



**HOTĂRÂREA NR. 446
DIN 29.09.2022**

privind atribuirea în proprietate, în baza H.G. nr. 20/1996 și a contractului de vânzare-cumpărare nr. 140/112/2007, a suprafeței de 75 mp. teren aferent construcției, din terenul în suprafața totală de 144 mp. înscris în C.F. 47691 Reșița, nr. top 47691 – C1, situat în județul Caraș-Severin, localitatea Reșița, str. Văliugului nr. 81 , către doamna Chicheș Maria

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 29.09.2022;

Având în vedere Referatul de Aprobare al Primarului Municipiului Reșița, nr. 64072/22.09.2022 și Raportul de Specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița nr. 64068/22.09.2022, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 65483/28.09.2022;

Luând în considerare contractul de vânzare-cumpărare nr. 140/112/2007;

Văzând adeverința nr. 19049/16.03.2021 a Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, prin care se atestă achitarea integrală a locuinței;

Ținând cont de cererea nr. 56847/25.08.2022, depusă de către doamna Chicheș Maria prin care solicită atribuirea terenului aferent construcției în suprafață de 75 mp. teren aferent construcției, din terenul în suprafața totală de 144 mp. înscris în C.F. 47691 Reșița, nr. top 47691-C1 situat în județul Caraș-Severin, localitatea Reșița, str. Văliugului nr. 81 ;

În conformitate cu prevederile art. 37 din H.G. nr. 20/1996 privind aplicarea Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului ;

Luând în considerare Legea 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile art.555 și urm. și art. 876 din Noul Cod Civil;

În temeiul prevederilor art.129, alin. 2, lit. c), art. 139, alin. 2, art. 196, alin.1, lit a), art. 197, alin. 1, alin. 2, art. 199, alin. 1 și alin. 2, art. 243, alin. 1, lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 - Se aprobă atribuirea în proprietate, în baza H.G. nr. 20/1996 a contractului de vânzare-cumpărare nr. 140/112/2007, către doamna Chicheș Maria, a suprafeței de 75 mp. teren aferent construcției, din terenul în suprafața totală de 144 mp. înscris în C.F. 47691 Reșița, nr. top 47691 – C1, județul Caraș-Severin, localitatea Reșița, str. Văliugului nr. 81, conform actului de încheiere nr. 23484/09.06.2022.

Art. 2 - Se împuternicește Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat de a întocmi actul adițional la contractul de vânzare-cumpărare nr. 140/112/2007, cu privire la atribuirea în proprietate, a terenului menționat la art. 1.

Art. 3 – Se împuternicește primarul municipiului Reșița, domnul Ioan Popa, să semneze actul adițional la contractul de vânzare- cumpărare nr. 140/112/2007.

Art. 4 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.



Art. 5 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției Buget, Finanțe- Contabilitate, Resurse Umane;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Doamnei Chicheș Maria.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
RAUL ANDREI SILADI



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
LUCIAN CORNEL BUCUR