

ROMANIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 384
DIN 31.10.2018

privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Reșița a suprafeței de teren de 446 mp și schimbarea categoriei de folosință, în vederea intabulării în Cartea Funciară

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 31.10.2018 ;

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Municipiului Reșița și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița Serviciul Cadastru Contracte Terenuri , Compartimentul identificare, înregistrare, publicitate imobiliară și registru spații verzi, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând documentația cadastrală întocmită de PFA Dragomir Lucian Octavian.

Ținând seama de art.155 din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.

Văzând prevederile HG nr. 532/2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin;

Luând în considerare prevederile HG 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor

Având în vedere Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.3 alin.4 si pct III.1 din anexa din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică.

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând seama de prevederile Legii 119/1948;

Luând în considerare prevederile Legii 18/1991, Legea fondului funciar.

Având în vedere art. 858 și următoarele, art. 876 și următoarele din NCC.

În temeiul art.36 alin.2 lit.c și alin. 9, art.45 alin. 3, art. 115 alin.1 lit.b, alin.3, ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 – În temeiul Legii 119/1948 pentru naționalizarea întreprinderilor industriale, bancare, de asigurări, miniere și de transporturi, în condițiile art. 41, alin. 5 din Legea 7/1996 și OG 43/1997, coroborat cu art 36 din Legea 18/1991, Legea fondului funciar, *se atestă apartenența la domeniul public al municipiului Reșița* a suprafeței de teren de 446 mp, indentificată în: CF nr. 43629 Reșița, nr. top. 351/b/1/a/2, CF nr. 43297 Reșița, nr. top. 353/b, CF nr. 43292 Reșița, nr. top 352/b/1/a, în situația în care din anul 1991 și până în prezent, pentru parcelele menționate mai sus, nu a fost formulată nicio cerere în baza Legii 18/1991.

Art. 2- Se aprobă schimbarea categoriei de folosință a suprafeței de teren de 446 mp, prevăzută la art. 1, din arabil în *curți construcții*.

Art. 3 Se interzice sub sancțiunea nulității absolute, schimbarea regimului juridic de proprietate publică în proprietate privată a unității administrativ teritoriale.

Art. 4 Se împuternicește Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița, să efectueze demersurile necesare în vederea actualizării Anexei 2 la HG 532/2002.

Art.5 - Se aprobă suportarea din bugetul local a cheltuielilor necesare operațiunilor de dezmembrare/dezlipire și intabularea suprafețelor de teren prevăzute în art.1 în Cartea Funciară .

Art.6- Se împuternicește Primarul Municipiului Reșița să semneze actele necesare realizării obiectivului propus la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.7- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”.

Art.8-Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului – Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”;
- Direcției Urbanism;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FLOREA DĂNUȚ



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL

