

HOTĂRÂREA NR.193
DIN 25 MAI 2010

privind scoaterea din domeniul public și trecerea în domeniul privat al municipiului Reșița a unui teren în vederea asocierii Consiliului Local al municipiului Reșița cu Asociația Română pentru Reciclare-RO REC București

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 25.05.2010 ;

Văzând cererea nr. 6752 din 14.05.2010 a Asociației Române pentru Reciclare – Ro REC cu sediul în București, B-dul Ficusului nr.40, prin care solicită un parteneriat cu Consiliul Local al municipiului Reșița în vederea realizării centrului de colectare pentru reciclarea deșeurilor de echipamente electrice și electronice (DEEE);

Având în vedere Expunerea de motive și Raportul de specialitate al Serviciului Public –“ Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” ;

Ținând seama de Hotărâre Guvernului nr.532 din 30.05.2002 privind atestarea domeniului public al municipiului Reșița precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin, anexa 2, poziția 5.2.8.2 UA21A pagina nr.32.

Luând în considerare art.10 alin 2 din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare.

Văzând prevederile art. 35 alin.1 al Legii nr.273/2006- privind finanțele publice locale, Legea nr. 571/2003 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, respectiv art.251 și 256 din Codul comercial;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții , cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin.2, lit.c,lit.e,alin.7 lit.a, art. 45 alin.3, art. 49 alin.1 și art.115 alin.1 lit.b, alin.3 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1- Se aprobă scoaterea din domeniul public al municipiului Reșița și trecerea în domeniul privat al municipiului Reșița a suprafeței de 264 mp teren situat în Reșița, str. Bistra F.N, înscris în C.F 7 Călnic, nr.top 285/b/2/a/2/.../b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1.

Art. 2 – Se aprobă asocierea Consiliului Local al Municipiului Reșița cu Asociația Română pentru Reciclare –Ro REC în vederea realizării centrului de colectare pentru reciclarea deșeurilor de echipamente electrice și electronice (DEEE) pe o suprafață de 264 mp teren situat în Reșița, str. Bistra F.N, înscris în C.F 7 Călnic, nr.top 285/b/2/a/2/.../b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1 conform contractului de asociere prezentat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă dezlipirea terenului în suprafață de 264 mp din suprafața identificată în C.F7 Călnic, nr.top 285/b/2/a/2/.../b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1, situat în Reșița str. Bistra F.N.

Art.4 – Consiliul local al municipiului Reșița participă la asociere cu terenul menționat la art.1și 2, iar Asociația Română pentru Reciclare –Ro REC participă cu fondurile necesare pentru proiectarea și realizarea lucrărilor de construcție .

Art.5 – Termenul de asociere este de 5 ani de la data semnării contractului de asociere.

Art.6 – Se împuternicește Primarul Municipiului Reșița domnul Stepanescu Mihai în vederea semnării contractului de asociere .

Art.7- Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.8 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul Public – „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”

Art.9– Prezenta hotărâre se comunică:

- ♦ Primarului municipiului Reșița;
- ♦ Prefectului și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin;
- ♦ Serviciului Public – „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”
- ♦ Asociația Română pentru Reciclare –Ro REC

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ANDERCA GHERGA TOMA



CONRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL



CONTRACT DE ASOCIERE

Nr. ____ din data de ____

Intre:

Părțile contractului

Art.1.(1) Consiliul Local al municipiului Reșița cu sediul Reșița, P-ța 1 Decembrie 1918 nr.1 județul Caraș-Severin –reprezentat prin domnul Stepanescu Mihai Primar al municipiului Reșița, cont RO _____ Deschis la Trezoreria municipiului Reșița, pe de o parte,

Și

(2) ASOCIAȚIA ROMANA PENTRU RECICLARE, persoana juridica romana, non-profit, cu sediul in București, Bl Ficusului nr 40 sector 1, înregistrata la Judecătoria sectorului 2 București sub nr, 187/PJ/2007, telefon: 021/2327195, fax:021/2327181, codul fiscal RO-013975, cont nr. RO84RZBR0000060009528161, deschis la Banca Raiffeisen Bank ag Dorobanți, legal reprezentata de Președinte dl. Liviu Popeneciu, numita in cele ce urmează pe scurt **RoRec**.

Baza legală:

Încheierea prezentului contract are în vedere prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 448/2005 privind deșeurile de echipamente electrice și electronice, publicata în Monitorul Oficial nr. 491 din 10/06/2005, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. /2008 privind aprobarea asocierii Consiliului Local al municipiului Reșița cu Asociația Romana pentru Reciclare în vederea îndeplinirii de către autoritatea publica locala a obligației de a colecta separat DEEE de la gospodăriile particulare și de a pune la dispoziția producătorilor spațiile necesare pentru înființarea punctelor de colectare selectivă a acestora.

Obiectul contractului

Art. 2.

Prezentul contract are ca obiect stabilirea modului de asociere între părți, în vederea colectării de la populație, locuitori ai localității Reșița precum și a zonelor limitrofe, a echipamentelor electrice și electronice scoase din uz.

Consiliul Local va aloca pentru desfășurarea acestei activități terenul/spațiul în suprafața de 264 mp., situat în Reșița str. Bistra F.N

RoRec va amenaja și organiza pe terenul pus la dispoziție de Consiliul Local activitatea de colectare de la populație a aparatelor electrice și electrocasnice scoase din uz, precum și o serie de activități necesare pentru încărcarea și transportarea deșeurilor de la punctul de colectare.

Totodată, în locația respectiva se vor putea desfășura și activități de promovare și conștientizare a cetățenilor în legătura cu necesitatea colectării DEEE și protecției

mediului.

Art. 3

Contribuția Consiliului Local consta exclusiv în folosința terenului arătat la art.2 în scopul menționat. Terenul este și rămâne proprietatea autorității publice locale și va fi utilizat pe perioada derulării contractului în vederea colectării de la populație a echipamentelor electrice și electronice scoase din uz.

Contribuția RoRec consta în cheltuielile necesare pentru amenajarea centrului de colectare, precum și pentru desfășurarea activităților propuse, pe toată perioada de derulare a contractului.

Asocierea dintre părțile prezentului contract nu presupune plata/incasarea nici unei sume de bani.

De asemenea, RoRec nu va pretinde și nu va incasa de la populație nici o suma de bani în schimbul preluării echipamentelor electrice și electronice.

Întreaga activitate de asociere stabilită în termenii prezentului contract se face în scopuri nonprofit, în vederea reducerii cantității de echipamente electrice și electronice scoase din uz, aflate în gospodăriile cetățenilor localității și a zonelor limitrofe și reducerii prin desfășurarea acestei activități a gradului de poluare al zonei.

Durata contractului

Art.4

Prezentul contract se încheie pe o perioadă de 5 ani, începând cu data semnării acestuia și până la _____.

Derularea programului

Art.5

Imediat după semnarea contractului, Consiliul Local va individualiza și va preda RoRec, prin semnarea unui proces verbal de predare-primire, terenul menționat la art.2, ce va fi alocat organizării și desfășurării activităților ce fac obiectul cooperării între părți. De asemenea, va pune oricând la dispoziția RoRec, la solicitarea acesteia, documente justificative a existenței în patrimoniul Consiliului Local cel puțin a dreptului de folosință asupra terenului.

Art.6

După primirea terenului, RoRec va demara activitățile de organizare a acestuia în scopul preluării de la populație a echipamentelor electrice și electronice scoase din uz.

În acest sens, va face pe cheltuiala proprie toate investițiile necesare și utile, inclusiv cele cerute de legislația în vigoare pentru desfășurarea acestui gen de activități.

La expirarea contractului sau la încheierea lui înainte de termen din motive economice, legale, etc., toate investițiile rămân în proprietatea Consiliului Local al municipiului Reșița, fără plată.

Exclusivități

Art.7.

RoRec va folosi terenul pus la dispoziție de Consiliul Local exclusiv în scopul organizării și desfășurării activităților de colectare de la populație a echipamentelor electrice și electronice scoase din uz, și a altor activități conexe și subsecvente, precum și de expediere a acestor echipamente către centre specializate



in reciclarea lor.

Consiliul Local nu va mai permite folosirea terenului pus la dispoziția RoRec si de către alte persoane, instituții, organizații etc.

Drepturile si Obligatiile părților

Art.8.

RoRec are următoarele drepturi si obligatii:

- să amenajeze după cum considera necesar si in conformitate cu cerințele legale aplicabile terenul/spațiul pus la dispoziție de Consiliul local spre utilizare in scopul colectării de la populație a echipamentelor electrice si electronice scoase din uz;
- sa amplaseze reclame, inclusiv reclame luminoase, pentru a informa locuitorii despre existenta, scopul si activitatea desfășurata in acel loc;
 - sa asigure in baza contractelor pe care le va încheia cu firme specializate transportul echipamentelor electrice si electronice preluate de la populație către centre de reciclare;
 - sa suporte toate costurile generate de organizarea si desfășurarea activității de colectare de la populație a echipamentelor electrice si electronice, incluzând, dar nelimitându-se la: cheltuieli cu personalul, energie, transport, promovare etc.;
- sa primească de la populație in mod gratuit astfel de echipamente scoase din uz;
- dimpotrivă, RoRec isi rezerva dreptul ca, in baza colaborărilor pe care le are stabilite cu producători si comercianții, să acorde persoanelor care predau echipamente electrice si electronice scoase din uz, *vouchere* cu care aceștia să poată obține reduceri de preț la achiziționarea unor produse noi de același gen;
- se obligă sa reflecte corect în evidențele sale contabile, toate operațiunile economico-financiare ale cooperării stabilite prin prezentul contract, pe toate durata derulării lui;
- se obligă să specifice, pe durata cooperării, pe afișe, panouri, cataloage, alte materiale publicitare, faptul că activitățile de colectare a echipamentelor electrice si electronice au fost realizate împreună și cu sprijinul Consiliului Local;

Art.9 Consiliul Local are următoarele drepturi si obligatii:

- se obligă să participe la înființarea si organizarea unui punct de colectare de la populație a echipamentelor electrice si electronice scoase din uz, prin punerea la dispoziția RoRec a terenului/spațiului arătat la art.2;
- de asemenea, va mediatiza programul de colectare a acestor echipamente și va informa publicului din localitate si zonele limitrofe despre programul care se va desfășura; in egala măsura va permite si RoRec sa desfășoare campanii de mediatizare si informare a cetățenilor despre activitatea ce se desfășoară, in scopul reducerii gradului de poluare a zonei;
- se obliga sa nu pretindă sau încaseze de la populație nici un fel de preț pentru posibilitatea oferita acestora de a preda la punctul de colectare echipamentele electrice si electronice scoase din uz;



Modificarea, rezilierea și încetarea contractului Art.10.

Prezentul contract poate fi modificat prin act adițional prin acordul comun al părților contractante.

Art.11.

Prezentul contract poate fi reziliat de plin drept, fără a fi necesară intervenția instanței de judecată, în termen de 30 de zile calendaristice de la data notificării prin care părții în culpă i s-a adus la cunoștință că nu și-a îndeplinit obligațiile contractuale.

Art.12.

Prezentul contract încetează să producă efecte la data rezilierii acestuia sau, după caz, la data prevăzută la art.4.

Clauze peciale Art.13.

În cazul în care RoRec nu va mai putea, din motive economice, legale etc., să susțină derularea activității ce face obiectul prezentului contract de asociere, va notifica această situație Consiliului Local, urmând ca acesta să înceteze de la data arătată în cuprinsul acelei notificări.

Promovarea cooperării

Art.14.

RoRec va face referire pe toate materialele și produsele realizate în derularea programului (acolo unde este posibil), precum și cu ocazia tuturor evenimentelor și acțiunilor desfășurate la punctul de colectare despre faptul că activitățile sunt realizate cu sprijinul Consiliului Local.

Răspunderea părților Art.15.

RoRec este responsabil cu aducerea la cunoștință Consiliului Local a oricărei vătămări care se aduce sau se încearcă a se aduce drepturilor acestuia asupra terenului pus la dispoziție.

Consiliului Local îi revine în exclusivitate obligația de a asigura liniștită folosința a terenului pus la dispoziție și de a se apăra fața de orice acțiuni ale terților, care ar putea aduce atingere drepturilor sale asupra imobilului respectiv..

Fiecare parte este direct responsabilă pentru respectarea legislației aplicabile în domeniul sau de activitate și în legătura cu activitățile de cooperare ce fac obiectul prezentului contract.

Forța majoră

Art.16.

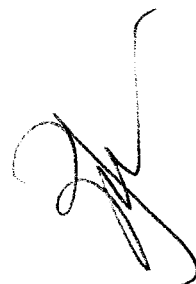
Este exonerată de răspundere pentru neexecutare sau executare necorespunzătoare a obligațiilor ce-i revin partea care a fost împiedicată de intervenția unui caz de forță majoră.

Este forță majoră evenimentul absolut imprevizibil, imposibil de împiedicat și independent de voința părților, care le oprește să-și execute obligațiile ce le revin potrivit prezentului contract.

Intervenția forței majore trebuie comunicată de partea care o invocă în termen de două zile calendaristice de la data apariției acesteia.



ROREC
CONSILIUL LOCAL
COMUNA
LELEA
Județul
GALBEN



Dispoziții finale

Art.17.

Prezentul contract se completează cu prevederile legislației în domeniul colectării echipamentelor electrice și electronice scoase din uz.

Art.18.

Clauzele prezentului contract se interpretează potrivit prevederilor Codului civil.

Art.19.

Eventualele litigii dintre părți urmează să fie soluționate pe cale amiabilă, în cazul nerezolvării pe cale amiabilă, litigiile urmează să fie soluționate de instanțele judecătorești competente, potrivit legii.

Art.20.

Prezentul contract a fost încheiat în 4(patru) exemplare, având fiecare aceeași forță juridică, câte doua exemplare pentru fiecare parte contractantă, astăzi, _____.

PRIMAR

STEPANESCU MIHAI

Asociația Română pentru Reciclare

LIVIU POPENECIU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ANDERCA GHERGA TOMA



CONRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL

