

ROMANIA
JUDETUL CARAS-SEVERIN
MUNICIPIUL RESITA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 314
DIN 06.09.2019
privind modificarea și completarea art. 4 din H.C.L. nr. 448/2018

Consiliul Local al Municipiului Reșița întrunit în ședința de îndată din data de 06.09.2019;
Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița;

În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr. 67/2018 privind aprobarea modelului de contract de închiriere a terenurilor situate în intravilanul/extravilanul municipiului Reșița;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 87/2018 privind aprobarea modelului de contract de închiriere a terenurilor reprezentând curți/grădini aflate în proprietatea municipiului Reșița;

Văzând H.C.L. nr. 448/2018 privind aprobarea suspendării posibilității de prelungire a contractelor de închiriere a terenurilor situate în intravilanul/extravilanul municipiului Reșița, cu destinația de curte/grădină, până la aprobarea documentației de urbanism Actualizare Plan Urbanistic General al municipiului Reșița;

În baza art. 1321, art. 1777 și următoarele din Noul Cod Civil;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2) lit. c, coroborat alin. 6, lit. b, alin. (14), art. 139, alin. (1) și alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197, alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Consiliul Local al municipiului Reșița aprobă modificarea și completarea art. 4 din H.C.L. nr. 448/2018 și va avea următorul cuprins:

"Sunt exceptate de la prevederile art. 1, terenurile casei de locuit, ce apar în evidențele de Carte Funciară pe același număr topografic/cadastral cu locuința sau număr topografic învecinat folosite/exploatate și împrejmuite de proprietarii construcțiilor existente sau în curs de realizare, atunci când există intenția declarată de cumpărare, venite din partea chiriașilor/proprietarilor de imobile existente sau în curs de realizare."

Art. 2 – Celelalte prevederi ale HCL nr. 448/2018 rămân neschimbate.

Art. 3 Prezenta Hotărâre intră în vigoare la data comunicării;

Art. 4 Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefetului Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MATEI ION

Matei



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
BUCUR LUCIAN CORNEL

[Signature]