



**HOTĂRÂREA Nr. 381
DIN 20.10.2021**

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul:
„Reabilitarea și modernizarea grădinițelor și creșelor din Municipiul Reșița - Grădinița cu Program
Prelungit „Dumbrava Minunată”, Reșița - COD SMIS 125339,**

Consiliul Local Reșița întrunit în ședință de îndată din data de 20.10.2021,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 74718/19.10.2021 și raportul de specialitate a Direcției Dezvoltare Locală și Instituțională, Serviciul Proiecte cu Finanțare Externă și Strategii nr. 74716/19.10.2021, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Ținând cont de H.C.L. nr. 271/2018 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul: „Reabilitarea și modernizarea grădinițelor și creșelor din Municipiul Reșița – Grădinița cu Program Prelungit „Dumbrava Minunată”, Reșița”;

Ținând cont de Ordonanța Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;

Ținând cont de Ordinul nr. 1336/21.09.2021 al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru aprobarea metodologiei în vederea punerii în aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare prin ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică/contractele sectoriale de lucrări finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020;

Văzând contractul de finanțare nr. 4157/06.05.2019 pentru proiectul „Reabilitarea și modernizarea grădinițelor și creșelor din Municipiul Reșița – Grădinița cu Program Prelungit „Dumbrava Minunată”, Reșița” încheiat între UAT Municipiul Reșița, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (succesor în drepturi și obligații al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice) și Organismul Intermediar-Agenția pentru Dezvoltare Regională Vest;

Văzând Ordinul nr. 2239/ 26.02.2018 al Ministrului Delegat pentru Fonduri Europene, pentru aprobarea Ghidului solicitantului Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul Apelului de proiecte nr. POR/4/2017/4.4/4.4/1 – Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.4 Investițiile în educație, în formare, inclusiv în formare profesională pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv Specific 4.4 Creșterea calității infrastructurii în vederea asigurării accesului sporit la educație timpurie și sprijinirea participării părinților pe piața forței de muncă.

Ținând cont și de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile Legii nr. 15/2021 a bugetului de stat pe anul 2021;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. b), alin. 4 lit. d), art. 139 alin. 2 lit. a), art. 196, alin. 1, lit. a), art. 197 alin. 1 și alin. 2 și art. 199 alin. 1 și alin. 2 din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, modificat și completat,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă proiectul nr. A619/1 faza PTE (Proiect Tehnic de Execuție) din cadrul Contractului de finanțare nr. 4157/06.05.2019, întocmit de SC ALPIN CONSTRUCT SRL, care devine document oficial certificat prin ștampile și semnături și care produce efecte juridice, fapt pentru care persoana autorizată arh.

pentru exactitatea mențiunilor, a datelor, a calculelor, a prețurilor cuprinse în aceasta și pentru respectarea întocmai a actelor normative naționale în vigoare pentru lucrarea intitulată „Reabilitarea și modernizarea grădinițelor și creșelor din Municipiul Reșița – Grădinița cu Program Prelungit „Dumbrava Minunată”, Reșița”.

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați pentru proiectul „Reabilitarea și modernizarea grădinițelor și creșelor din Municipiul Reșița – Grădinița cu Program Prelungit „Dumbrava Minunată”, Reșița”, în urma atribuirii contractului de execuție lucrări și aplicării O.G. nr. 15/2020, după cum urmează:

- | | |
|--|------------------|
| 1. Valoarea totală a lucrărilor de investiții (inclusiv TVA) | 5.026.440,18 lei |
| din care: | |
| construcții + montaj (C+M) (inclusiv TVA) | 4.354.910,66 lei |
| 2. Durata de realizare a execuției: 20 luni. | |

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală și Instituțională, Serviciul Proiecte cu Finanțare Externă și Strategii.

Art.4 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

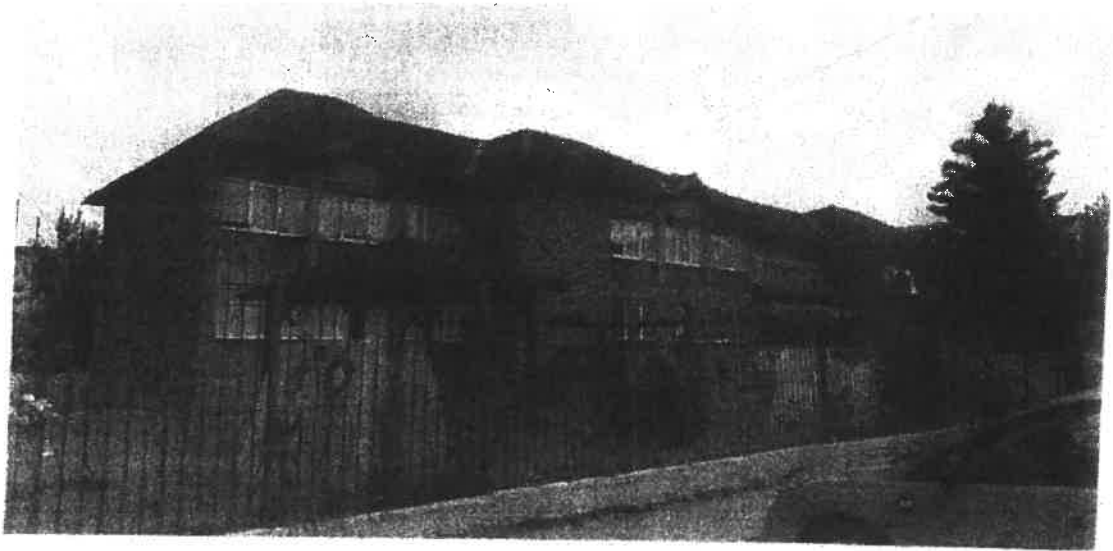
Art.5 Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județul Caraș-Severin;
- Direcției Dezvoltare Locală și Instituțională, Serviciul Proiecte cu Finanțare Externă și Strategii.
- Direcției Buget, Finanțe - Contabilitate, Resurse Umane.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
EMANUEL SILVIU SINCULET



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
LUCIAN CORNEL BUCUR



**REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA GRĂDINIȚELOR
ȘI CREȘELOR DIN MUNICIPIUL REȘITA –
GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT
„DUMBRAVA MINUNATĂ”**

Proiect Tehnic

Foaie de capăt

DENUMIREA PROIECTULUI

REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA GRĂDINIȚELOR ȘI CREȘELOR DIN
MUNICIPIUL REȘIȚA – GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT „DUMBRAVA
MINUNATĂ”

PROPRIETAR: MUNICIPIUL REȘIȚA

BENEFICIAR: GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT „DUMBRAVA MINUNATĂ”

AMPLASAMENT: Jud. Caraș-Severin, Municipiul Reșița, Aleea Băzna nr. 1

PROIECTANT GENERAL:

S.C. Alpin Construct S.R.L.
Str. N. Titulescu Nr. 20 Bl. A53
Loc. Vulcan Jud. Hunedoara
E-mail: alpinv@yahoo.com
Tel/Fax: 0254-570 973
C.U.I. : RO12127661
J 20/683/1999

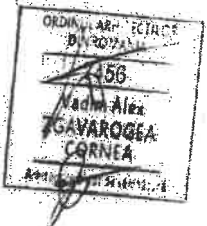
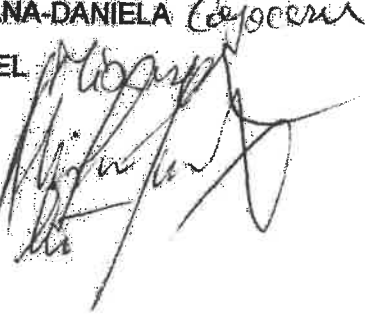
PROIECT NR: A619/1

FAZA DE PROIECTARE: Proiect tehnic

DATA ELABORĂRII PROIECTULUI: FEBRUARIE 2019

CONTRACT NR. 29942 DIN DATA 03/04/2018

Foaie de semnături
REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA GRĂDINIȚELOR ȘI CREȘELOR
DIN MUNICIPIUL REȘIȚA – GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT
„DUMBRAVA MINUNATĂ”

ȘEF PROIECT	ARH. ZGAVAROGEA A.	
ARHITECTURĂ	ARH. ZGAVAROGEA A.	
TOPOGRAFIE	ING. CHIRIAC IONUT	
STRUCTURĂ	ING. ZAHER ABDULSALAM AL-ANI	
INSTALAȚII	ING. DIODIU LUCIAN ING. VEGH JENO ING. BRATA SORIN	
DESENAT	STUD. COJOCARU OANA-DANIELA STUD. HOXHA MICHAEL STUD. LOZAN MIHAIL	
DEVIZE	ING. ROMAN MARIA	

S.C. Alpin Construct S.R.L.

ADMINISTRATOR
Ing. Roman Maria



CUPRINS

I. MEMORIUL TEHNIC GENERAL	4
1 Informații generale privind obiectivul de investiții	4
1.1 Denumirea obiectivului de investiții	4
1.2 Amplasamentul	4
1.3 Actul administrativ prin care a fost aprobată, în condițiile legii, documentația de avizare a lucrărilor de intervenție	4
1.4 Ordonatorul principal de credite	4
1.5 Investitorul	4
1.6 Beneficiarul investiției	4
1.7 Elaboratorul proiectului tehnic de execuție	4
2 Prezentarea esențialului/opțiunii aprobate în cadrul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție	4
2.1 Particularități ale amplasamentului, cuprinzând:	4
2.2 Soluția tehnică cuprinzând:	6
II. MEMORII TEHNICE PE SPECIALITĂȚI	12
a) Memoriu de arhitectură	12
b) Memoriu de rezistență	23
c) Memoriu de instalații	29
III. BREVIAR DE CALCUL	77
IV. CAIETE DE SARCINI	78
a) Caiete de sarcini pe lucrări de arhitectură	78
b) Caiete de sarcini pe lucrări de rezistență	153
c) Caiete de sarcini pe lucrări de instalații	242
V. LISTE CU CANTITĂȚI DE LUCRĂRI	284
VI. GRAFICUL GENERAL DE REALIZARE A INVESTIȚIILOR PUBLICE	285
BOREDROU PARTE DESENATĂ	286

I. MEMORIU TEHNIC GENERAL

1. Informații generale privind obiectivul de investiții

1.1 Denumirea obiectivului de investiții

REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA GRĂDINIȚELOR ȘI CREȘELOR DIN
MUNICIPIUL REȘIȚA – GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT „DUMBRAVA
MINUNATĂ”

1.2 Amplasamentul

Municipiului Reșița, Aleea Bazna, nr. 1

1.3 Actul administrativ prin care a fost aprobată, în condițiile legii, documentația de avizare a lucrărilor de intervenție

Conform H.C.L.

1.4 Ordonatorul principal de credință MUNICIPIUL REȘIȚA

1.5 Investitorul MUNICIPIUL REȘIȚA

1.6 Beneficiarul investiției GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT „DUMBRAVA MINUNATĂ”

1.7 Elaboratorul proiectului tehnic de execuție

S.C. Alpin Construct S.R.L.
Str. N. Titulescu Nr.20 Bl. A53
Loc. Vulcan, Jud. Hunedoara
E-mail: alpinv@yahoo.com
Tel/Fax: 0254-570 973
C.U.I. : RO12127661
J 20/653/1999

2. Prezentarea scenariului/opțiunii aprobat(e) în cadrul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții

2.1 Particularități ale amplasamentului, cuprinzând:

a) Descrierea amplasamentului:

Terenul este situat în intravilanul Municipiului Reșița, Aleea Bazna, nr. 1. Terenul și clădirea sunt proprietatea publică a Municipiului Reșița, conform extrasului CP 44327. Zona are caracter rezidențial și este ocupată preponderent din locuințe colective, ce înconjoară situl pe 3 din cele 4 laturi, pe latura vestică imobilul se învecinează cu o școală. Procentul de ocupare variază între 20 și 60%, iar regimul de înălțime în general la clădirile existente în jur este P+4.

Parcela studiată este de formă pătrată cu o suprafață totală de 5.440 m². În plan vertical terenul nu prezintă denivelări accentuate, panta naturală a terenului putând fi considerată de 0.0 %. Lungimea alinamentului de pe Aleea Bazna este de 72,69-m.

Pe parcelă se află un corp de clădire unde se desfășoară activitatea preșcolară grădiniță – cu regim de înălțime Sp+P+E.

b) Topografia

Din punct de vedere topografic, terenul este relativ plan, dealzat prin sistematizarea pe verticală și nu ridică probleme de stabilitate, conform studiului topografic anexat.

c) Clima și fenomenele naturale specifice zonei

Conform S.R. 10907/1-97 perimetrul cercetat se încadrează în zona II climaterică „Zonarea Climatică a României” - temperaturi de calcul - iarna temperaturi de -15 grade;

Conform STAS 6472/2-83 „Zonarea climatică a României” perimetrul cercetat se încadrează în zona I - temperaturi de calcul vară de +28 grade C;

Conform indicativ CR1-1-4-2012 „Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor - zona se caracterizează prin: presiunea de referință a vântului de $q_{ref}=0,4 \text{ kPa}$;

Conform indicativ CR1-1-3-2012 „Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor - zona este caracterizată prin $S_e K=1,5 \text{ kN/m}^2$.

Perimetrul cercetat se încadrează la adâncimea de îngheț de 0,70-0,80 m.

d) Geologia, seismicitatea

Construcția existentă cu regim de înălțime Sp+P+E, ce urmează a se reabilita, se află situată în cartier Lunca Bârzavei, încadrându-se din punct de vedere geomorfologic în lunca râului Bârzava:

- Din punct de vedere topografic terenul este plan;
- Terenul nu este inundabil, albia râului Bârzava fiind regularizată;
- Pentru verificarea fundației construcției existente, a stratificației terenului, a fost executat un sondaj de dezvoltare (S1) în zona fără subsol, care a pus în evidență următoarele:
SONDAJUL S1
- construcția prezintă soclu de 0,85m (de la CTn -1,00) și este executat din beton;
- fundația propriu-zisă prezintă o adâncime de $D_f=-1,25 \text{ m}$ față de CTn și este executată din beton, având grosimea egală cu a zidului de pe partea;
- în zona cu subsol fundația are adâncimea de $D_f=-2,15 \text{ m}$ (de la CTn la partea inferioară a fundației - pardoseală subsol la -1,65m față de CTn, 0,50m de la pardoseală subsol la partea inferioară a fundației);
- stratificația terenului interceptată este următoarea:

S1		Grosime Strat	Descriere litologică
de la	la		
	0,10	0,10	Beton
0,10	-0,60	0,40m	Umplutura de pamant praloasa nisipoasa, galben-veru indesaru mijlocie
-0,60	-0,90	0,40m	Sol vegetal argilos galben vartos
-0,90	-3,00	2,10m	Praf argilos galben, vartos Argila (Cl) = 36% Praf (Sl) = 43% Nisip (Sa) = 21% Indicele de plasticitate $I_p=21,8\%$ Indicele de consistenta $I_c=0,84$ Indicele de porozitate $e=0,72$ Elasticitate volumica $\mu=18,50 \text{ kN/m}^2$ volumul porilor $n=31,00\%$
			Acv. subterana nu apare

Conform P100-1/2013, amplasamentul este caracterizat de o accelerație orizontală maximă de $a_g=0,15g$ și o perioadă de control de $T_c=0,7s$. Conform P100-1/2006 (cod de proiectare utilizat la evaluarea structurilor existente) amplasamentul este caracterizat de o accelerație orizontală maximă de $a_g=0,12g$ și o perioadă de control de $T_c=0,7s$. Conform legislației în vigoare, pentru evaluarea seismică din cadrul expertizei tehnice se utilizează prevederile normativului P100-1/2006. Date fiind cele enunțate anterior, se va lucra cu o accelerație orizontală maximă de $a_g=0,12g$ și o perioadă de control de $T_c=0,7s$.

e) Devierile și protejările de utilități afectate

Nu este cazul.

f) Sursele de apă, energia electrică, gaze, telefon și alte asemenea pentru lucrări definitive și provizorii

Utilitățile existente în zonă:

- Energie electrică;
- Alimentare cu apă;
- Alimentare cu gaze naturale;
- Telefonie;
- Canalizare;

g) Căile de acces permanente, căile de comunicații și altele asemenea

Din punct de vedere al zonelor învecinate construcția se învecinează cu:

- La N terenul se învecinează cu Aleea Tușnad;
 - La S terenul se învecinează cu Aleea Lipova;
 - La V terenul se învecinează cu Aleea Bazna;
 - La E terenul se învecinează cu Aleea Calea Caransebașului;
- Accesul pietonal și cel auto se realizează de pe Aleea Bazna.

h) Căile de acces provizorii

Nu este cazul.

i) Bunuri de patrimoniu cultural imobil

Nu este cazul. Amplasamentul obiectivului studiat nu se află într-o zonă de protecție arhitecturală sau în vecinătatea unor situri arheologice. În zona studiată nu există condiționări sau zone protejate.

2.2 Soluția tehnică cuprinzând:

a) Caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții

Construcția se încadrează la **CATEGORIA "C" DE IMPORTANȚĂ** (conf. H.G. 766 din 21.11.1997, art. 6) și în **clasa de importanță II**, conform codului P100-1/2013.

Construcția ce urmează a se reabilita, moderniza și echipa, are o suprafață construită de 1118 mp, suprafața desfășurată de 2343mp, fiind un proiect tip grădinițe, realizat în anul 1972. Această construcție a fost realizată într-o manieră specifică pentru construcții din acea perioadă, cu o înălțime de +6,35 m la streșină, iar spațiile pe fiecare nivel sunt dispuse de-a lungul unor coridoare. Forma generală în plan este aliteri „H” cu dimensiunile maxime de 56,50mx39,40m.

Valoarea de inventar a construcției este de 1.322.368,32 lei.

Obiectivele proiectului sunt:

- consolidarea structurii de rezistență a clădirii;
- izolarea termică a fațadei - partea vitrată - prin înlocuirea tâmplăriei exterioare existente/geamului cu tâmplărie termoizolantă pentru îmbunătățirea performanței energetice a părții vitrate;
- izolarea termică a fațadei - partea opacă, termoizolarea planșeului peste ultimul nivel și a planșeului peste subsol cu sisteme termoizolante;
- înlocuirea pardoselilor interioare;
- repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențialul pericol de desprindere și/cu afectează funcționalitatea clădirii;
- refacerea în totalitate a trotuarului de protecție;
- lucrări de refacere a finisajelor în zonele unde s-a intervenit;
- dotarea cu mobilier și echipamente necesare activităților specifice programului prelungit al grădiniței (săli de grupă, bucătărie, spălătorie, birouri, cabinet medical);
- se vor face lucrări de schimbare și modernizare la nivelul instalațiilor sanitare și electrice;
- va fi amenajat un grup sanitar destinat persoanelor cu dizabilități conform normelor în vigoare;
- lucrări de adaptare a infrastructurii sau crearea de facilități pentru persoanele cu dizabilități, montarea unui lift exterior pe structură metalică;
- construcția unei scări metalice exterioare;
- repararea în funcțiune a liftului alimentat;
- înlocuirea integrală a canalizării menajere interioare și canalizării exterioare;
- folosirea de surse regenerabile;
- lucrări de reconfigurare interioară;
- lucrări necesare obținerii autorizației PSI și DSP;
- colectarea apelor provenite din precipitații utilizând dispozitive de colectare a apelor de suprafață;
- soluții pentru eliminarea infiltrațiilor de apă de la nivelul subsolului;
- înlocuirea învelișului acoperișului, refacerea pazei și înlocuirea jgheaburilor și buranelor pentru colectarea apelor meteorice;

În urma lucrărilor de modernizare se vor obține următorii indicatori de ocupare a terenului:

Indicator	Existent	Propus
Suprafața Teren	5440	
Sc (construită)	1118 m ²	1120,3 m ²
Sd (desfășurată)	2343 m ²	2345,3 m ²
POT	20,55%	20,59%
CUT	0,430	0,431

b) Varianta constructivă de realizare a investiției

Ca urmare a deficiențelor de concepție și a degradărilor constatate precum și în vederea asigurării unei capacități corespunzătoare în perspectiva realizării modificărilor solicitate prin temă, se impun o serie de măsuri de intervenție structurală precum și o serie de intervenții nestructurale cu impact major asupra integrității structurale:

Structura de rezistență

- consolidarea pereților structurali utilizând mortare/betoane armate cu fibre/plase de carbon/sticlă (FRCM). Se va asigura ancorarea corespunzătoare a elementelor verticale (plase/fâșii/lamele, etc) în fundații precum și continuitatea acestora în dreptul planșeului de peste parter.

- Introducerea unor cadre de bordare în jurul tuturor golurilor nou create în pereții structurali.

- umplerea golurilor în pereții structurali într-o manieră corespunzătoare care să asigure conlucrarea corespunzătoare existent-nou prin țeserea zidăriei noi cu cea existentă. Toate aceste umpluturi se vor executa prin desfacerea în ștrepi zidăriei de la extremitățile golurilor și zidirea unor pereți noi de cărămidă plină cu mortar de ciment, cu o grosime identică cu cea a pereților în care sunt construiți. Blocurile de zidărie utilizate vor fi de dimensiuni compatibile cu zidăria veche. Conlucrarea corespunzătoare la interfața nou-existent va fi asigurată și prin soluțiile de consolidare cu materiale compozite polimerice propuse anterior.

- refacerea locală a plăcii de bază în zonele în care această va fi distrusă ca urmare a asigurării ancorajelor pentru elementele verticale de consolidare a pereților.

- placa de bază din zona degradată (ce prezintă urme de lasare accentuată/deformații mari) se va reface complet (se va sparge betonul, se va refăce umplutura și hidro- și termo-izolarea și se va returna din beton armat).

Acoperiș

- desfacerea învelitorii, înlocuirea elementelor deteriorate ale șarpantei cu elemente cu caracteristici identice, păstrând astfel conformarea actuală a șarpantei. Montarea unei învelitori noi. Se va verifica asigurarea unei ancorări corespunzătoare a acoperișului în structura din beton armat a clădirii.

c) Trasarea lucrărilor

Nu este cazul – construcție existentă.

d) Protejarea lucrărilor executate și a materialelor din șantier

Pe tot timpul execuției lucrărilor până la recepția definitivă și predarea investiției către beneficiar, executantul are obligația de a proteja toate lucrările executate sau în curs de execuție precum și materialele din incinta șantierului, prin amenajarea de zone împrejmuite, eventual prevăzute cu încuietori și pază.

Șantierul și lucrările vor fi astfel realizate pentru a preveni producerea accidentelor. De asemenea executantul lucrării are obligația de a semnaliza prin panouri avertizoare fiecare obiect aflat în execuție în funcție de caracteristicile construcției ale acestuia, cu obligativitatea semnalizării execuției lucrărilor conform legislației în vigoare.

Constructorul trebuie să asigure lucrările de execuție, dotările și materialele împotriva degradării și furturilor până la recepționarea lucrărilor de către beneficiar.

De asemenea, executantul trebuie să ia măsuri de protecție a lucrărilor deja realizate, contra degradării pe perioada de lămă sau pe timp ploios.

a) Organizarea de șantier

Organizarea de șantier se va realiza conform proiectului de organizare a execuției lucrărilor:

Șantierul va fi prevăzut cu panoul de identificare a obiectivului de investiții, potrivit Ordinului nr. 63/N/I.08.1998 al MLPAF, care se va amplasa într-un loc vizibil și va cuprinde:

- denumirea și adresa obiectivului;
- sursa de finanțare;
- numele beneficiarului, proiectantului și al executantului lucrării;
- numărul autorizației de construire;
- termenul de execuție al lucrărilor (data de începere și de finalizare).

Șantierul, reprezentat de locul în care se vor desfășura lucrările de construcții-montaj pentru realizarea investiției, va include suprafețe pentru:

- magazie pentru materiale mărunte, scule și dispozitive diverse;
- șopron acoperit pentru depozitarea materialelor cu volum sau greutate mare (blocuri BCA, oțel-beton, panouri de cofraj, tâmplărie, schele, ș.a.);
- vestiar pentru personalul muncitor;
- spații pentru amplasarea schelelor;
- spații pentru circulație.

Pentru depozitarea materialelor, pentru vestiare și birouri se pot folosi barăci metalice de inventar, care se pot amplasa în apropierea amplasamentului, sau se pot închiria.

Se va amplasa un WC ecologic în apropiere amplasamentului lucrării.

Incinta șantierului va fi împrejmuită cu panouri de gard refolosibile, astfel încât accesul în interior să fie limitat și permis numai personalului instruit, din punct de vedere al protecției muncii.

Șantierul va fi dotat cu mijloace de prevenire și stingere a incendiilor în conformitate cu cerințele organismelor abilitate în acest sens precum și cu panouri avertizare pentru protecția muncii și prevenirea accidentelor.

Se vor lua măsuri de reducere a impactului în șantier și anume:

➤ planificarea în șantier:

- ridicarea de bariere eficiente în jurul zonei de activități cu praf sau ca limitare a șantierului/sitului;
- fără foc în aer liber;
- elaborarea planului șantierului – utilajele și activitățile generatoare de praf se amplasează departe de receptori sensibili și de vecinătăți cu activități sociale (grădinițe, școli, spitale, case de bătrâni);

➤ traficul în șantier:

- toate vehiculele vor avea motorul oprit – nici un vehicul nu va avea motorul pornit la staționare;
- curățarea eficientă a vehiculelor și spălarea specifică a roților la plecarea din șantier;

- toate încărcăturile ce intră sau ies din șantier/sit să fie acoperite;
 - în șantier toate traseele vor fi amenajate astfel încât să nu conducă la derăpaje, să nu se producă noroi, bălțire de apă, etc.
 - vehiculele și utilajele se vor întreține corespunzător și vor avea reviziile tehnice la zi.
- **Lucrări de demolare:**
- utilizarea soluțiilor speciale care măresc eficiența apei în fixarea prafului (cu această soluție se vor stropi căile de acces în șantier, aria șantierului unde se descarcă materialele de construcții, respectiv volumele care se demolează);
 - echipamentul de tăiere să utilizeze apa ca să încorporeze praful sau să existe sisteme de ventilație corespunzătoare locului;
 - deșeurile rezultate din demolări se vor depozita direct în containere; este interzisă depozitarea lor, chiar și temporară, pe sol;
 - minimizarea căderilor de la înălțime pentru a evita împrăștierea materialelor prin folosirea de jgheaburi pentru descărcare deșeurilor.
- **Activități în șantier:**
- minimizarea activităților generatoare de praf;
 - depozitarea stocurilor de materiale de construcții, în șantier, cât mai puțin timp posibil;
- **Tratarea poluărilor accidentale:**
- respectarea legislației în vigoare, privind poluările accidentale, inclusiv informarea Gărzii de Mediu;
 - se va respecta legislația în vigoare, privind paza și stingerea incendiilor;
 - existența obligativității de crearea unor puncte cu materiale de intervenție în cazul poluărilor accidentale;
 - obligativitatea strângerii materialelor reziduale imediat după producerea acestora;
- Alte activități specifice unor activități de demolare și de construcții pot de asemenea genera praf, dacă se realizează fără un control corespunzător. Se vor avea în vedere cele de mai jos:
- Nisip, pietriș și activități de sablare/șlefuire;
- Se vor utiliza procedee de umezire pe suprafețele care conțin praf și materiale fără conținut de siliciu.
- Tăiere și sablare/șlefuire;
- Se vor utiliza tehnici de captare a prafului cu exhaustoare sau filtre sau prin pulverizare cu apă.
- Amenajări;
- Se vor echipa toate utilajele pentru activități de tencuială și șlefuire cu echipamente speciale de captare a prafului.
- Se vor aspira toate materialele reziduale.
- Activități de sudură;
- Se vor face cu respectarea măsurilor privind legislația în vigoare.

* Turnarea și utilizarea bitumului:

* Nu se va supraîncălzi bitumul.

Se va utiliza bitumul cu mare atenție pentru a preîntâmpina surgerile și eventuale incendii.



CONTRACTUL DE FINANȚARE

Nr. 4157/06.05.2019

PROGRAMUL OPERAȚIONAL REGIONAL 2014-2020

AXA PRIORITARĂ 4 SPRIJINIREA DEZVOLTĂRII URBANE DURABILE,

PRIORITATE DE INVESTIȚII 4.4 INVESTIȚIILE ÎN EDUCAȚIE, ÎN FORMARE, INCLUSIV ÎN FORMARE PROFESIONALĂ PENTRU DOBÂNDIREA DE COMPETENȚE ȘI ÎNVĂȚARE PE TOT PARCURSUL VIEȚII PRIN DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURILOR DE EDUCAȚIE ȘI FORMARE

OBIECTIV SPECIFIC 4.4 CREȘTEREA CALITĂȚII INFRASTRUCTURII ÎN VEDEREA ASIGURĂRII ACCESULUI SPORIT LA EDUCAȚIE TIMPURIE ȘI SPRIJINIREA PARTICIPĂRII PĂRINȚILOR PE PIAȚA FORȚEI DE MUNCĂ

OPERATIUNEA:

BENEFICIAR: UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ MUNICIPIUL REȘIȚA ~

TITLUL PROIECTULUI: *Reabilitarea si modernizarea grădinițelor si creșelor din Municipiul Reșița - Grădinița cu Program Prelungit "Dumbrava Minunată", Reșița*

Cod SMIS 2014+: 125339

OPISUL

Documentul	Data emiterii	Perioada de valabilitate	De la pag.	La pag.
Opisul Contractului de finanțare			1	2
Contractul de finanțare			2	12
Anexa 1 – Condiții specifice			13	25
Anexa 2 – Cererea de finanțare cu anexele stabilite în cadrul fiecărui apel în parte, prin adresă a AMPOR, respectiv:			26	214
Formularul Cererii de finanțare			26	88
Documentele statutare ale solicitantului și ale partenerilor, dacă este cazul			89	122
Documente privind identificarea reprezentantului legal al solicitantului/liderului de parteneriat, după caz			123	124
Documente privind dreptul de construire			125	131
Declarația de eligibilitate a solicitantului			132	135
Declarația de angajament a solicitantului			136	138
Declarație privind eligibilitatea TVA a solicitantului			139	141
Certificate de atestare fiscală, referitoare la obligațiile de plată la bugetul local, precum și la bugetul de stat, pentru solicitant	14.08.2018	30 zile	142	147
	13.08.2018	30 zile		
Certificatul de cazier fiscal al solicitantului	10.08.2018	30 zile	148	149
Hotărârea/Hotărârile solicitantului de aprobare a proiectului, în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în urma etapei de evaluare și selecție			150	153
Hotărârea/Hotărârile solicitantului de aprobare a documentației tehnico-economice a proiectului și a indicatorilor tehnico-economi, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propuse			154	169

Dacă este cazul, Metoda de calcul a finanțării nerambursabile pentru proiectele generatoare de venit, prin Metoda necesarului de finanțare ("funding-gap")	...	...
Devizul general la nivel de documentații tehnico-economice și devizul centralizat la nivel de cerere de finanțare, dacă este cazul,	170	175
Lista de echipamente, dotări, mijloace de transport, lucrări și/sau servicii, cu încadrarea acestora în secțiunea de cheltuieli eligibile/neeligibile	176	186
Formularul bugetar "Fișa proiectului finanțat/propus la finanțare în cadrul programelor aferente Politicii de coeziune a Uniunii Europene" (cod 23), prevăzut de Scrisoarea-cadru privind contextul macroeconomic, în conformitate cu prevederile art. 2 din H.G.93/2016; Formularul nr. 1 - Fișă de fundamentare - Proiect propus la finanțare/finanțat din fonduri europene în conformitate cu H.G. 93/2016	187	200
Certificatul/Certificatele de urbanism și/sau Autorizația/Autorizațiile de construire, după caz	201	212
Avizul Ministerului Educației Naționale	213	214
Anexa 3 – Bugetul proiectului	215	215
Anexa 4 – Graficul cererilor de prefinanțare/rambursare/plată	216	218
Anexa 5 – Acordarea și recuperarea prefinanțării	219	222
Anexa 6 – Condiții de rambursare și plată a cheltuielilor	223	228
Anexa 8 – Măsurile de informare și publicitate	229	233
Anexa 9 – Monitorizarea și raportarea	234	234
Anexa 14 – Formulare și alte documente relevante	235	242

Părțile

Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, cu sediul în Bd. Libertății nr. 16, Latura Nord, sector 5, București, România, cod poștal 050706, telefon 037 211 14 09, fax 037 211 15 13, cod fiscal 26369185, reprezentat prin domnul Vasile - Daniel SUCIU, Viceprim-Ministru, Ministrul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, denumit în cele ce urmează AM

Organismul Intermediar **Agencia pentru Dezvoltare Regională a Regiunii Vest**, cu sediul în str. Proclamația de la Timișoara nr. 5, localitatea Timișoara, județul Timiș, România, cod poștal 300054, telefon: 0256 491923, fax: 0256 491981, poștă electronică: office@adrvest.ro, cod fiscal 11354496, reprezentat prin domnul Sorin MAXIM, având funcția de Director General, denumit în cele ce urmează OI

și

Unitatea administrativ-teritorială Municipiul Reșița, cod de identificare fiscală 3228764, cu sediul în Municipiul Reșița, Str. 1 Decembrie 1918, nr.1 A, județul Caraș-Severin, România, cod poștal 320084, telefon 0255211692, fax 0355080288 poștă electronică resita@primariaresita.ro, reprezentată legal prin dl. Ioan POPA (Primar al Municipiului Reșița), identificat prin C.I seria KS nr. 489196, CNP 1680508352632, în calitate de Beneficiar al finanțării,

Precizări prealabile

- (1) În prezentul Contract de Finanțare, cu excepția situațiilor când contextul cere altfel sau a unei prevederi contrare:
 - (a) cuvintele care indică singularul includ și pluralul, iar cuvintele care indică pluralul includ și singularul;
 - (b) cuvintele care indică un gen includ toate genurile;
 - (c) termenul „zi” reprezintă zi calendaristică dacă nu se specifică altfel;
- (2) Trimiterile la actele normative includ și modificările și completările ulterioare ale acestora, precum și orice alte acte normative subsecvente.
- (3) În cazul în care oricare dintre prevederile prezentului Contract de Finanțare este sau devine nulă, invalidă sau neexecutabilă conform legii, legalitatea, valabilitatea și posibilitatea de executare a celorlalte prevederi din prezentul Contract de Finanțare vor rămâne neafectate, iar Părțile vor depune eforturile necesare pentru a realiza acele acte și/sau modificări care ar conduce la același rezultat legal și/sau economic care s-a avut în vedere la data încheierii Contractului de Finanțare.
- (4) În înțelesul prezentului Contract de Finanțare, atunci când există și parteneri, drepturile și obligațiile beneficiarilor revin și partenerilor;
- (5) Finanțarea nerambursabilă acordată Beneficiarului este stabilită în termenii și condițiile prezentului Contract.

Condiții generale

Articolul 1 Obiectul Contractului de finanțare

- (1) Obiectul acestui Contract de Finanțare îl reprezintă acordarea finanțării nerambursabile de către AM, după caz OI, pentru implementarea Proiectului **125339**, intitulat: *Reabilitarea și modernizarea grădinițelor și creșelor din Municipiul Reșița - Grădinița cu Program Prolungit "Dumbrava Minunată", Reșița*, denumit în continuare Proiect, pe durata stabilită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul Contract de Finanțare, inclusiv Anexele care fac parte integrantă din acesta;
- (2) Beneficiarul se angajează să implementeze Proiectul, în conformitate cu prevederile cuprinse în prezentul contract și legislația europeană și națională aplicabile acestuia.
- (3) AM/OI se angajează să plătească finanțarea nerambursabilă, la termenele și în condițiile prevăzute în prezentul contract și în conformitate cu legislația europeană și națională aplicabile acestuia.

Articolul 2 Durata Contractului și perioada de implementare a proiectului

- (1) Contractul de Finanțare intră în vigoare și produce efecte de la data semnării lui de către ultima parte.

- (2) Perioada de implementare a Proiectului este de 37 luni, respectiv între data 11.12.2017 și data 31.12.2020, aceasta cuprinzând, dacă este cazul, și perioada de desfășurare a activităților proiectului înainte de semnarea Contractului de finanțare, conform regulilor de eligibilitate a cheltuielilor.
- (3) Perioada de implementare a proiectului poate fi prelungită prin acordul părților, în conformitate cu prevederile art. 9-Modificări și completări și/sau a Condițiilor specifice.
- (4) Contractul de Finanțare își încetează valabilitatea la data închiderii Programului Operațional, sau la expirarea perioadei de durabilitate a proiectului, oricare intervine ultima.
- (5) În cazul proiectelor care includ investiții productive sau de infrastructură și care nu sunt co-finanțate din FSE, perioada de durabilitate a proiectului este de minimum 3 (trei) ani pentru beneficiarii care se încadrează în categoria IMM, respectiv minimum 5 (cinci) ani, pentru celelalte categorii de beneficiari, de la efectuarea plății finale în cadrul prezentului contract sau durata prevăzută în reglementările privind ajutorul de stat, oricare dintre acestea este mai mare.
- (6) În cazul unei operațiuni constând în investiții în infrastructură sau producție, contribuția din partea fondurilor ESI se rambursează dacă, în termen de 10 ani de la efectuarea plății finale către beneficiar, activitatea de producție în cauză este delocalizată în afara UE, cu excepția situației în care beneficiarul este un IMM.

Articolul 3 Valoarea Contractului

- (1) Valoarea totală a Contractului de Finanțare este de 4.385.588,41 lei (patrumilioanetreisuteoptzecișidincimicisuteoptzecișioptleișipatruzecișinubani), după cum urmează:

	Valoarea totală	Valoarea totală eligibilă	Valoare totală contribuție publică	Valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR		Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național		Valoarea cofinanțării eligibile a Beneficiarului		Valoarea neeligibilă inclusiv TVA
	(lei)	(lei)	(lei)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Leader	4.385.588,41	4.385.588,41	4.385.588,41	3.727.750,17	85	570.126,41	13	87.711,83	2	0
Partener	N/A ✓	N/A ✓	N/A ✓	N/A ✓	N/A	N/A ✓	N/A	N/A ✓	N/A	N/A
Total	4.385.588,41	4.385.588,41	4.385.588,41	3.727.750,17	85	570.126,41	13	87.711,83	2	0

- pentru beneficiari instituții publice:

(Valoarea totală a contribuției publice este egală cu valoarea totală eligibilă și sursele se calculează prin aplicarea procentelor la valoarea contribuției publice)

- (2) AM/OI acordă o finanțare nerambursabilă în sumă maximă de 4.297.876,58 lei (patrumilioanedouășutenouăzecișisaptemiioptsuteșaptezeceșisaseleșicincizeceșioptbani), echivalentă cu 98 % din valoarea totală eligibilă, procent care reprezintă media intensității intervenției corespunzătoare tuturor activităților/subactivităților din cererea de finanțare
- (3) În cazul în care valoarea totală a Proiectului crește față de valoarea convenită prin prezentul Contract de Finanțare, diferența astfel rezultată va fi suportată în întregime de Beneficiar.
- (4) Finanțarea va fi acordată, în baza cererilor de pre-finanțare/rambursare/plată, elaborate în conformitate cu anexele corespunzătoare, respectiv Anexa 4 (patru) - Grăficul de prefinanțare/rambursare/plată a cheltuielilor la contract și se va regulariza până la cererea de rambursare finală, cu încadrarea în suma prevăzută la alin.(2), dacă este cazul.
- (5) În cazul în care, valoarea totală autorizată este mai mică decât valoarea prevăzută în coloana 2 (doi) din tabelul de mai sus, finanțarea nerambursabilă prevăzută la alin. (2) se va reduce corespunzător cu respectarea intensității intervenției corespunzătoare fiecărei activități/subactivități din cererea de finanțare.

Articolul 4 Eligibilitatea cheltuielilor

- (1) Cheltuielile sunt considerate eligibile dacă sunt în conformitate cu:
 - (a) Legislația națională și europeană aplicabilă

- (b) Instrucțiunile AM după caz /OI, pentru Contractele de Finanțare semnate, după data publicării acestora
 - (c) Ghidul Solicitantului
- (2) Cheltuielile aferente prezentului Proiect sunt eligibile cu condiția ca acestea să fie cuprinse în Cererea de Finanțare și să fie efectuate în termenii și condițiile prezentului Contract de Finanțare.

Articolul 5 Acordarea și recuperarea prefinanțării

- (1) Beneficiarul are dreptul de a primi pre-finanțare în condițiile legislației în vigoare, conform Anexei 5 (cinci) - Acordarea și recuperarea pre-finanțării (după caz).

Articolul 6 Rambursarea/plata cheltuielilor

- (1) Rambursarea sau plata se va realiza de către AM, după caz OI, în conformitate cu Anexa 6 (șase) - Condiții de rambursare și plată a cheltuielilor, pe baza cererilor Beneficiarului înaintate la AM/OI.
- (2) În termen de maximum 20 (douăzeci) de zile lucrătoare de la data depunerii de către Beneficiar a cererilor de rambursare/plată însoțite de documentele justificative prevăzute în Anexa 6 (șase) - Condiții de rambursare și plata a cheltuielilor, AM, după caz OI, va autoriza cheltuielile eligibile cuprinse în cererea de rambursare/plată. În cazul în care sunt necesare clarificări, termenul anterior menționat se întrerupe pe perioada clarificărilor, fără ca durata cumulată de întrerupere a acestora să poată depăși 10 (zece) zile lucrătoare.
- (3) După autorizarea cheltuielilor, AM/OI va efectua plata în termen de 3 (trei) zile lucrătoare de la momentul în care AM/OI dispune de resurse în conturile sale și va informa Beneficiarul cu privire la plata aferentă cheltuielilor autorizate din cererea de rambursare/plată.
- (4) Beneficiarul poate accesa mecanismul de decontare prin cereri de plată, în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020 și Hotărârea Guvernului nr. 93/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, sau după caz, ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 49/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene nerambursabile aferente politicii agricole comune, politicii comune de pescuit și politici maritime integrate la nivelul Uniunii Europene, precum și a fondurilor alocate de la bugetul de stat pentru perioada de programare 2014-2020 și pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul garantării.
- (5) AM/OI va efectua transferul fondurilor în limita disponibilităților, iar în cazul insuficienței fondurilor, procesul de plată se va suspenda până când conturile AM după caz /OI sunt alimentate cu sumele aferente fondurilor necesare. În cazul suspendării procesului de plată, beneficiarul poate să solicite suspendarea sau prelungirea implementării proiectului, pentru aceeași perioadă, fără a se depăși perioada de finalizare a programului aferent.

Articolul 7 Obligațiile părților

A. Drepturile și obligațiile beneficiarului

- (1) Beneficiarul are obligația și responsabilitatea să asigure managementul și implementarea Proiectului în concordanță cu prevederile acestui contract, ale legislației europene și naționale, aplicabile.
- (2) Beneficiarul are obligația de a începe executarea contractului în cel mult 6 (șase) luni de la intrarea în vigoare a acestuia și de a realiza toate activitățile prevăzute în Anexa 2 (doi) - Cererea de finanțare fără a depăși perioada de implementare sau în condițiile și termenele prevăzute de Anexa 1 (unu) - Condiții specifice.
- (3) Beneficiarul poate solicita în scris punctul de vedere al AM/OI, cu privire la aspectele survenite de natură să afecteze buna implementare a proiectului.
- (4) Beneficiarul/Partenerii vor deschide contul/conturile de proiect în sistemul Trezoreriei Statului, în cazul în care fac parte din categoria instituțiilor publice, indiferent de sistemul de finanțare și de subordonare. Celelalte categorii de Beneficiari/Parteneri pot opta pentru deschiderea contului/conturilor speciale de proiect în sistemul Trezoreriei Statului sau la o bancă comercială în conformitate cu legislația aplicabilă.
- (5) Beneficiarul și/sau partenerii au obligația de a pune la dispoziția AM/OI, sau oricărui alt organism abilitat de lege documentele și/sau informațiile necesare pentru verificarea modului de utilizare a finanțării nerambursabile, la cerere și în termen de maximum 5 (cinci) zile lucrătoare, și să asigure condițiile pentru efectuarea verificărilor la fața locului.
- (6) În vederea efectuării verificărilor prevăzute la alin. (5), Beneficiarul și membrii Parteneriatului se angajează să acorde dreptul de acces la locurile și spațiile unde se implementează Proiectul, inclusiv acces la sistemele

informație care au legătură directă cu proiectul, și să pună la dispoziție documentele solicitate privind gestiunea tehnică și financiară a Proiectului, atât pe suport hârtie, cât și în format electronic. Documentele trebuie să fie ușor accesibile și arhivate astfel încât, să permită verificarea lor. Beneficiarul este obligat să informeze organismele și autoritățile menționate la alin.(5) cu privire la locul arhivării documentelor, în termen de 3 (trei) zile de la transmiterea solicitării de către AM/OI/organism abilitat și de a asigura accesul neîngrădit al acestora la documentație în locul respectiv.

- (7) Beneficiarul se va asigura că în contractele/acordurile încheiate cu terțe părți se prevede obligația acestora de a asigura disponibilitatea informațiilor și documentelor referitoare la proiect cu ocazia misiunilor de control desfășurate de AM/OI sau de alte structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor europene și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, după caz.
- (8) Beneficiarul are obligația îndosarierii și păstrării tuturor documentelor proiectului în original precum și copii ale documentelor partenerilor, dacă este cazul, inclusiv documentele contabile, privind activitățile și cheltuielile eligibile în vederea asigurării unei piste de audit adecvate, în conformitate cu legislația europeană și națională. Toate documentele vor fi păstrate până la închiderea oficială a Programului sau până la expirarea perioadei de durabilitate a proiectului, oricare intervenie ultima.
- (9) În cazul nerespectării prevederilor alin. (5) și (8), Beneficiarul este obligat să restituie suma aferentă documentelor lipsă, rambursată în cadrul Proiectului, reprezentând asistența financiară nerambursabilă, iar în cazul nerespectării prevederilor alin. (6) Beneficiarul este obligat să restituie întreaga sumă rambursată aferentă proiectului, inclusiv dobânzile/penalizările aferente.
- (10) Beneficiarul este obligat să adauge toate documentele și să completeze datele pentru care este răspunzător, actualizându-se corespunzător, ori de câte ori este cazul, în MYSMIS 2014+.
- (11) Beneficiarul este obligat să plătească sumele necesare asigurării cofinanțării eligibile și a finanțării cheltuielilor neeligibile în vederea implementării Proiectului, ce îi revin conform art. 3 din Contractul de Finanțare.
- (12) Beneficiarul trebuie să țină o evidență contabilă analitică a proiectului, utilizând conturi analitice distincte pentru reflectarea tuturor operațiunilor referitoare la implementarea Proiectului, în conformitate cu dispozițiile legale.
- (13) În situația în care implementarea Proiectului presupune achiziționarea de bunuri, servicii ori lucrări, Beneficiarul are obligația de a respecta prevederile legislației naționale în vigoare în domeniul achizițiilor publice sau ale dispozițiilor legale privind achizițiile efectuate de beneficiarii privați, în cazul în care Beneficiarul nu reprezintă autoritate contractantă, în sensul legislației naționale/europene privind atribuirea contractelor de achiziții publice.
- (14) Beneficiarul are obligația întocmirii rapoartelor de progres și a cererilor de rambursare și, după caz, a cererilor de plată, și de a pune la dispoziția AM/OI documentele justificative ce însoțesc cererea de rambursare/plată, spre a fi verificate de către AM/OI în vederea efectuării rambursării/plății.
- (15) Beneficiarul, pentru asigurarea finanțării cheltuielilor necesare implementării proiectului, precum și pentru asigurarea durabilității, poate constitui garanții, în favoarea unei instituții de credit, sub forma instituirii unei ipotece asupra activelor fixe care fac obiectul Contractului de Finanțare, în condițiile legii. Beneficiarul este obligat să transmită AM/OI, o copie a Contractului de Credit și Ipotecă în termen de maximum 10 (zece) zile lucrătoare de la semnarea acestuia; în cazul imobilelor, aceasta va fi însoțită de raportul de evaluare a imobilului finanțat în cadrul prezentului Contract de Finanțare, realizat de către un evaluator bancar sau independent.
- (16) Beneficiarul este obligat să respecte prevederile cuprinse în Anexa 2 (doi) - Cererea de Finanțare, referitoare la asigurarea conformității cu politicile Uniunii Europene și naționale, privind achizițiile publice, ajutorul de stat, egalitatea de șanse, dezvoltarea durabilă, informarea și publicitatea.
- (17) Beneficiarul este obligat să includă în bugetul propriu sumele necesare finanțării Proiectului, inclusiv asigurarea co-finanțării și a finanțării cheltuielilor neeligibile în vederea implementării Proiectului.
- (18) Beneficiarul își asumă obligația de a furniza AM/OI, Comisiei Europene și/sau agenților lor autorizați orice document sau informație solicitată, în termenul indicat, inclusiv în vederea realizării evaluării Programului Operațional Regional și/sau a Proiectului implementat.
- (19) Beneficiarul are obligația să asigure resursele necesare desfășurării activităților proiectului, conform Cererii de Finanțare, în termenele stabilite prin prezentul Contract de Finanțare.
- (20) Beneficiarul este obligat să realizeze măsurile de informare și publicitate în conformitate cu obligațiile asumate prin Anexa 2 (doi) - Cererea de Finanțare, cu respectarea prevederilor din Anexa 8 (opt) - Măsurile de informare și publicitate.

- (21) Beneficiarul/Liderul de parteneriat/Partenerii are/au obligația de a restitui AM/OI, orice sumă ce constituie plată nedatorată/sume necuvenite plătite în cadrul prezentului contract de finanțare, în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii notificării.
- (22) Beneficiarul este obligat să informeze AM/OI despre orice situație care poate determina încetarea sau întârzierea executării Contractului de Finanțare, în termen de maximum 5 (cinci) zile lucrătoare de la data luării la cunoștință despre o astfel de situație, urmând ca AM să decidă cu privire la măsurile corespunzătoare conform Condițiilor Specifice.
- (23) Beneficiarul are obligația de a informa AM/OI în termen de maximum 3 (trei) zile lucrătoare cu privire la următoarele aspecte, care nu vor face obiectul aprobării AM/OI:
 - (a) schimbarea denumirii, schimbarea adresei sediului beneficiarului;
 - (b) schimbarea contului special deschis pentru Proiect;
 - (c) înlocuirea reprezentantului legal;
- (24) Beneficiarul își asumă integral răspunderea pentru prejudiciile cauzate terților din culpa sa, pe durata contractului. AM și OI vor fi degrevate de orice responsabilitate pentru prejudiciile cauzate terților de către Beneficiar, ca urmare a executării prezentului Contract de Finanțare, cu excepția celor care pot fi direct imputabile acestora.
- (25) În cazul în care se realizează verificări la fața locului, Beneficiarul este obligat să participe și să invite persoanele care sunt implicate în implementarea proiectului și care pot furniza informațiile și documentele necesare verificărilor, conform solicitărilor AM/OI.
- (26) Beneficiarul își exprimă acordul cu privire la prelucrarea, stocarea și arhivarea datelor obținute pe parcursul desfășurării Contractului de Finanțare, în vederea utilizării, pe toată durata, precum și după încetarea acestuia, în scopul verificării modului de implementare și/sau a respectării clauzelor contractuale și a legislației naționale și europene.
- (27) În cazul unei defecțiuni a sistemului MySMIS 2014 sau al forței majore, Beneficiarul poate prezenta informațiile solicitate în format scriptic. De îndată ce imposibilitatea folosirii sistemului sau forța majoră încetează, Beneficiarul va adăuga documentele respective în MySMIS 2014.
- (28) În cazul în care proiectul include investiții în infrastructură sau producție, beneficiarul (cu excepția situației în care beneficiarul este un IMM) are obligația de a nu delocaliza activitatea de producție în afara Uniunii Europene, în termen de 10 ani de la efectuarea plății finale.
- (29) Beneficiarul se angajează să implementeze toate măsurile necesare în vederea atingerii obiectivului/obiectivelor și rezultatelor proiectului și pentru asigurarea eficienței, eficacității, sustenabilității și impactului acestuia.

B. Drepturile și obligațiile AM/OI

- (1) AM/OI are obligația de a informa Beneficiarul, în timp util, cu privire la orice decizie luată care poate afecta implementarea Proiectului.
- (2) AM/OI are obligația de a informa Beneficiarul cu privire la rapoartele, concluziile și recomandările care au impact asupra Proiectului acestuia, formulate de către Comisia Europeană și orice altă autoritate competentă.
- (3) AM/OI are obligația de a răspunde în scris conform competențelor stabilite, în termen de 15 (cincisprezece) zile lucrătoare, oricărei solicitări a beneficiarului privind informațiile sau clarificările pe care acesta le consideră necesare pentru implementarea proiectului.
- (4) AM/OI are obligația de a procesa cererile de pre-finanțare, cererile de rambursare și cererile de plată în conformitate cu Anexele 5 (cinci) "Acordarea și recuperarea prefinanțării" și 6 (șase) "Condiții de rambursare și plată a cheltuielilor".
- (5) AM/OI are obligația de a efectua transferul pre-finanțării, în condițiile prevăzute în prezentul contract de finanțare, în termen de maximum 15 (cincisprezece) zile de la data înregistrării cererii de pre-finanțare la AM/OI, beneficiarilor care au acest drept conform legii.
- (6) AM/OI are obligația de a efectua rambursarea sau plata cheltuielilor cu respectarea prevederilor articolului 6 din prezentul contract.
- (7) AM/OI are dreptul de a monitoriza din punct de vedere tehnic și financiar implementarea proiectului în vederea asigurării îndeplinirii obiectivelor proiectului și prevenirii neregulilor.
- (8) AM/OI are dreptul de a verifica legalitatea și realitatea tuturor activităților aferente implementării proiectului care face obiectul prezentului contract de finanțare.

- (9) În situația în care, în urma constatării unor indicii de fraudă sau tentativă la fraudă, organul de urmărire penală transmite cazul spre soluționare instanțelor de judecată, devin incidente prevederile art. 8 din OUG nr. 66/2011.
- (10) AM/OI are obligația de a efectua verificarea la fața locului a activităților aferente implementării proiectului, în conformitate cu prevederile contractului, asigurând cel puțin o vizită de verificare pe durata de implementare a Proiectului.
- (11) AM/OI va informa despre data închiderii oficiale/părtiale a Programului prin intermediul mijloacelor publice de informare.
- (12) AM are dreptul de a utiliza datele despre beneficiari, disponibile în baze de date externe în scopul identificării și calculării indicatorilor de risc.

Articolul 8 Cesiunea și contractarea

- (1) În cazul externalizării/contractării unor activități din cadrul proiectului, responsabilitatea pentru implementarea acestor activități revine Beneficiarului, în conformitate cu dispozițiile legale.
- (2) Prezentul Contract, precum și toate drepturile și obligațiile decurgând din implementarea acestuia nu pot face obiectul cesiunii totale sau parțiale, novăției, subrogației sau a oricărui alt mecanism de transmitere și/sau transformare a obligațiilor și drepturilor.

Articolul 9 Modificări și completări

- (1) Părțile au dreptul, pe durata îndeplinirii prezentului Contract de finanțare, de a conveni modificarea clauzelor și/sau Anexelor acestuia, prin act adițional, încheiat în aceleași condiții ca și Contractul de finanțare, cu excepțiile menționate la alin. 7 al prezentului articol și, dacă este cazul, în Condițiile specifice.
- (2) În cazul în care propunerea de modificare a Contractului vine din partea Beneficiarului, acesta are obligația de a o transmite OI/AM cu cel puțin 20 (douăzeci) de zile lucrătoare înainte de termenul la care este intenționată a intra în vigoare, cu excepția circumstanțelor acceptate de OI/AM. Beneficiarul va transmite, de asemenea, odată cu solicitarea de modificare, toate documentele justificative necesare.
- (3) AM, după caz OI, răspunde solicitării de modificare a contractului prin act adițional, în termen de 20 (douăzeci) zile lucrătoare de la înregistrarea solicitării.
- (4) În cazul propunerilor de acte adiționale care au ca obiect reducerea valorii indicatorilor ce urmează a fi atinși prin proiect, valoarea totală eligibilă a Proiectului va fi redusă proporțional, cu excepția cazurilor temeinic justificate.
- (5) Actul adițional intră în vigoare la data semnării de către ultima parte, cu excepția cazurilor în care, prin actul adițional, sau prin notificare, după caz, se confirmă modificări intervenite în legislația națională și/sau europeană relevantă, cu impact asupra executării prezentului Contract, situații în care modificarea respectivă intră în vigoare de la data menționată în actul normativ corespunzător.
- (6) Actul adițional nu poate avea caracter retroactiv și nu poate avea scopul sau efectul de a produce schimbări în contract, care ar putea aduce atingere condițiilor inițiale de acordare a finanțării sau care ar fi contrare principiului tratamentului egal al solicitanților, în cadrul apelurilor de proiecte de tip competitiv.
- (7) Prin excepție de la prevederile alin. 1, Contractul de finanțare poate fi modificat prin notificare adresată AM/OI, în următoarele situații:
 - (a) modificări intervenite în bugetul estimat al proiectului, în limita a 10% între capitole bugetare (categorii bugetare) stabilită de AM/OI, cu condiția încadrării în limitele maxime prevăzute în ghidul solicitantului, după caz, prin respectarea tratamentului egal la nivelul Programului Operațional, având în vedere că acele capitole bugetare implicate în modificare trebuie să respecte limitele mai sus menționate, cu justificarea motivelor care au condus la aceasta;
 - (b) modificări intervenite în bugetul estimat al proiectului, în cadrul aceluiași capitol bugetar/categorie bugetară, între tipurile de cheltuieli;
 - (c) înlocuirea sau introducerea de membri noi în echipa de implementare a Proiectului, acolo unde este cazul;
 - (d) modificarea graficului de activități fără să depășească perioada de implementare a proiectului;
 - (e) modificarea graficului de prefinanțare/rambursare/plata a cheltuielilor eligibile;
 - (f) alte situații prevăzute în Condițiile Specifice din prezentul Contract
- (8) Notificarea va intra în vigoare și va produce efecte juridice din a 11-a (unsprezecea) zi de la data înregistrării la AM/OI, dacă nu se solicită clarificări beneficiarului, sau dacă propunerea de modificare a contractului nu este respinsă de către AM/OI.

- (9) Contractul poate fi suspendat de către părți, prin comunicarea unei notificări în termen de 5 zile de la intervenirea situației, după cum urmează:
- (a) De către AM/OI, la solicitarea beneficiarului, în cazul insuficienței fondurilor
 - (b) De către AM în cazul incidenței articolului 8 din OUG 66/2011
 - (c) De către AM/beneficiar în caz de forță majoră

Articolul 10 Conflictul de interese

- (1) Părțile se obligă să ia toate măsurile pentru respectarea regulilor pentru evitarea conflictului de interese, conform capitolului 2, secțiunea 2, din OUG nr. 66/2011.
- (2) Părțile din categoria subiecților de drept public au obligația de a urmări respectarea prevederilor Legii nr. 161/2003, în materia conflictului de interese;
- (3) Beneficiarii care au calitatea de autoritate contractantă au obligația de a respecta aplicarea prevederilor referitoare la conflictele de interese conform prevederilor legale în materia achizițiilor.

Articolul 11 Nereguli

- (1) Părțile se obligă să ia toate măsurile pentru prevenirea, constatarea și sancționarea neregulilor în conformitate cu OUG 66/2011.
- (2) Dacă în procesul de verificare a cererilor de rambursare/plată AM/OI identifică abateri de la aplicarea prevederilor legislației naționale și europene (în domeniul achizițiilor publice aferente contractelor de lucrări/servicii/furnizare), înainte de efectuarea plății, AM/OI aplică reduceri procentuale/corecții financiare/declară cheltuieli neeligibile din sumele solicitate la plată de către beneficiar, în condițiile legii care reglementează sancționarea neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora.
- (3) Pentru recuperarea sumelor virate în baza cererilor de plată și nejustificate prin cereri de rambursare/cheltuieli ne-eligibile, Beneficiarul/liderul de parteneriat/partenerii vor fi notificați de către AM/OI cu privire la obligația restituirii acestora în termen de 5 zile de la primirea notificării. În situația nerestituirii respectivelor sume în termenul anterior menționat, recuperarea sumelor se realizează în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Articolul 12 Monitorizarea

- (1) Monitorizarea contractului de finanțare este realizată de către AM/OI în conformitate cu prevederile Anexei 9 (nouă) - Monitorizarea și raportarea.

Articolul 13 Forță majoră

- (1) Prin forță majoră se înțelege orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, intervenit după data semnării Contractului, care împiedică executarea în tot sau în parte a Contractului și care exonerează de răspundere partea care o invocă.
- (2) Pot constitui cauze de forță majoră evenimente cum ar fi: calamitățile naturale (cutremure, inundații, alunecări de teren), război, revoluție, embargo.
- (3) Partea care invocă forță majoră are obligația de a notifica celeilalte părți cazul de forță majoră, în termen de 5 (cinci) zile de la data apariției și de a dovedi existența situației de forță majoră în baza unui document eliberat sau emis de către autoritatea competentă, în termen de cel mult 15 (cincisprezece) zile de la data comunicării acestuia. De asemenea, are obligația de a comunica data încetării situației de forță majoră, în termen de 5 (cinci) zile.
- (4) Părțile au obligația de a lua orice măsuri care le stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor acțiunii de forță majoră.
- (5) Dacă partea care invocă forță majoră nu procedează la notificarea începerii și încetării cazului de forță majoră, în condițiile și termenele prevăzute, va suporta toate daunele provocate celeilalte părți prin lipsa de notificare.
- (6) Executarea Contractului va fi suspendată de la data apariției cazului de forță majoră pe perioada de acțiune a acesteia, fără a prejudicia drepturile ce se cuvin părților.
- (7) În cazul în care forță majoră și/sau efectele acesteia obligă la suspendarea executării prezentului Contract pe o perioadă mai mare de 3 (trei) luni, părțile se vor întâlni într-un termen de cel mult 10 (zece) zile de la expirarea acestei perioade, pentru a conveni asupra modului de continuare, modificare sau încetare a Contractului de Finanțare.

Articolul 14 Incetarea Contractului de finanțare

- (1) Oricare dintre părți poate decide rezilierea prezentului contract, fără îndeplinirea altor formalități, în cazul neîndeplinirii culpabile de către cealaltă parte a obligațiilor prezentului contract.
- (2) AM/OI poate decide rezilierea prezentului contract fără îndeplinirea altor formalități, cu recuperarea integrală a sumelor plătite, în următoarele cazuri:
 - (a) În situația în care Beneficiarul nu a început executarea Contractului într-un termen de 6 (șase) luni de la data intrării în vigoare a acestuia sau în termenul prevăzut de Anexa 1 – Condițiile specifice, în cazul în care AM/OI și-a respectat obligațiile legale/contractuale;
 - (b) În situația în care, ulterior încheierii prezentului Contract, se constată că Beneficiarul/Partenerii/Proiectul nu au îndeplinit condițiile de eligibilitate la data depunerii cererii de finanțare;
 - (c) Dacă Beneficiarul încalcă prevederile art. 8 alin. (2);
 - (d) Dacă se constată faptul că Proiectul face obiectul unei alte finanțări din fonduri publice naționale sau europene sau faptul că a mai beneficiat de finanțare din alte programe naționale sau europene, pentru aceleași costuri în ultimii 3/5 ani, după caz.
- (3) Prezentul Contract poate înceta prin acordul părților cu recuperarea proporțională a finanțării acordate, dacă este cazul.
- (4) În situația încălcării prevederilor art. 7, alin. (28), contribuția din partea fondurilor europene structurale și de investiții (FESI) și respectiv cofinanțarea națională aferentă se recuperează.

Articolul 15 Soluționarea litigiilor

- (1) Părțile contractante vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegere sau dispută care poate apărea între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului de Finanțare.
- (2) În cazul în care nu se soluționează amiabil divergențele contractuale, litigiul va fi soluționat de către instanțele românești competente.

Articolul 16 Corespondența

- (1) Întreaga corespondență legată de prezentul Contract de Finanțare se va face în scris, inclusiv prin mijloace electronice, inclusiv SMIS 2014+, cu menționarea titlului Proiectului, precum și a codului SMIS2014+ și va purta număr de înregistrare, atât de la Beneficiar, cât și de la AM/OI.
- (2) Întreaga corespondență legată de prezentul Contract de Finanțare se va transmite la următoarele adrese:
 - (a) Pentru Beneficiar: Municipiul Reșița, Str. 1 Decembrie 1918, nr.1A județul Caraș-Severin, România, cod poștal 320084
 - (b) Pentru AM: Municipiul București, Bd. Libertății nr. 16, Latura Nord, sector 5, România, cod poștal 050706
 - (c) Pentru OI: Municipiul Timișoara, str. Proclamația de la Timișoara nr. 5, județul Timiș, România, cod poștal 300054
- (3) AM/OI poate comunica prin Instrucțiuni, modele și formate de formulare pentru aplicarea prevederilor prezentului Contract de Finanțare.

Articolul 17 Legea aplicabilă și limba utilizată

- (1) Legea care guvernează acest Contract de Finanțare și în conformitate cu care este interpretat este legea română.
- (2) Limba acestui Contract de Finanțare este limba română.

Articolul 18 Anexele Contractului

- (1) Următoarele documente sunt anexe la prezentul Contract și constituie parte integrantă a acestuia, având aceeași forță juridică:

Anexa 1 – Condiții Specifice
 Anexa 2 – Cererea de finanțare
 Anexa 3 – Bugetul proiectului
 Anexa 4 – Graficul de prefinanțare/rambursare/plată a cheltuielilor
 Anexa 5 – Acordarea și recuperarea pre-finanțării
 Anexa 6 – Condiții de rambursare și plată a cheltuielilor
 Anexa 7 – Calendarul estimativ al achizițiilor
 Anexa 8 – Măsuri de informare și publicitate

- Anexa 9 – Monitorizarea și raportarea
- Anexa 10 – Indicatori
- Anexa 11 – Graficul de activități
- Anexa 12 – Echipa de management și experți pe termen lung
- Anexa 13 – Acordul încheiat între Beneficiar și Parteneri

(2) În cadrul prezentului Contract, prevalează Condițiile Specifice față de cele Generale, precum și asupra celorlalte anexe.

Articolul 19 Dispoziții finale

- (1) Prezentul Contract de finanțare a fost încheiat în 3 (trei) exemplare originale, din care un exemplar pentru AM, un exemplar pentru Beneficiar și un exemplar pentru Ol.
- (2) În situația în care între cele 3 exemplare apar diferențe, urmează a prevala exemplarul AM.

Pentru Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice

Vasile - Daniel SUCIU

Viceprim-ministru, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice

Semnătura:

Data:

02.04.2019

Pentru Organismul Intermediar

Sorin MAXIM

Director General Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii Vest

Semnătura:

Data:

06.05.2019

Pentru Beneficiar

Ioan POPA

Primar al Municipiului Reșița

Semnătura:

Data:

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SÎNCRET, EMANUEL BRUȘU
CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
DUCER IULIAN CORNEZ

agenția pentru Dezvoltare
Regională Vest
Contract P.O.R.

