin.4) a art.12 din Anexa la H.C.L nr.139/21.08.2012 privind aprobarea componenței comisiei de evaluare a ofertelor pentru concesiune, pentru vânzare , pentru închiriere prin licitație publică/ fără licitație publică a imobilelor proprietatea Municipiului Reșița și pentru cumpărarea de imobile de către Municipiul Reșița, constituirea comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și aprobarea regulamentului de funcționare, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 26.11.2013:

Având în vedere Expunerea de motive și Raportul de specialitate al Serviciului Public – „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local”:

Având în vedere cererile diverselor persoane fizice și juridice , care solicită cumpărarea terenurilor de sub construcții, terenurile cu destinația de curți-grădini, incinte, terenuri concesionate, ocupate de construcții, cereri anexate la prezentul proiect de hotărâre;

Ținând cont de H.C.L nr. 139/21.08.2012 privind aprobarea componenței comisiei de evaluare a ofertelor pentru concesiune, pentru vânzare , pentru închiriere prin licitație publică/ fără licitație publică a imobilelor proprietatea Municipiului Reșița și pentru cumpărarea de imobile de către Municipiul Reșița, constituirea comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și aprobarea regulamentului de funcționare, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Codului Civil;

Luând în considerare prevederile Hotărârii de Guvern nr.168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere O.G nr.92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică , cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin.9, art.45 alin.1 , art.49 alin.1, art. 115 alin.1 lit.b, alin.3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1- Se aprobă completarea cu un „alinat „(alin.4) a art.12 din Anexa la H.C.L nr.139/21.08.2012, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează :

Alin.4 Se împuternicește comisia să hotărască modalitatea de plată pentru terenurile ce urmează a fi vândute, terenuri ce fac obiectul contractelor de închiriere și contractelor de concesiune , după cum urmează :

-achitare integrală,

-achitare în rate, în acest caz, cel ce va achita în rate, se obligă să plătească un avans de 30% din prețul stabilit, iar ratele lunare egale, eşalonate pe o perioadă de 1 an .

Ratele se achită până la data de 30 a fiecărei luni pentru luna în curs, sub sancțiunea aplicării majorărilor de întârziere stabilite de 2% lună din cuantumul obligației neachitate la termen conform prevederilor art.124 ind.1 alin.2 din O.G nr.92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În cazul neachitării consecutive a trei rate lunare, stabilite în conformitate cu prevederile de mai sus menționate, contractul de vânzare-cumpărare își încetează aplicabilitatea, sumele achitate rămânând în contul vânzătorului.

Art.2 –Celelalte prevederi ale H.C.L nr.139/21.08.2012, cu modificările și completările ulterioare rămân în vigoare.

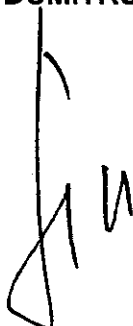
Art.3 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării, dată de la care orice dispoziție contrară se revocă.

Art.4– Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează membrii comisiei și Serviciul Public-" Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița".

Art.5– Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului Public – „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” ;
- Membrilor comisiilor.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SECĂȘAN DUMITRU**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
BUCUR LUCIAN-CORNEL**

