

ROMANIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 255
DIN 27.07.2018

privind dezmembrarea/dezlipirea și schimbarea categoriei de folosință a unor terenuri în vederea înscrierii provizorii și atestarea apartenenței acestora la domeniul public al Municipiului Reșița

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința de îndată din data de 27.07.2018 ;

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Municipiului Reșița și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița Serviciul Cadastru Contracte Terenuri , Compartimentul identificare, înregistrare, publicitate imobiliară și registru spații verzi, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând documentațiile cadastrale întocmite de PFA Negovan Ana.

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 92/06.04.2011 privind documentației de urbanism „Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Reșița” ;

Având în vedere Sentința Civilă nr. 572/13.03.2013;

Având în vedere Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.3 alin.4 și pct III.1 din anexa din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând seama de art.155 din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptivă și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere art.858 și următoarele, art.876 și următoarele din NCC.

În temeiul art.36 alin.2 lit.c și alin. 9 art.45 alin. 3, art. 115 alin.1 lit.b, alin.3, ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1- Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea și schimbarea categoriei de folosință, unde este cazul, a unor terenuri în vederea înscrierii provizorii și atestarea apartenenței acestor imobile la domeniul public al Municipiului Reșița:

- Suprafața de teren de 5343 mp. identificată în C.F. nr. 2273 Reșița Română, nr. Top. R.200/3/52/c/5/1/1/b/2/1/1, nr. cad. 6018 cu destinația „teren de construcție cu baracamente”, își va schimba categoria de folosință în alee pietonală cu scări, parcare și zonă verde situat în str. Sportului - zona treptelor spre Ateneu (Moroasa);

Art.2 – Suprafața de teren rezultată în urma dezmembrării/dezlipirii va avea regimul juridic de proprietate publică a Municipiului Reșița conform Legii nr. 213/1998 și va fi înscrisă provizoriu în Cartea Funciară pentru obținerea numărului cadastral, urmând a se face demersuri în vederea completării H.G. nr. 532/2002.

Art.3 - Se aprobă suportarea din bugetul local a cheltuielilor necesare pentru realizarea operațiunilor prevăzute la art.1 și art.2.

Art.4- Se împuternicește Primarul Municipiului Reșița să semneze actele necesare realizării obiectivului propus la art.1 și art.2 din prezenta hotărâre.

Art.5- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”.

Art.6- Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”;
- Direcției Urbanism;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MATEI ION

Matei Ion



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
BUCUR LUCIAN CORNEL

[Signature]