

HOTĂRÂREA NR. 167
DIN 25.06.2013

privind aprobarea schimbului între imobilul(spațiu) înscris în CF 32276-C1-U12-Reșița, nr. top. R.201/i/1/P/15 din B-dul A.I. Cuza, bl. 20, parter – "Cămin 30 Decembrie" proprietate a Statului Român și imobilul (apartament cu 1 cameră) înscris în CF 32325- C1-U15-Reșița, nr. top. G.100/a/8/7/4/Sc.I/Et.III/72, str. Constructorilor, bl. 3, sc. 1, et. 3, ap. 72, proprietate a domnului Onete Bogdan

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 25.06.2013.

Văzând cererea nr.6783/23.04.2013 a domnului Onete Bogdan cu domiciliul în Reșița, P-ța 1 Decembrie 1918 nr.34, sc. 1, et. 3, ap. 13.

În baza Raportului de evaluare nr. 8751/30.05.2013 și a Raportului de evaluare nr. 8752/30.05.2013 întocmite de S.C.MS Business Partners SRL;

Având în vedere adresa nr. 9236 /10.06.2013 imobilul înscris în CF 32276-C1-U12-Reșița, nr. top. R.201/i/1/P/15 din B-dul A.I. Cuza nr. 20- „Cămin 30 Decembrie” proprietate a Statului Român reprezintă domeniul privat al municipiului Reșița.

Având în vedere Expunerea de motive și Raportul de specialitate al Serviciului Public – Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița.

Văzând prevederile art.555, art.557 alin2 și art.1763 din Codul Civil;

În temeiul art. 36 alin.2 lit.c, alin. 9, art.45 alin.3, art.49 alin.1, art. 115 alin.1, lit. b, alin.3 și art.121 alin. 4 ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - (1) Se aprobă schimbul între imobilul(spațiu) înscris în CF 32276-C1-U12-Reșița, nr. top. R.201/i/1/P/15 B-dul A.I. Cuza, bl. 20, parter – "Cămin 30 Decembrie" proprietate a Statului Român și imobilul (apartament cu 1 cameră) înscris în CF 32325- C1-U15-Reșița, nr. top. G.100/a/8/7/4/Sc.I/Et.III/72, str. Constructorilor, bl.3, sc.1, et. 3, ap. 72, proprietatea domnului Onete

(2) Având în vedere Rapoartele de evaluare întocmite de S.C. MS BUSINESS PARTNERS SRL valoarea evaluată a spațiului oferit la schimb în suprafață de 28,00 mp proprietatea domnului Onete Bogdan, înscris în C.F. 32325-C1-U15- Reșița nr. top G.100/a/8/7/4/Sc.I/Et.III/72 este de 4.730 euro, rezultând suma 20.630 lei(fără TVA) iar pentru spațiul în suprafață de 24,00 mp proprietatea Statului Român înscris în C.F. 32276-C1-U12- Reșița nr. top. R.201/i/1/P/15, valoarea evaluată este 4.740 euro, rezultând suma de 20.670 lei(fără T.V.A), pentru această diferență se va acorda o sultă de către domnul Onete Bogdan în cuantum de 10 euro (fără T.V.A) Consiliului Local, plătitibilă și în lei la cursul B.N.R. din ziua plății.

(3) Prin schimbul efectuat, fiecare imobil dobândește situația juridică a celui pe care îl înlocuiește.

Art.2-Se însușesc Rapoartele de evaluare nr. 8751/30.05.2013 și 8752/30.05.2013 întocmite de S.C MS BUSINESS PARTNERS SRL conform anexei nr.1 și nr.2 la prezenta hotărâre, ce fac parte integrantă din aceasta.

Art.3- Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.4- Se încredințează Serviciului Public-Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al municipiului Reșița prin încheierea în forma prevăzută de lege a contractului de schimb ce se va realiza în urma adoptării prezentei hotărâri.

Art.5-Intabularea în Cartea Funciară cade în sarcina domnului Onete Bogdan și a Serviciului Public-Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al municipiului Reșița.

Art.6 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului Public – „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”;
- Domnului Onete Bogdan;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

MONE MARIANA MAGDALENA

Mone Mariana



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

BUCUR LUCIAN CORNEL

Bucur Lucian Cornel