

HOTĂRÂREA NR. 17
DIN 27.01 2015

privind aprobarea scoaterii din domeniul public și trecerea în domeniul privat al municipiului Reșița, și concesionarea fără licitație publică a terenului în suprafață de 13 mp, identificat în CF nr. 1750 Reșița Română, nr. top R207/29/1/1/f, situat în Reșița, str. Păcii nr. 2 sc. 2, în vederea extinderii construcției existente, către d-na Vișcu Loredana Ileana

Consiliul Local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 27.01.2015;

Având în vedere expunerea de motive a domnului Primar Mihai Stepanescu și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” - Serviciul Cadastru și Agricultură, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

Văzând cererea nr. 137/2015 a d-nei Vișcu Loredana Ileana, cu domiciliul în Reșița, str. Eftimie Murgu nr. 7 ap. 3, prin care solicită concesionarea a 13 mp teren situat în Reșița, str. Păcii nr. 2 sc. 2 parter, înscris în CF nr. 1750 Reșița Română, nr. top R207/29/1/1/f, proprietate a Statului Român, teren necesar pentru modificare apartament, concesionare teren și transformare în clinică de psihologie, conform certificatului de urbanism nr. 5/16.01.2015.

Având în vedere Raportul nr. 1033/16.01.2014 al Compartimentului Identificare, Înregistrare, Publicitate Imobiliară și Registrul Spații Verzi, terenul reprezintă domeniul public al municipiului Reșița

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Ținând seama de Hotărârea Guvernului României nr. 532 din 24.07.2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin, cu modificările și completările ulterioare, poz. 3, pagina 39, nr. crt. 1.4.4;

Văzând art. 15, lit.e) din Legea nr. 50/ 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile OUG nr.195 din 2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/ 1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49, art. 115 alin. 1 lit. b), alin. (3) și alin.(6), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă scoaterea din domeniul public și trecerea în domeniul privat al municipiului Reșița, a terenului în suprafață de 13 mp, identificat în CF nr. 1750 Reșița Română, nr. top R207/29/1/1/f, situat în Reșița, str. Păcii nr. 2 sc. 2, în vederea extinderii construcției existente, către d-na Vișcu Loredana Ileana.

Art. 2 – Se aprobă concesionarea, fără licitație publică, către d-na Vișcu Loredana Ileana pe o durată de 49 ani, a suprafeței de 13,00 mp, teren situat în Reșița, str. Păcii nr. 2 sc. 2, zona I, teren necesar extinderii construcției existente, teren înscris în CF nr. 1750 Reșița Română, nr. top R207/29/1/1/f.

Art. 3 – Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de 13 mp, teren situat în Reșița, str. Păcii nr. 2 sc. 2 parter, înscris în CF nr. 1750 Reșița Română, nr. top R207/29/1/1/f, proprietatea Statului Român.

Art. 4 – Dezlipirea suprafeței de teren și operarea în Cartea Funciară se va realiza de către beneficiarul acesteia.

Art. 5 – Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 8 euro/mp/an la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

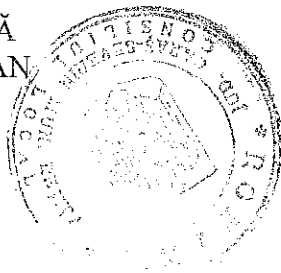
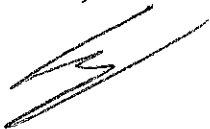
Art. 6 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 7 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „ Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” - Serviciul Cadastru și Agricultură.

Art. 8 – Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului județului Caraș-Severin și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin
- Oficiului de Mobilizare a Economiei și Pregătirea Teritoriului pentru Apărare județului Caraș-Severin;
- Serviciului public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor;
- D-nei Vișcu Loredana Ileana.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUPȘA VALENTIN CRISTIAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
BUCUR IUCIAN CORNEL

