

**HOTĂRÂREA NR. 21
DIN 26.01.2016**

**privind aprobarea documentației de urbanism
PUD „Construire stație de internet wireless și bransament electric”, în municipiul Reșița,
extravilan Cuptoare - Secu**

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 26.01.2016;

Luând în considerare Hotărârea nr. 303/23.11.2015, privind desemnarea domnului Viceprimar Crina Ioan să exercite atribuțiile funcției de Primar al Municipiului Reșița;

Văzând documentația de urbanism PUD „Construire stație de internet wireless și bransament electric”, în municipiul Reșița, extravilan Cuptoare - Secu, proiect nr. 858-41/2015, elaborat de B.I.A. arh. Constantin Matei;

Urmare a consultării populației efectuate prin presă, afișaj și site cu posibilitate de studiere a documentației la sediul Primăriei municipiului Reșița, a raportului informării și consultării publicului nr. 18977/21.09.2015 anexat, conform Hotărârii nr. 377/22.11.2011 pentru aprobarea Regulamentului local de informare a publicului în elaborarea și revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului, din competența de avizare și aprobare a Consiliului Local al municipiului Reșița;

Ținând cont de avizul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism;

Având în vedere Expunerea de motive și Raportul de specialitate al Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Conform Hotărârii Consiliului Local nr. 92/06.04.2011, privind aprobarea „Actualizării Planului Urbanistic General al municipiului Reșița”;

Văzând prevederile Regulamentului General de Urbanism aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 525/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu Legea nr. 350/2001, privind Amenajarea Teritoriului și Urbanismul, modificată și completată ulterior;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2, lit. c), coroborat cu alin. 5 lit. c), art. 45, alin. 2, lit. e), art. 49 și art. 115, alin. 1, lit. b și alin. 3, alin. 6 ale Legii nr. 215/23.04.2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă documentația de urbanism PUD „Construire stație de internet wireless și bransament electric”, în municipiul Reșița, extravilan Cuptoare - Secu, proiect nr. 858-41/2015, elaborat de B.I.A. arh. Constantin Matei;

Art.2 – Se însușește raportul informării și consultării publicului nr. 18977/21.09.2015, anexat la prezenta hotărâre;

Art.3 – Valabilitatea prezentului Plan Urbanistic de Detaliu este de 2 ani de la data intrării în vigoare sau până la înlocuirea lui cu alte prevederi aprobate conform legii;

Art.4 – Planul Urbanistic de Detaliu se va corela cu celelalte documentații și reglementări de urbanism, va sta la baza activității urbanistice în zona studiată și ulterior la eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire;

Art.5 – Utilitățile necesare, extinderea sau devierea după caz, a rețelelor tehnico-edilitare și amenajările exterioare se vor realiza de către beneficiar;

Art.6 – Prevederile conținute în documentația specificată la art. 1 au caracter public de informare, putând fi consultate la sediul Primăriei municipiului Reșița;

Art.7 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează pentru Primarul municipiului Reșița – Viceprimar Crina Ioan;

Art.8 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data aducerii ei la cunoștință publică;

Art.9 – Prezenta hotărâre se comunică:

- ☐ pentru Primarul Municipiului Reșița - Viceprimar Crina Ioan;
- ☐ Prefectului și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin;
- ☐ Consiliului Județean Caraș-Severin;
- ☐ Serviciului Public – Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al municipiului Reșița;
- ☐ Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- ☐ S.C. 2K TELECOM SRL.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TURĂU ION DORIN**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
BUCUR LUCIAN CORNEL**

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ –SEVERIN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI REȘIȚA
DIRECȚIA URBANISM ȘI
AMENAJAREA TERITORIULUI
Nr. 18977/ 21.09.2015



RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

pentru documentația:

-Plan Urbanistic de Detaliu:

„ Construire stație de internet wireless și branșament electric” –extravilanul municipiului Reșița;

-inițiator 2k Telekom S.R.L.;

-proiect nr. 858-41/2015, elaborat de B.I.A. „ C. Matei” Reșița;

Procedura de informare și consultare a publicului s-a desfășurat în conformitate cu Ordinul 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și a Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea și revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului din competența de avizare a Consiliului Local al Municipiului Reșița aprobat prin HCL 377/2011;

Art.11 și 12 din Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și Cap. III, art.7 și Cap. IV, Art.8, pct.2 din Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea și revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului din competența de avizare a Consiliului Local al Municipiului Reșița aprobat prin HCL 377/2011 prevăd obligativitatea întocmirii, la finalizarea procedurii ,a Raportului informării și consultării publicului , care fundamentează decizia Consiliului Local de adoptare sau neadoptare a planului de urbanism .

Prin Dispoziția Primarului Mun. Reșița nr. 1577/27.07.2015 s-a asigurat cadrul legal pentru desfășurarea procedurii de informare și consultare publică.

Procedura de informare și consultare a publicului a fost derulată în 2 etape:

1. Etapa pregătitoare;
2. Etapa elaborării propunerilor;

1. ETAPA PREGĂTITOARE

-În perioada 12.08.2015 -27.08.2015 a fost publicat în presa locală și afișat anunțul de intenție, în vederea consultării publice a documentației: la panoul de afișaj de la sediul Primăriei mun. Reșița , pe pagina de internet a Primăriei Mun. Reșița și pe panoul amplasat la parcela pe care se dorește construirea ;
-nu au fost înregistrate observații la anunțul de consultare a documentației publicat în presă,afișat la panoul de afișaj, pe site-ul primăriei, la parcela care face obiectul P.U.D. -ului;

-Au fost depuse acordurile vecinilor (identificați de beneficiar) Luchian Liviu Florin și Luchian Mihai, autentificate.

-Neexistând observații sau propuneri ,nu au mai fost necesare etapele: de transmitere observații la inițiator , de primire răspuns din partea acestuia și de informare a proprietarilor care au transmis opinii .

-În data de 01.09.2015 s-a întocmit Procesul verbal al grupului de lucru permanent și a fost finalizată etapa pregătitoare (de intenție) din cadrul procedurii de consultare P:U:D: „ Construire stație de internet wireless și bransament electric” –extravilanul mun. Reșița, inițiator 2k Telekom ,conform „Calendarului pentru îndeplinirea obligațiilor de informare și consultare a publicului”.

2. ETAPA ELABORĂRII PROPUNERILOR

-În perioada 02.09.2015 -17.09.2015, conform „Calendarului pentru îndeplinirea obligațiilor de informare și consultare a publicului” , a fost publicat în presa locală și afișat anunțul de continuare a procedurii de consultare publică a documentației –etapa elaborării propunerilor: la panoul de afișaj de la sediul Primăriei mun. Reșița , pe pagina de internet a Primăriei Mun. Reșița și pe panoul amplasat la parcela pe care se dorește construirea și publicat în presa locală;

-În această etapă nu au fost înregistrate observații la anunțul de consultare a documentației afișat la panoul de afișaj, pe site-ul primăriei, la parcela care face obiectul P.U.D. -ului;

-Nu a fost depusă nici o opinie sau propunere care să se opună planului urbanistic propus ,nemaifiind necesară parcurgerea etapelor: de transmitere observații la inițiator , de primire răspuns din partea acestuia și de informare a proprietarilor care au transmis opinii.

Ca urmare a celor prezentate se încheie procedura de consultare publică și totodată activitatea grupului de lucru permanent , a P:U:D-ului : „ Construire stație de internet wireless și branșament electric” –extravilanul municipiului Reșița, inițiator 2k Telekom și se întocmește prezentul raport, care se înaintează alături de punctul de vedere al structurii de specialitate spre însușire(sau respingere) Consiliului local al Municipiului Reșița.

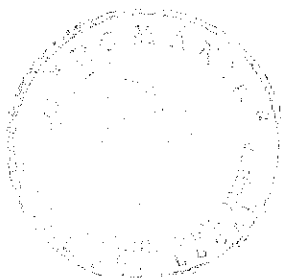
ARHITECT ȘEF ,
Margareta OPRÎȘ



CONSILIER,
Monica GHEORGHIU



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TURĂU ION DORIN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR

POURU LUCIAN CORNEL

