

R O M Â N I A
JUDEȚUL CARAȘ SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 309
din 28.08.2018

privind aprobarea achiziționării de către Municipiul Reșița a imobilului fost punct termic nr.39 și a terenului aferent înscris în CF nr.35106 .situat în Reșița , Piata 1 Decembrie 1918 f.n deținut în proprietate de către SC Calor Grup SRL

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 28.08.2018;

Având în vedere Expunerea de motive și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Potrivit adresei nr.67272 din 22.08.2018 a SC Calor Grup SRL ;

Conform Raportului de Evaluare nr. 82/27.08.2018, întocmit de S.C. And Consult S.R.L., înregistrat sub nr. 68314/27.08.2018;

Văzând HCL nr.230/26.09.2017 privind modificarea și completarea HCL nr.220/22.08.2016 cu modificările și completările ulterioare;

Conform contractelor de vânzare-cumpărare nr.6753 din 29.12.2010 și nr.315 din 06.02.2015 încheiate de Municipiul Reșița și SC Calor Grup SRL;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art. 858 și următoarele , art.1650 din Codul Civil;

În temeiul art. 36 alin. 2 lit. c, alin.9 , art. 45,alin. 3 , ar.49 alin 1 art.115 alin.1 lit. b, alin.3,alin 6 și art.123 alin 1 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 - Consiliul Local al Municipiului Reșița ia act de Raportul de Evaluare nr. 82/27.08.2018 întocmit de S.C. And Consult S.R.L. referitor la lucrarea intitulată PUNCT TERMIC – NR. 39, REȘIȚA, fapt pentru care persoana autorizată Anderca Florin Radu, semnatară a raportului, răspunde după caz, civil sau penal pentru exactitatea mențiunilor, a datelor, a calculelor, a tarifelor cuprinse în aceasta.

Art.2 - Se aprobă achiziționarea de către Municipiul Reșița a imobilului fost punct termic nr.39 și a terenului aferent înscris în CF nr.35106 situat în Reșița, Piata 1 Decembrie 1918 f.n deținut în proprietate de către SC Calor Grup SRL.

Art.3 - (1) Negocierea prețului de achiziționare va fi realizată de către Comisia de evaluare a ofertelor pentru concesiune, pentru vânzare, pentru închiriere prin licitație publică/ fără licitație publică a imobilelor proprietatea Municipiului Reșița și pentru cumpărarea de imobile de către Municipiul Reșița, **nedepășind suma de 261.130 lei.**

(2) Se împuternicește Direcția Buget-Finanțe, Contabilitate, Resurse Umane să facă demersurile necesare pentru promovarea unui proiect de hotărâre în vederea bugetării sumei pentru achiziția imobilului ce face obiectul art. 2 din prezenta hotărâre, după negocierea prețului de achiziție, stabilit de Comisia prevăzută la alin. 1.

Art.4 - După finalizarea achiziționării imobilului fost punct termic nr.39 și a terenului aferent înscris în CF nr.35106 situat în Reșița, Piata 1 Decembrie 1918 f.n, acestea dobândesc regimul juridic prevăzut de Legea nr.213/1998 cu modificările și completările ulterioare, devenind proprietate publică a Municipiului Reșița.

Art. 5 - Se împuternicește domnul Primar Ioan Popa să semneze contractul de vânzare –cumpărare.

Art.6 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Comisia de evaluare a ofertelor pentru concesiune, pentru vânzare, pentru închiriere prin licitație publică/ fără licitație publică a imobilelor proprietatea Municipiului Reșița și pentru cumpărarea de imobile de către Municipiul Reșița stabilită conform HCL nr.230/26.09.2017.

Art. 7 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.8 - Prezenta hotărâre se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița- Ioan Popa ;
- Prefectului si Instituției Prefectului – Județul Caraș-Severin ;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al
- Comisiei de evaluare a ofertelor de concesiune, pentru vânzare, pentru închiriere prin licitație publică/fără licitație publică a imobilelor proprietatea Municipiului Reșița.,
- Direcției Buget-Finanțe, Contabilitate, Resurse Umane.
- SC Calor Grup SRL.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MATEI ION



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
BUCUR LUCIAN-CORNEL

