

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 173
DIN 31 MAI 2011

privind aprobarea scoaterii din domeniul public și trecerea în domeniul privat a terenului în suprafață de 171 mp. situat în Reșița C.F. nr. 33591, în vederea concesionării fără licitație, pentru extindere spațiu comercial Piața Reșița Sud, către S.C. MONALISA COMTUR S.R.L.

Consiliul local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 31 MAI 2011;

Văzând cererea nr. 6821/23.05.2011 a S.C. MONALISA COMTUR S.R.L., cu sediul în Reșița, Str. Gurghiului bl.3, sc. A, ap.9, reprezentată prin Administrator Opre Rodica Maria, cu domiciliul în Reșița, Str. Gurghiului bl.3, sc. A, ap.9, județul Caraș-Severin, prin care solicită concesionarea fără licitație a suprafeței de 171 mp teren situat în Reșița, Piața Reșița Sud, teren înscris în C.F.nr 33591 Reșița, nr. top 33591- C1, proprietate a Statului Român cu drept de administrare în favoarea Consiliului Local al Municipiului Reșița, teren necesar pentru extindere spațiu comercial, conform Certificatului de urbanism nr. 235/19.05.2011;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor; precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr.- 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007. privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților. republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă scoaterea din domeniul public și trecerea în domeniul privat a terenului în suprafață de 171 mp. situat în Reșița C.F. nr. 33591, în vederea concesionării fără licitație, pentru extindere spațiu comercial Piața Reșița Sud, către S.C. MONALISA COMTUR S.R.L., pe o durată de 49 ani.

Art. 2 – Terenul este înscris în C.F. nr. 33591 Reșița, nr. top 33591- C1 , Reșița, proprietate a Statului Român cu drept de administrare în favoarea Consiliului Local al Municipiului Reșița, zona I, teren necesar pentru extindere spațiu comercial, situat în Reșița, Piața Reșița Sud.

Art. 3 – Se aprobă dezlipirea suprafeței de 171 mp teren situat în Reșița, Piața Reșița Sud, din suprafața totală de teren, înscris în C.F. nr. 33591 Reșița, nr. top 33591- C1 , Reșița, proprietate a Statului Român, cu drept de administrare în favoarea Consiliului Local al Municipiului Reșița.

Art. 4 - Dezlipirea parcelei și operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia.

Art. 5– Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 8 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art. 6 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 7 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” -Serviciul pentru administrarea terenurilor.

Art. 8 – Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor;
- S.C. MONALISA COMTUR S.R.L.,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BRICI CRISTIAN NICUȘOR



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL

