



**HOTĂRÂREA NR. 139
DIN 31.03.2026**

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 3 mp din suprafața totală de teren de 107271,91 mp, identificat în CF nr. 15481 UAT Reșița, nr. top G.100/h/60/20/1/a/b/2/2/3/3/2/b/2/1/b/a/2/1/b/e/2/b/2/1/a/2/1/b, nr. cad. 5843, teren aflat în proprietatea publică a municipiului Reșița, situat administrativ în Municipiul Reșița, Al. Narcisei, nr. 5

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 31.03.2026;

Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița nr. 25716 din 23.03.2026 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 25717 din 23.03.2026 , precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 26279/24.03.2026;

Luând în considerare extrasul de CF nr. 15481 UAT Reșița, nr. top G.100/h/60/20/1/a/b/2/2/3/3/2/b/2/1/b/a/2/1/b/e/2/b/2/1/a/2/1/b, nr. cad. 5843 ;

Văzând documentația topo-cadastrală întocmită pentru suprafața de teren de 3 mp;

Având în vedere prevederile HCL nr. 78/26.06.2001 privind concesionarea unui teren pentru extinderea construcției existente către Coadă Gheorghe ;

Văzând contractul de Concesiune nr. 26195/09.07.2001 încheiat între Consiliul Local al municipiului Reșița și Coadă Gheorghe și actul adițional nr. 1/2014;

Ținând de cont de adeverința nr. 24397/18.03.2026 și de prevederile HG 532/2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin, Anexa 2, pag. 40, poziția 14, cod clasificare 1.4.4 secțiunea Suprafețe Gazonate în Peluze;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 876 și urm. 879 și art. 880 din Noul Cod Civil;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. 3, lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin (1), lit. a) și art 286 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. - Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren 3 mp din suprafața totală de teren de 107271,91 mp, identificat în CF nr. 15481 UAT Reșița, nr. top G.100/h/60/20/1/a/b/2/2/3/3/2/b/2/1/b/a/2/1/b/e/2/b/2/1/a/2/1/b, nr. cad. 5843 teren aflat în proprietatea publică a municipiului Reșița, situat administrativ în Municipiul Reșița, Al. Narcisei, nr. 5, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului.

Art. 2. - Cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri se suportă de la bugetul municipiului Reșița, pe anul 2026, poziția Cheltuieli materiale.



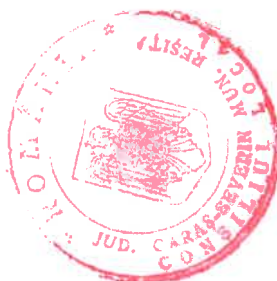
Art. 3 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 4 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, să efectueze demersurile necesare în vederea operării acestora în evidențele de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Art. 5.

- Prezenta hotărâre se comunică:
- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Direcției Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane;
- Direcției Urbanism;
- Direcției Juridice;
- Domnului Ene Tudorel.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
MATICHESCU BOGDAN NICOLAE**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL**

2.55340

429230

CONTRAEMINEAIA,
SECRETAR GENERAL
BUJOR LUCIAN CORNEL



Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata [mp]	A. Date referitoare la teren
1	Cc	3	Terenul este împrejmuit
2			
3			
Total		3	

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	B. Date referitoare la constructii
1	CA	3	Balcon / Parter / Suprafata construita desfășurată=3 mp.
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 3 mp Suprafata din act = 3 mp	
---	--

Directia pentru Administrarea Domeniului Public și Privat din cadrul Primăriei Municipiului Resita Director executiv Gartoi Marius Liviu	Inspector Compartimentul: Cadastru, GIS, Contracte Terenuri si Registrul Spatiilor Verzi Inspector: Canceal Vasile
---	---