

**HOTĂRÂREA NR. 165
DIN 06.04.2023**

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 2672 mp, identificată în CF nr. 45549 Reșița, nr. cad 45549, aflată în proprietatea privată a municipiului Reșița, situată administrativ în Municipiul Reșița, zona SUPERMARKET PENNY, în două loturi de teren, lotul 1 - în suprafață de 948 mp și lotul 2 - în suprafață de 1724 mp

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința de îndată din data de 06.04.2023;

Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița nr. 24856/05.04.2023 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 24857/05.04.2023, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 52121/05.04.2023;

Luând în considerare extrasul de CF nr. 45549 Reșița, nr. cad 45549;

Văzând documentația cadastrală întocmită pentru dezmembrare/dezlipirea suprafeței de teren de 2672 mp, identificată în CF nr. 45549 Reșița, nr. cad 45549, situată administrativ în Municipiul Reșița, zona SUPERMARKET PENNY, în două loturi de teren, lotul 1 - în suprafață de 948 mp și lotul 2 - în suprafață de 1724 mp;

Ținând seama de Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere art. 876 și urm. și art. 880 din Noul Cod Civil;

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. c, alin. 14, art. 139 alin. 3, lit. g, art. 196 alin. 1, lit. a, art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 354 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 2672 mp, identificată în CF nr. 45549 Reșița, nr. cad 45549, situată administrativ în Municipiul Reșița, zona SUPERMARKET PENNY, în două loturi de teren, după cum urmează:

lotul 1 - în suprafață de 948 mp și

lotul 2 - în suprafață de 1724 mp.

Conform documentației topo-cadastrale aprobată prin Anexa 1, anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri se suportă de la bugetul municipiului Reșița, pe anul 2023, poziția Cheltuieli materiale.

Art. 3. - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 4. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, să efectueze demersurile necesare în vederea operării acestora în evidențele de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Direcției Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TOM LUCIAN HURUIALĂ**

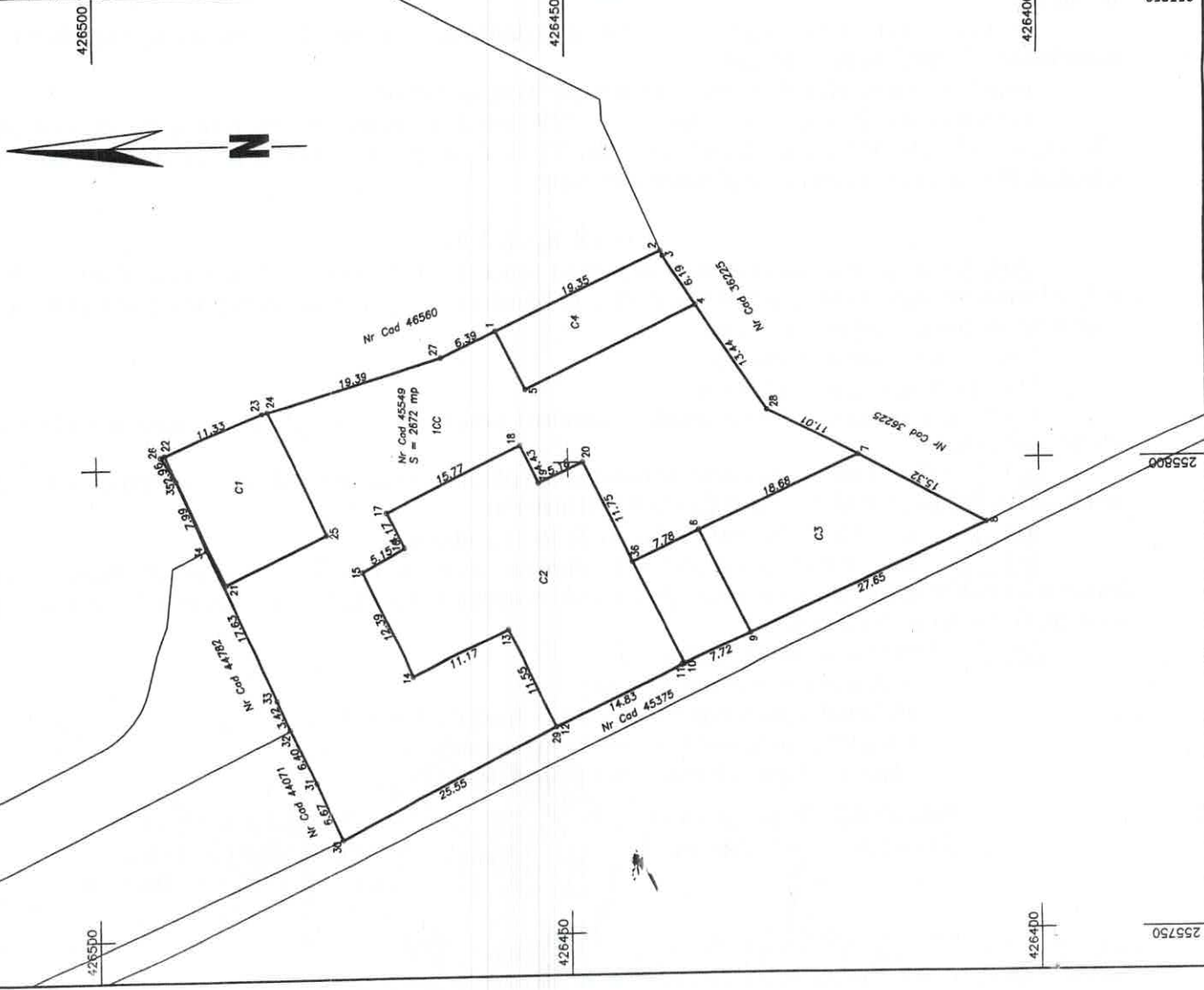


**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
LUCIAN CORNEL BUCUR**

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
45549	2672	Resita, intravilan
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
45549	RESITA	



Dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)			Situatia viitoare (dupa dezlipire)		
Nr. Suprafata cad. [mp]	Categ. folosinta	Descrierea imobilului	Nr. Suprafata cad. [mp]	Categ. folosinta	Descrierea imobilului
45549	2672	CC	948	CC	TEREN NEIMPREJMUIT
			1724	CC	TEREN NEIMPREJMUIT
Total			2672		

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Executant: **ALBA INELU**

Confirm corectitudinea documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Confirm corectitudinea documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Stampila: **ALBA INELU**

Stampila: **ALBA INELU**

Data: 04.04.2023