



**HOTĂRÂREA Nr. 78
din 24.02.2022**

**privind actualizarea Devizului General pentru investiția
"Reabilitare și modernizare Stadion Mircea Chivu" – faza DALI**

Consiliul local al Municipiului Reșița întrunit în ședința de îndată din data de 24.02.2022;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița, nr. 13893/24.02.2022 și Raportul de specialitate al Direcției Investiții și Mobilitate Urbană – Serviciul Investiții, nr. 13847/24.02.2022, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Văzând prevederile HCL nr. 46 din 14.02.2022 privind aprobarea Bugetului local al municipiului Reșița pe anul 2022;

În temeiul prevederilor HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile Legii nr. 317/2021 a bugetului de stat pe anul 2022;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin. 2 lit. b) și alin. 4 lit. d) și art. 139, alin. 3 lit. a) , art. 196 alin. 1 lit. a), art. 197 alin. 1 și 2, art. 199 alin. 1 și 2 din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Consiliul Local al Municipiului Reșița ia act de actualizarea devizului general la faza Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI), conform HG 907/2016 pentru investiția: **"Reabilitare și modernizare Stadion Mircea Chivu"**, proiect întocmit de către S.C. TOP WORK S.R.L. Piatra Neamț în baza Contractului de servicii nr. 80605/15.12.2020, care devine document oficial certificat prin ștampile și semnături și care produce efecte juridice, fapt pentru care persoana autorizată Mihai BERARIU răspunde personal, după caz administrativ, civil și penal pentru exactitatea mențiunilor, a datelor, a calculelor, a prețurilor cuprinse în aceasta și pentru respectarea întocmai a actelor normative naționale în vigoare pentru lucrarea intitulată Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție(DALI), pentru investiția: **"Reabilitare și modernizare Stadion Mircea Chivu"**.



Art.2 – Se aprobă actualizarea devizului general la faza Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI), conform HG 907/2016, pentru investiția: **”Reabilitare și modernizare Stadion Mircea Chivu”** care cuprinde principalii indicatori tehnico-economici, astfel:

- Valoarea totală a investiției pentru realizarea, **”Reabilitare și modernizare Stadion Mircea Chivu”** conform devizului general anexat, care face parte intergrăntă din prezenta hotărâre, este:
- Valoarea totală a investiției : 71.338.993,94 lei (cu TVA)
din care C+M: 55.463.366,69 lei (cu TVA).

Perioada de implementare a investiției este estimată la 36 de luni, din care perioada de execuție propriu-zisă a lucrărilor pentru reabilitare și modernizare este de 24 de luni.

Art.3 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Investiții și Mobilitate Urbană –Serviciul Investiții.

Art.4 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.5 – Prezenta hotărâre se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județul Caraș-Severin;
- Direcției Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane;
- Direcției Investiții și Mobilitate Urbană – Serviciul Investiții.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
QUINT FELICIA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
BUCURĂȚIAN CORNEL

Proiectant

Anexa 7, cf. HG 907/2016

S.C. TOP WORK S.R.L.

Nr. inregistrare ORC: J27/962/2006; CIF:18959525

Faza DALI; Proiect nr. 346/2020

**DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT**

al obiectivului de investiții

REABILITARE SI MODERNIZARE STADION MIRCEA CHIVU - MUNICIPIUL RESITA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Valoare*2) fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		827.000,00	157.130,00	984.130,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	23.000,00	4.370,00	27.370,00
	3.1.1. Studii de teren	23.000,00	4.370,00	27.370,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	5.000,00	950,00	5.950,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5	Proiectare	1.833.000,00	348.270,00	2.181.270,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	73.000,00	13.870,00	86.870,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	285.000,00	54.150,00	339.150,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de Execuție	1.450.000,00	275.500,00	1.725.500,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	170.000,00	32.300,00	202.300,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.2. Dirigiență de șantier	140.000,00	26.600,00	166.600,00
Total capitol 3		2.041.000,00	387.790,00	2.428.790,00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	44.176.849,17	8.393.601,34	52.570.450,51
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1.228.622,00	233.438,18	1.462.060,18
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3.877.853,50	736.792,17	4.614.645,67
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		49.283.324,67	9.363.831,69	58.647.156,35
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	375.400,00	71.326,00	446.726,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	375.400,00	71.326,00	446.726,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	512.686,58	0,00	512.686,58
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	233.039,36	0,00	233.039,36
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	46.607,87	0,00	46.607,87
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	233.039,36	0,00	233.039,36
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	4.660.787,12	885.549,54	5.546.336,67
5.4	Cota forfetara CNI 5%	2.330.393,56	442.774,78	2.773.168,33
Total capitol 5		7.879.267,26	1.399.650,33	9.278.917,59
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		60.030.591,93	11.308.402,02	71.338.993,94
din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		46.607.871,17	8.855.495,52	55.463.366,69

*2) În prețuri la data de 23.02.2022;

1 euro = 4,9463 lei.

Data: 23.02.2022

Beneficiar,

Municipiul Resita, judetul Caras-Severin

Sef proiect,

Ing. Berariu Mihai

PRESEDINTE DE SEDINTA
QUINT FELICIA



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
BUCUR MIHAIL CORNEA

