

HOTĂRÂREA NR. 421

din 27.11.2019

privind aprobarea asocierii Municipiului Reșița prin „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” și SC LICHARDOPOL PARC SRL, în vederea amenajării unui patinoar mobil natural în Parcul Tricolorului

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 27.11.2019;

Având în vedere Expunerea de motive a domnului primar Popa Ioan și Raportul de specialitate comun al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița și al Compartimentului Comunicare, Relații cu Presa și Evenimente Publice, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând solicitarea SC LICHARDOPOL PARC SRL cu nr. 83162/28.10.2019;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Județean nr. 67/2013 privind constituirea unui drept real de administrare asupra a două imobile (teren) și a construcției edificate pe acestea, în favoarea Consiliului Local Reșița, abrogarea Hotărârii Consiliului Județean Caraș-Severin nr. 167/2009 și Hotărârea Consiliului Local nr. 93/2013 privind solicitarea transmiterii dreptului de administrare asupra două imobile-teren aflat în domeniul public și în administrarea Consiliului Județean Caraș-Severin în administrarea Consiliului Local Reșița pe o perioadă de 99 de ani;

Potrivit prevederilor O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, modificată;

Văzând prevederile Legii 69/2000 a educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare;

Conform Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; Pe baza prevederilor art. 1949-1954 Cod Civil;

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. c) și lit. e), coroborat cu alin. 9 lit. a), art. 139 alin. 3 lit. f), art. 196 alin. 1 lit. a), art. 197 alin. 1, alin. 2, art. 199 alin. 1 și alin. 2 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă asocierea Municipiului Reșița prin „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” și SC LICHARDOPOL PARC SRL, pentru dezvoltarea serviciilor culturale, sportive și de agrement la nivelul Municipiului Reșița, în vederea amenajării unui patinoar mobil natural, în Parcul Tricolorului, pe o suprafață de 25m x15m, reprezentând 375 mp de teren, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Termenul asocierii este de 2 (două) luni începând cu data de 06.12.2019 – 06.02.2020, cu posibilitatea prelungirii prin Act adițional, cu acordul ambelor părți.

Art.3. Consiliul Local al Municipiului Reșița împuternicește Primarul Municipiului Reșița, domnul Popa Ioan și pe directorul Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița să semneze contractul de asociere.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Reșița, Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița, Serviciul Public ”Direcția pentru Întreținerea și Repararea Patrimoniului Consiliului Local, Serviciul de Iluminat Public și Dezăpezire”, Direcția Poliția Locală, Compartiment Comunicare, Relații cu Presa și Evenimente Publice.

Art.5. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.6. - Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița;
- Serviciului Public ”Direcția pentru Întreținerea și Repararea Patrimoniului Consiliului Local, Serviciul de Iluminat Public și Dezăpezire”;
- Direcției Poliția Locală;
- Compartimentului Comunicare, Relații cu Presa și Evenimente Publice.
- SC LICHARDOPOL PARC SRL.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
HADRIAN CONSTANTIN POPESCU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
LUCIAN CORNEL BUCUR



CONTRACT DE ASOCIERE
Nr. _____ / _____ 2019

Art. 1. PĂRȚILE CONTRACTULUI

MUNICIPIUL REȘIȚA, prin Primar Popa Ioan, cu sediul în Reșița, Piața 1 Decembrie 1918, nr. 1A, județul Caraș-Severin, tel/fax 0255/211655

și

SC LICHARDOPOL PARC SRL, cu sediul în Municipiul Botoșani, str. Armeană nr. 5, jud. Botoșani, Tel: _____
având Cod Unic de Înregistrare: 28473815, emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului reprezentat legal prin doamna Lichiardopol Elena Georgiana

Art. 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Dezvoltarea serviciilor culturale, sportive și de agrement la nivelul Municipiului Reșița, prin realizarea unui patinoar mobil natural în Parcul Tricolorului, pe o suprafață de 25m x 15m, reprezentând 375mp de teren.

Art.3. PRINCIPII DE COLABORARE

Principiile care stau la baza prezentului contract sunt: transparența, inițiativa, implicarea, colaborarea, perseverența, echitatea, competența, responsabilitatea în orice sens și în orice situație.

Art.4. DURATA CONTRACTULUI

Durata contractului este de 2 luni, din data de 6 decembrie 2019 până la data de 6 februarie 2020, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional, cu acordul ambelor părți, iar asocierea nu are personalitate juridică.

Art.5. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

MUNICIPIUL REȘIȚA se obligă:

- Să asigure cheltuielile de funcționare ale patinoarului aferente energiei electrice, iluminatului nocturn și a apei consumate;

- Ca prin Direcția Poliția Locală să asigure supravegherea patinoarului pe timpul nopții;

- Ca prin Direcția de Administrare a Domeniului Public și Privat să pună la dispoziția **SC LICHARDOPOL PARC SRL** o suprafață de teren de 375 mp în Parcul Tricolorului;

SC LICHARDOPOL PARC SRL se obligă:

- Să permită realizarea de verificări de către Municipiul Reșița, printr-un reprezentat desemnat, în cazul în care își manifestă această intenție;

- Să asigure resursele umane și financiare necesare folosirii patinoarului de către public;

- Să nu cesioneze în tot sau în parte unui terț contractul de asociere;

- Să asigure transportul, montarea/demontarea pieselor aferente patinoarului și să pună la dispoziția autorității locale patinoarul mobil pentru diverse evenimente organizate de Municipiul Reșița;

- Să permită grupurilor școlare însoțite de către cadre didactice accesul gratuit pe patinoar, pe baza unui tabel, de luni până vineri, între orele 10:00 și 11:30;

- Să permită copiilor cu vârste cuprinse între 4 și 6 accesul gratuit, pe baza certificatului de naștere;

- Să asigure siguranța utilizatorilor în perimetrul patinoarului și sunt responsabili cu instructajul fiecărui client;

- Să respecte normele de protecție a muncii și PSI;

- Să obțină toate avizele și autorizațiile legale în vederea desfășurării activității ce face obiectul prezentului contract.

- Să asigure prin personal propriu sau prin intermediul firmelor specializate curățenia, precum și

întreținerea periodică în conformitate cu prescripțiile date de producătorii instalațiilor și echipamentelor care deservesc patinoarul.

ART.6 MONITORIZARE ȘI CONTROL

SC LICHARDOPOL PARC SRL se obligă să furnizeze Municipiului Reșița toate informațiile referitoare la derularea prezentului contract, acesta având dreptul să solicite oricând informații cu privire la proiect.

ART.7 RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

Pentru pagubele produse uneia dintre părți prin nerespectarea totală sau parțială sau prin executarea defectuoasă a vreuneia dintre clauzele contractuale, partea vinovată se obligă să plătească despăgubiri echivalente cu costurile prejudiciului.

ART. 8 FORȚA MAJORĂ

Așa cum este definită de lege apără de răspundere partea care o invocă, în condițiile legii, cu cerința notificării scrise prealabile, în termen de 5 zile de la apariția cazului de forță majoră.

ART.9. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Prezentul contract încetează:

- la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- în cazul neîndeplinirii obligațiilor asumate de către părți, după notificarea prealabilă a părții în culpă;
- în situația imposibilității îndeplinirii obiectului său din motive independente de voința părților și neprevăzute;
- prin acordul părților.

ART.10. DISPOZIȚII FINALE

Dispozițiile prezentului contract se pot modifica prin acte adiționale și se pot completa cu deciziile comune ale ambelor semnatare.

Comunicările scrise se vor face la adresele sediilor părților contractante.

Toate posibilele dispute ce decurg din prezentul contract, pe care părțile nu le pot soluționa pe cale amiabilă, vor fi soluționate de instanțele române competente.

Părțile convin ca prezentul contract să fie guvernat de legea română.

Prezentul contract a fost încheiat în 2 exemplare originale, azi _____ 2019, câte unul pentru fiecare parte.

MUNICIPIUL REȘIȚA
PRIMAR
POPA IOAN

SC LICHARDOPOL PARC SRL
Lichiadropol Elena - Georgiana

Director executiv
Gârtoi Liviu Marius

Consilier juridic,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
HADRIAN CONSTANTIN POPESCU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
LUCIAN CORNEL BUCUR



