



HOTĂRÂREA NR. 330

DIN 08.09.2021

privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 89 mp, din suprafața totală de 343 mp, identificată în CF nr. 36064, nr. cadastral 36064 Reșița, proprietate privată a municipiului Reșița, situat administrativ în Reșița, str. Bielefeld nr. 10, către numita Becker Manuela Hannelore

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința de îndată din data de 08.09.2021;

Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița nr. 62149/03.09.2021 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 62152/03.09.2021, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Ținând cont de cererea nr. 60260/26.08.2021, prin care doamna **Becker Manuela Hannelore**, solicită cumpărarea suprafeței de 89 mp teren, identificat în CF nr. 36064, nr. cadastral 36064 Reșița, precum și cererea nr. 62071/03.09.2021 prin care doamna **Becker Manuela Hannelore** este de acord cu Raportul de Evaluare întocmit de ing. Potocean Dorel Vasile;

Luând în considerare extrasul de carte funciară nr. 36064 Reșița;

Conform raportului nr. 62140/03.09.2021, terenul nu face parte din domeniul public al municipiului Reșița;

În baza Raportului de evaluare întocmit de evaluator autorizat Potocean Dorel Vasile din data de 30.08.2021, pentru evaluarea terenului în suprafață de 89 mp, identificat în CF nr. 36064-, nr. cadastral 36064 Reșița;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare art. 555 și următoarele precum și art. 876 și următoarele din Noul Cod Civil;

În temeiul art.108 lit. e), art. 129 alin. 2 lit. c) coroborat cu alin. 6 lit. b), art. 139 alin. 2, art. 196 alin. 1, lit. a), art. 197 alin. 1 și alin. 2, art. 199 alin. 1 și alin. 2, art. 243 alin. 1 lit. a), art.354, și art. 364 alin. 1 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Consiliul Local al municipiului Reșița ia act de Raportul de Evaluare întocmit de ing. Potocean Dorel Vasile, care devine document oficial certificat prin ștampile și semnături și care produce efecte juridice, fapt pentru care persoana autorizată ing. Potocean Dorel Vasile răspunde personal, după caz administrativ, civil și penal pentru exactitatea mențiunilor, a datelor, a calculelor, a prețurilor cuprinse în acesta și pentru respectarea întocmai a actelor normative naționale în vigoare.

Art. 2 - Consiliul Local al municipiului Reșița, își însușește valoarea de piață a terenului în suprafață de 89 mp, identificat în CF nr. 36064 Reșița, nr.cadastral 36064, conform Raportului de evaluare întocmit de evaluator autorizat Potocean Dorel Vasile din data de 30.08.2021, raport ce face parte integrantă din prezenta hotărâre;



Art. 3 – (1) Se aprobă vânzarea terenului în suprafață de 89 mp, din suprafața totală de 343 mp, identificată în CF nr. 36064, nr. cadastral 36064 Reșița, proprietate privată a municipiului Reșița, situat administrativ în Reșița, str. Bielefeld, nr. 10, ap. 1, județ Caraș Severin, către numita **Becker Manuela Hannelore**, la prețul de **2.403 euro**, conform raportului de evaluare întocmit de către persoana autorizată ing. Potocean Dorel Vasile. TVA se calculează în conformitate cu prevederile legale.

(2) Plata se va efectua în lei, la cursul BNR din ziua plății.

Art. 4 - Se împuternicește primarul municipiului Reșița, domnul Ioan Popa, să semneze contractul de vânzare-cumpărare;

Art. 5- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat.

Art. 6- Cheltuielile aferente punerii în aplicare a prezentei hotărâri vor fi suportate de către numita **Becker Manuela Hannelore**.

Art. 7 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 8 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului -Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Direcției Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane;
- Numitei **Becker Manuela Hannelore**;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
LUCIA ELENA CARMEN PEIA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
LUCIAN CORNEL BUCUR



RAPORT DE EVALUARE

VALOAREA DE PIATA

Proprietate imobiliara de tip: **Teren intravilan- 89 mp. din CF 36064**

Adresa: **Resita ,str.Bilefeld, nr.10, Caras Severin; CP 320087; IIA**

Suprafata teren (mp): **89**

Luna si anul elaborarii: **30.08.2021**

Client: **PRIMARIA RESITA**

Destinatarul lucrarii: **PRIMARIA RESITA**

Numar contract prestari servicii:

Elaborator:

Ing. Potocean Dorel



ANEVAR

15514 EI,EPI,EBM,EIF

Telefon: 0255212459; mobil: 0730104509; email: dorupoto@yahoo.com

RECONCILIAREA REZULTATELOR OBTINUTE:

Vupt= 27 EUR/mp

unde Vupt=valoarea unitara a terenului obtinuta prin metoda comparatiei directe

Avand in vedere ca metoda comparatiei este cea care utilizeaza ca date de baza valori unitare de tranzactionare, evaluatorul estimeaza ca valoarea obtinuta prin metoda comparatiilor directe este adecvata scopului evaluarii.

Valoarea de piata a terenului este: 27 EUR/mp sau 133,24 LEI/mp

Suprafata terenului : 89 mp

Val.de piata a terenului Vpt= 11.859
2.403



8. Declaratia de conformitate:

Proprietatea ce face obiectul prezentului raport de evaluare, a fost inspectata de subsemnatul

Ing. Potocean Dorel in calitate de elaborator, membru ANEFAR nr.

15514 Inginer

Ca elaborator declar ca evaluarea pe care o semnez a fost realizata in concordanta cu reglementarile Standardelor Internationale de Evaluare, cu elementele constituite in baza de calcul, cu informatiile de piata stipulate mai sus, in ipotezele si cu limitative cuprinse in prezentul raport. Declar ca nu am nici o relatie particulara cu clientul si ca nu am nici un interes actual sau viitor fata de proprietatea evaluata. Rezultatele prezentului raport de evaluare nu se bazeaza pe solicitarea obtinerii unei anumite valori, solicitare venita din partea clientului sau a altor persoane care au interese legate de client, iar remunerarea evaluarii nu se face in functie de satisfacerea unei asemenea solicitari. In aceste conditii, subsemnatul, in calitate de elaborator, imi asum responsabilitatea pentru datele si concluziile prezentate in prezentul raport de evaluare.



Anexa 1 – Fișa de înregistrare a caracteristicilor și informații necesare pentru evaluarea proprietăților imobiliare, de tip: teren intravilan

- Tabel 1 - Caracteristici și informații privind terenul intravilan de evaluat, necesare pentru identificarea, caracterizarea generală a acestuia și pentru aplicarea metodei comparației.

Proprietar:

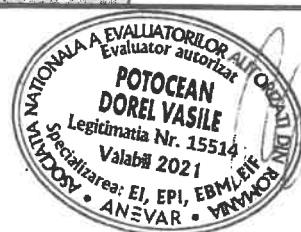
Statul Roman

Amplasamentul proprietății/Adresa: Resita ,str.Bilefeld, nr.10, Caras Severin; CP 320087; IIA

Numărul cadastral și al parcelei: CF 36064: CAD 36064

Suprafața terenului (propr. integrală, sau cotă indiviză): 89,00 [mp]

Nr. crt.	Caracteristici și informații necesare privind terenul de evaluat	u.m.	Valori și caracteristici înscrise în actele și documentele prezentate	Valori și caracteristici verificate la inspecția la fața locului	Observații privind corespondența între înscrisuri și datele verificate la fața locului
1. Amplasamentul terenului de evaluat (pentru determinarea <i>Vuit</i>):					
	- categoria localității (municipiu, oraș, comună, sat, număr de		Municipiul Resita	Municipiul Resita	II
	- zona de amplasare în cadrul localității		Rezidentia	Rezidentia	Zona A
2. Poziționarea infrastructurii tehnico-edilitare față de terenul de evaluat:					
	- distanța la rețelele de apă (pentru	m.		adiacenta	
	- distanța la rețelele de canal	m.		adiacenta	
	- distanța la rețeaua de gaze	m.		adiacenta	
	- distanța la rețeaua de electricitate	m.		adiacenta	
	- distanța la rețeaua de termoficare (pentru <i>T</i>)	m.		>500	
	- distanța la rețeaua de telecomunicații (pentru <i>Tc</i>)	m.		adiacenta	
3. Calitatea drumurilor de acces către terenul de evaluat (pentru determinarea lui <i>D</i>):					
				pavat cu	
4. Dimensiunile și forma terenului de evaluat (pentru determinarea lui <i>B</i>):					
	- geometrie (formă regulată –			regulata	
	- lungime	m.			
	- lățime	m.			
	- raport între deschiderea la stradă și adâncime				
	- condiții potențiale de organizare			favorabile (1/4, 1/5)	
5. Prevederile planului urbanistic general (PUG) referitoare la utilizarea potențială sau					
	- constructibil		X		
	- constructibil condiționat și cu				
6. Aspectul urbanistic și estetic al imobilelor vecine și calitatea locuitorilor din zonă (pentru					
	- dezolant				
	- civilizat			X	
	- deosebit de favorabil				



7.	Gradul de poluare a zonei cu factori , se apreciază gravitatea fenomenului (<i>pentru determinarea lui P</i>):			
	- sonori (industriali, de circulație aeriană, feroviară, rutieră ș. a.)			
	- gaze			
	- lichizi			
	- solizi			
	- mirosuri și infestări (abatoare, gropi de gunoi ș. a.)			
8.	Accesul terenului la rețelele de transport (<i>pentru determinarea lui A</i>):			
	- rutier (adiacent)			
	- feroviar (până la 2 km față de stație)			
	- fluvial (până la 5 km față de port)			
9.	Ponderea suprafeței construite a terenului - POT	%		Construit peste 60%
10.	Caracteristicile geotehnice ale terenului (<i>pentru determinarea lui F</i>):			
	- construit normal		X	
	- construit, fiind necesare lucrări speciale pentru fundare (tălpi continue din beton armat, radier general ș. a.)			
11.	Gradul seismic al zonei -grade Mercalli		7,5	
12.	Regimul de înălțime construit, conform PUG (<i>pentru determinarea</i>	nr. etaje	P+1.....3 etaje	
13.	Perspectiva socială sau urbanistică a zonei (<i>pentru determinarea lui Cr</i>):			
	- fără probleme deosebite sociale sau urbanistice			
	- localități cu mono-industrie mare		X	
	- localități cu șomaj ridicat		X	
	- localități cu poluare deosebită a			
14.	Utilizarea potențială sau existentă a construcțiilor de pe teren, prevăzută în PUG (<i>pentru determinarea lui U, în corelare cu poziția 1 de mai sus</i>):			
	- locuințe;			X
	- comerț, birouri;			X
	- prestări servicii;			
	- spații industriale, depozite.			
15.	Alte caracteristici sau informații despre terenul de evaluat, care ar putea avea relevanță în procesul de evaluare			
	Aflat în sud-vestul României, Județul Caraș-Severin are o suprafață de 8.520 km², care reprezintă 3,6% din suprafața totală a țării. Județul se învecinează cu Județul Timiș, Județul Hunedoara, Județul Gorj, Județul Mehedinți iar în sud vest se învecinează cu Serbia. Organizarea administrativă a județului se compune din: 8 orașe, 69 comune și 287 sate. Municipiul Reșița, reședința județului Caraș-Severin, este amplasat în sud-vestul României, în partea de nord-vest a județului, pe cursul mijlociu al râului Bârzava, într-o zonă geografică de un pitoresc deosebit și cu obiective turistice atrăgătoare. Reșița este cel mai vechi centru siderurgic al României și una din cele mai importante cetăți industriale din sud-estul Europei. Orașul are formă simplă fiind așezat în mare parte pe dealuri și văile acestora, urmărind traseul străbătut de râul Bârzava, care provine dinspre Văliug, din estul orașului din Munții Semenic. Astfel că drumul principal urmărește și el traseul format râul Bârzava între văi.			



Anexa 2 a - Caracteristici tehnice si de piata ale comparabilelor

Nr crt	Informații necesare privind terenurile similare cu terenul de evaluat (tabel 1)	Terenurile similare cu terenul de evaluat		
		Teren 1	Teren 2	Teren 3
A.	Informații necesare pentru aplicarea metodei comparației relative (pentru determinarea coeficientului s și a valorilor $V_{uct1...n}$ și V_{uct}):			
1.	Drepturi de proprietate asupra terenului (drept de proprietate integral)	DPI	DPI	DPI
2.	Denumirea localității, categoria localității (municipiu, oraș, comună,	Municipiul Resita	Municipiul Resita	Municipiul Resita
3.	Zona din localitate în care este amplasat terenul	Intravilan; Resita-Moroasa	Resita Cartierul Francez	Resita Cartierul Francez
4.	Suprafața terenului [mp]; se admit diferențe de max. 50% față de terenul	1001	1000	400
5.	Forma și geometria terenului (formă regulată – dreptunghi, altă formă;	regulata	regulata	regulata
6.	Echiparea terenului, după caz, cu infrastructuri tehnico-edilitare (apă, canal, gaz metan, electricitate, termoficare, telecomunicații)	curent electric, apa, canalizare, gaz	curent electric, apa, canalizare, gaz	curent electric, apa, canalizare, gaz
7.	Accesul și distanța de la teren, după caz, la rețelele de transport (rutier,	rutier	rutier	rutier
8.	- Valoarea unitară de piață a terenului similar – [EUR/mp]. oferte*) tranzactii	30,00	30,00	35,00
		0,9	0,9	0,9
	Val unitara de piata de tranzactie (EUR/mp)	27,000	27,000	31,500
	- Data înregistrării informației, a valabilității ofertei și sursa informării.	Lajumate.ro/iul. 2021	imobiliare.ro/iul. 2021	storia.ro/iul. 2021

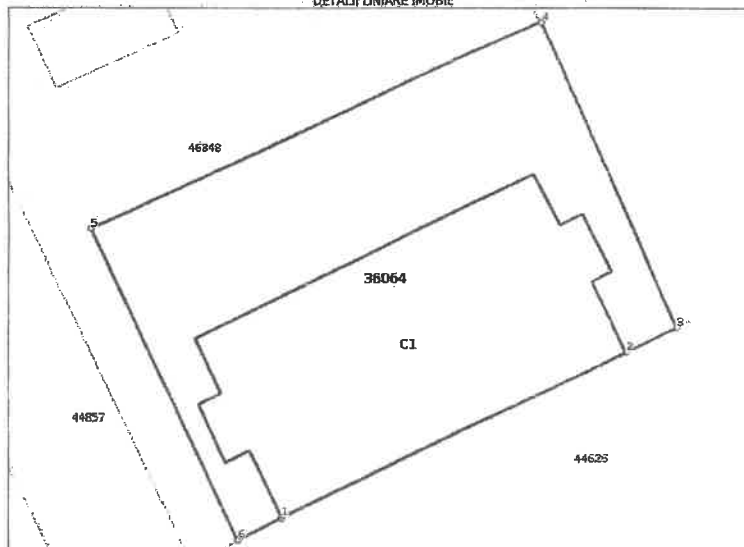
Nota *) In cazul in care informatiile sunt din oferte evaluatorul va stabili coeficientul de tranzactie care aplicat valorii unitare de piata va rezulta valoarea unitara de piata de tranzactie, Valorile de piata de comparatie nu includ TVA.

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36064	343	partial imprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII UNIARE IMOBIL



Anexa 2 b - Metoda comparatiei directe - tehnica cantitativa

Nr cr t	Informații necesare privind terenurile similare cu terenul de evaluat (tabel1)	Terenul de evaluat	Terenurile similare cu terenul de evaluat		
			Teren 1	Teren 2	Teren 3
	- Valoarea unitară de piață a terenului similar. (oferte) –		27	27	32
1	- Data înregistrării informației, a valabilității ofertei și sursa informării.		Lajumate.ro/iul. 2021	imobiliare.ro/iul. 2021	storia.ro/iul.2021
	corectie procentuala		0%	0%	0%
	corectie bruta		0,00	0,00	0,00
	Pret corectat		27,00	27,00	31,50
2	Zona din localitate în care este amplasat terenul (vecinatati)	Resita - Lunca intre alte proprietati	intravilan;Resita- Moroasa	Resita Cartierul Francez	Resita Cartierul Francez
	corectie procentuala		25%	25%	25%
	corectie bruta		6,75	6,75	7,88
	Pret corectat		33,75	33,75	39,38
3	Suprafata terenului [mp]	89,00	1001	1000	400
	corectie procentuala		0%	0%	0%
	corectie bruta		0,00	0,00	0,00
	Pret corectat		33,75	33,75	39,38
4	Forma și geometria terenului (formă regulată – dreptunghi, altă formă; formă neregulată, denivelări etc)	regulata	regulata	regulata	regulata
	corectie procentuala		0%	0%	0%
	corectie bruta		0,00	0,00	0,00
	Pret corectat		33,75	33,75	39,38
5	Echiparea terenului, după caz, cu infrastructuri tehnico-edilitare (apă, canal, gaz metan, electricitate, termoficare, telecomunicații)	curent electric, apa, canal, gaz; strat vegetal decopertat	curent electric, apa, canalizare, gaz	curent electric, apa, canalizare, gaz	curent electric, apa, canalizare, gaz
	corectie procentuala		-20%	-20%	-20%
	corectie bruta		-6,75	-6,75	-7,88
	Pret corectat		27,00	27,00	31,50
6	Accesul și distanța de la teren, după caz, la rețelele de transport (rutier, feroviar, fluvial, maritim, aerian)	rutier	rutier	rutier	rutier
	corectie procentuala		0%	0%	0%
	corectie bruta		0,00	0,00	0,00
	Pret corectat		27,00	27,00	31,50
Valori unitare totale rezultate in urma aplicarii			27,00	27,00	31,50
Total corectii brute absolute (EUR/mp)			13,50	13,50	15,75
Valoarea unitara de piata de comparatie rezultata			27,00	EUR/ mp	





Resita, teren urban intravilan 1001 mp

Resita, Caras-Severin

Acum 2 zile

30.000 EUR



lajumate.ro



Zona	Morosa 1	Tip teren	Teren construcții
Clasificare teren	Intravilan	Suprafață teren (m²)	1001
Front stradal (metri)	4	Utilități	Nu

<https://lajumate.ro/resita-teren-urban-intravilan-1001-mp-12410234.html>

imobiliare.ro



Alege cel mai rapid mod de informare!
Vei fi primul notificat când apar informații
potrivite pentru tine?

Teren Cartierul Francez
Resita, zona Periferie

NU ACUM DA, VREAU

30.000 EUR

10 EUR / mp Comision: 2 %



Caracteristici

Suprafață teren:	1000 mp	Tip teren:	construc
Front stradal:	20 m	Clasificare teren:	Intravilan
nr. fronturi:	2	Construcție pe teren:	Nu

Specificații

- Utilități
- Apa
 - Canalizare
 - Gaz
 - Curent
- Alte detalii zonă
- Amenajare străzi: asfaltate, de parcare
- Alte detalii

De vanzare Teren intravilan, Cartierul Francez. Suprafata 1000 mp, drum asfaltat, vile construite in zona. Toate utilitatile (gaz in apropiere).

Carmen Vlad
COMPARTE

SALVEAZĂ ANUNȚUL

7/12/2021

400 mp, teren de vanzare - Caras-Severin (judet), Strada Ion Luca Caragiale - 5706220 - www.statis.ro

< Inapoi la cautare Teren de Vanzare > Caras-Severin > Resita (comuna) > Resita > Valea Domanului

Resita, Cartier Francez, Terenuri pentru case.

in Caras-Severin (judet) Strada Ion Luca Caragiale

14 000 €

35 €/m²



Prezentare generala

Suprafata teren (m²): 400 m²

Descriere anunt

BENEFICIU PENTRU CLIENTII ACESTEI OFERTE: Agentia Imobiliara Activ Imob Resita va pune la dispozitie in Regim EXCLUSIV, terenuri pentru constructie de casa incepand de la 400 Mp parcela pana la 1000 Mp, intr-o zona retrasa imprejmuita de padure si livada in Cartier Francez.

Cartierul are disponibil pentru vanzare cca 5000 Mp urmand sa fie parcelati in functie de



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resița

CARTE FUNCİARĂ NR. 36064
COPIE

Carte Funciară Nr. 36064 Resița

A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 9066 Resița Roman
Nr. topografic: R201/5/2

Adresa: Loc. Resița, Str. Bilefeld, Nr. 10, Jud. Caras-Severin

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36064	343	Teren împreună; Construcții înscrisă în CF 36064-C1; parțial împreună

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3027 / 26/06/1997 Lege nr. 0; B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 130/343, cota inițială 130/343 1) STATUL ROMÂN OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 9066 Resița Roman)	A1 / B.2, B.5
24462 / 21/09/2007 Ordin nr. 251/2007; B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 82/343, cota inițială 82/343 1) BECKER MANUELA HANNELORE, n. Mamut OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 9066 Resița Roman) asupra teren de 82 mp aferent Ap nr. 1	A1 / B.5
21838 / 27/08/2007 Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2521/2007; B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobândit prin Convenție, cota actuală 131/343, cota inițială 131/343 1) MICLEA OVIDIU ION 2) MICLEA ARGENTINA RAMONA OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 9066 Resița Roman) teren în suprafață de 130,70 mp, aferent Ap nr 2	A1
35539 / 04/09/2020 Act Administrativ nr. 921, din 17/08/2020 emis de PRIMĂRIA MUN. RESIȚA; Inscris Sub Semnatura Privată nr. PAD din 04/09/2020 emis de PFA ALBAI NELU; Se notează documentația cadastrală de actualizare informații tehnice ale imobilului, recepționată de OCPI la 08.09.2020 și totodată se notează documentația cadastrală de modificare a suprafeței imobilului de la 466 mp - la 343 mp teren, ca urmare a exproprierii suprafeței de 123 mp teren, care constituie parte din coridorul de expropriere, iar suprafața de 123 mp și se reanexă în CFE 46348 UAT Resița	A1
50317 / 09/12/2020 Act Administrativ nr. 921, din 17/08/2020 emis de PRIMĂRIA MUN. RESIȚA; Inscris Sub Semnatura Privată nr. CERERE ÎNDEPTARE, din 09/12/2020 emis de PRIMĂRIA RESIȚA; Act Administrativ nr. ANEXA 1 LA DECIZIA NR 921/2020, din 17/08/2020 emis de PFA ALBAI NELU; se îndreaptă eroarea materială savârșită la notarea documentației cadastrale de actualizare informații tehnice și de modificare a suprafeței imobilului de la 466 mp - la 343 mp teren, ca urmare a exproprierii suprafeței de 123 mp teren, care constituie parte din coridorul de expropriere cu încheierea de carte funciară nr 35539 din 2020 la B 4 în sensul că dreptul de proprietate asupra terenului în favoarea Statului Român este de 130/343 part. Becker Manuela Hannelore cota de 82/343 part. teren aferent Ap nr 1 și Miclea Ovidiu Ion și soția Miclea Argentina Ramona cota de 131/343 part. teren	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 1 din 4

Carte Funciară Nr. 36064 Comuna/Oras/Municipiu: Resița

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
B5 aferent Ap nr 2.	A1
357 / 07/01/2021 Plângere împotriva încheierii nr. 357/07.01.2021 înregistrată de MICLEA OVIDIU ION la data de 11.03.2021 Act Administrativ nr. 921, din 17/08/2020 emis de PRIMĂRIA MUN. RESIȚA; Inscris Sub Semnatura Privată nr. CERERE ÎNDEPTARE, din 09/12/2020 emis de PRIMĂRIA RESIȚA; Act Administrativ nr. ANEXA 1 LA DECIZIA NR 921/2020, din 17/08/2020 emis de PFA ALBAI NELU; se respinge cererea de reexaminare, și se menține soluția de admitere dată prin încheierea nr. 50317/19.12.2020 privind îndreptarea erorii materiale savârșită cu prilejul înscrierii coridorului de expropriere, privind cota de proprietate ce rămâne în proprietatea Statului Român.	A1
C. Partea III. SARCINI Inscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
LUCIA ELENA CARMEN PEDEA



CONTRASEMNAREA,
SECRETAR GENERAL
LUCIAN CORNEL BUCUR