

HOTĂRÂREA NR. 249
DIN 13 iulie 2010

privind aprobarea scoaterii din domeniului public și trecerea în domeniul privat al municipiului Reșița, a suprafeței de 12 mp teren, situat în Reșița, str.I.L.Caragiale nr. 4-5, în vederea concesionării pentru extinderea construcției existente către SC AGENȚIA DE TURISM ȘI TRANZACȚII SRL

Consiliul local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 13 iulie 2010;

Văzând cererea nr. 7817/09.06.2010 a d-nului Todorescu Ilie, în calitate de administrator al SC AGENȚIA DE TURISM ȘI TRANZACȚII SRL, cu sediul în Reșița, str.I.L.Caragiale nr. 4-5, județul Caraș-Severin, prin care solicită concesionarea fără licitație a suprafeței de 12 mp teren situat în Reșița, I.L.Caragiale nr. 4-5, înscris în C.F.nr. 4945 Reșița Română, nr.top R203/1/3/1/2/2/b/3/2/b/2/2/c/1/1/2/b, proprietate a Statului Român, teren necesar pentru extinderea spațiului comercial existent, în conformitate cu prevederile certificatului de urbanism nr. 278/17.06.2010;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiane a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Ținând seama de Hotărârea Guvernului României nr. 532 din 30.05.2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin, cu modificările și completările ulterioare, anexa nr. 2, poz. nr. 1.4.4., pagina 41, nr. crt. 2;

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 10 alin. 2 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă scoaterea din domeniul public al municipiului Reșița și trecerea în domeniul privat al municipiului Reșița, a suprafeței de 12 mp teren, înscris în C.F. nr. 4945 Reșița Română, nr.top R203/1/3/1/2/2/b/3/2/b/2/2/c/1/1/2/b, situat în Reșița, str.I.L.Caragiale nr. 4-5, în vederea concesionării pentru extinderea construcției existente către SC AGENȚIA DE TURISM ȘI TRANZACȚII SRL.

Art. 2 - Se aprobă concesionarea către SC AGENȚIA DE TURISM ȘI TRANZACȚII SRL, pe o durată de 49 ani, a suprafeței de 12 mp teren înscris în C.F. nr. 4945 Reșița Română, nr.top R203/1/3/1/2/2/b/3/2/b/2/2/c/1/1/2/b, proprietate a Statului Român, zona I, teren necesar pentru extinderea spațiului comercial existent, situat în Reșița, str.I.L.Caragiale nr. 4-5.

Art. 3 – Se aprobă dezlipirea suprafeței de 12 mp teren situat în Reșița, str.I.L.Caragiale nr. 4-5 din suprafața totală a terenului de 31347,20 mp, înscris în C.F. nr. 4945 Reșița Română, nr.top R203/1/3/1/2/2/b/3/2/b/2/2/c/1/1/2/b, proprietate a Statului Român.

Art. 4 -Dezlipirea parcelei și operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia.

Art. 5 -- Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 8 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art. 6 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 7 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” -Serviciul pentru administrarea terenurilor.

Art. 8 – Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului Public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor;
- S.C. AGENȚIA DE TURISM ȘI TRANZACȚII S.R.L.

Președinte de Ședință,
CSOKE Daniel Marian



Contrasemnează,
SECRETAR
BUCUR Lucian Cornel

